



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Ledreborg Allé 130i

4000 Roskilde

Telefon: 4632 5632 |

revisor@merrevision.dk |

www.merrevision.dk |

Peellarson A/S

Marienburg Allé 131

2860 Søborg

CVR-nr. 36 44 63 15

Årsrapport for perioden 1. april til 31. december 2017

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 28. marts 2018

Stefan Larson
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. april - 31. december 2017	9
Balance 31. december 2017	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april - 31. december 2017 for Peellarson A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 27. marts 2018

Direktion

Stefan Peel Nissen Larson
direktør

Bestyrelse

Bo Windahl

Stefan Peel Nissen Larson

Bente Sæderup
formand

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Peellarson A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Peellarson A/S for regnskabsåret 1. april - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 27. marts 2018

Mer Revision A/S
registrerede revisorer
CVR-nr. 32 34 47 20

Merete Jacobsen
registreret revisor
MNE-nr. mne560

Selskabsoplysninger

Selskabet

Peellarson A/S
Marienborg Allé 131
2860 Søborg

CVR-nr.: 36 44 63 15

Regnskabsperiode: 1. april - 31. december 2017

Stiftet: 27. november 2014

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Søborg

Bestyrelse

Bo Windahl
Stefan Peel Nissen Larson
Bente Sæderup, formand

Direktion

Stefan Peel Nissen Larson, direktør

Revisor

Mer Revision A/S
registrerede revisorer
Ledreborg Allé 130i
4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde projektudvikling indenfor byggeindustrien, opførsel og renovering af bygninger, køb, salg og udlejning af bygninger, konsulentarbejde, leasingydelse samt anden erhvervs aktivitet i øvrigt

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 8.116, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 540.036.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peellarsen A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Regnskabsåret er ændret fra 1. april - 31. marts til at følge kalenderåret. Således at dette regnskabsår er 1. april 2017 til 31. december 2017. Sammenligningstal er ikke tilpasset.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved udleje indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af varer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. april - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Bruttofortjeneste		690.066	1.970.576
Personaleomkostninger	1	-660.545	-897.136
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		29.521	1.073.440
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-33.622	0
Resultat før finansielle poster		-4.101	1.073.440
Finansielle omkostninger	3	-4.015	-5.843
Resultat før skat		-8.116	1.067.597
Skat af årets resultat	4	0	-237.512
Årets resultat		-8.116	830.085
Ekstraordinært udbytte		1.000.000	0
Overført resultat		-1.008.116	830.085
		-8.116	830.085

Balance 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		261.378	0
Materielle anlægsaktiver	5	<u>261.378</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>261.378</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		172.559	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	137.700
Andre tilgodehavender		0	4.375
Selskabsskat		34.000	0
Tilgodehavender		<u>206.559</u>	<u>142.075</u>
Likvide beholdninger		<u>314.095</u>	<u>1.696.375</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>520.654</u>	<u>1.838.450</u>
Aktiver i alt		<u><u>782.032</u></u>	<u><u>1.838.450</u></u>

Balance 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>40.036</u>	<u>1.048.152</u>
Egenkapital	6	<u>540.036</u>	<u>1.548.152</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.000	41.768
Gæld til tilknyttede virksomheder		91.897	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.718	9.018
Selskabsskat		0	21.787
Anden gæld		<u>128.381</u>	<u>217.725</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>241.996</u>	<u>290.298</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>241.996</u>	<u>290.298</u>
Passiver i alt		<u>782.032</u>	<u>1.838.450</u>
Eventualposter m.v.	7		

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	574.554	772.877
Pensioner	78.390	104.520
Andre omkostninger til social sikring	6.820	3.221
Andre personaleomkostninger	781	16.518
	<u>660.545</u>	<u>897.136</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2017</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	33.622	0
	<u>33.622</u>	<u>0</u>
	<u>2017</u> kr.	<u>2016/17</u> kr.
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	1.350	0
Andre finansielle omkostninger	2.665	5.843
	<u>4.015</u>	<u>5.843</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>0</u>	<u>237.512</u>
	<u>0</u>	<u>237.512</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. april 2017	0
Tilgang i årets løb	295.000
Kostpris 31. december 2017	295.000
Af- og nedskrivninger 1. april 2017	0
Årets afskrivninger	33.622
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	33.622
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	261.378

6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. april 2017	500.000	1.048.152	0	1.548.152
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	-1.008.116	1.000.000	-8.116
Egenkapital 31. december 2017	500.000	40.036	0	540.036

7 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Peel Nissen Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.