



REVISION

**CY Revision**

Borups Allé 117  
2000 Frederiksberg  
Danmark

**T:** +45 71 99 28 37

**E::** kontakt@cyrevision.dk

**W:** www.cyrevision.dk

## **NGH INVEST ApS**

**Hyrebakken 16  
3460 Birkerød**

**CVR-nr. 36 44 48 51**

### **Årsrapport for 2017**

**(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. marts 2018

---

Nikolai Geurtze Høgskilde  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for NGH INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. marts 2018

### Direktion

Nikolai Geurtze Høgskilde  
adm. direktør

### Bestyrelse

Steffen Åge Høgskilde  
formand

Nikolai Geurtze Høgskilde  
næst formand

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	NGH INVEST ApS Hyrebakken 16 3460 Birkerød  Telefon: 48174818  CVR-nr.: 36 44 48 51  Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017 Stiftet: 25. november 2014 Regnskabsår: 3. regnskabsår  Hjemsted: Furesø
<b>Ejerforhold</b>	Kaisner Holding IVS 33,3% - NGH Holding IVS 66,67 %
<b>Bestyrelse</b>	Steffen Åge Høgskilde, formand Nikolai Geurtze Høgskilde, næstformand
<b>Direktion</b>	Nikolai Geurtze Høgskilde, adm. direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 79.024, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 873.105.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NGH INVEST ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre eksterne omkostninger omfatter tillige forsknings- og udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for aktivering.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Goodwill**

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør . Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

---

## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.422.284</b>	<b>720.817</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-1.362.224</u>	<u>-811.569</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>60.060</b>	<b>-90.752</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-138.350</u>	<u>-177.800</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-78.290</b>	<b>-268.552</b>
Finansielle omkostninger		<u>-734</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-79.024</b>	<b>-268.552</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-79.024</u></b>	<b><u>-268.552</u></b>
Overført resultat		<u>-79.024</u>	<u>-268.552</u>
		<b><u>-79.024</u></b>	<b><u>-268.552</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		50.000	75.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>50.000</b>	<b>75.000</b>
Indretning af lejede lokaler		340.050	458.400
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>340.050</b>	<b>458.400</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>390.050</b>	<b>533.400</b>
Råvarer og hjælpematerialer		43.000	43.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>43.000</b>	<b>43.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>358.579</b>	<b>115.833</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>401.579</b>	<b>158.833</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>791.629</b>	<b>692.233</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-923.105	-844.081
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-873.105</b>	<b>-794.081</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.829	13.829
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.321.060	1.369.616
Anden gæld		328.427	143.426
Periodeafgrænsningsposter		1.418	-40.557
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.664.734</b>	<b>1.486.314</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.664.734</b>	<b>1.486.314</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>791.629</b>	<b>692.233</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.155.117	811.569
Andre omkostninger til social sikring	5.355	0
Andre personaleomkostninger	<u>201.752</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.362.224</u></b>	<b><u>811.569</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>11</u>	<u>9</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

## 2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	25.000	25.000
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>113.350</u>	<u>152.800</u>
	<b><u>138.350</u></b>	<b><u>177.800</u></b>

## 3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Indretning af le- jede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2017	683.800
Afgang i årets løb	<u>-5.000</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>678.800</u>
Opskrivninger 1. januar 2017	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2017	<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

### 3 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

	<u>Indretning af le- jede lokaler</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	225.400
Årets afskrivninger	<u>113.350</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>338.750</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u><u>340.050</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	50.000	-844.081	-794.081
Årets resultat	0	-79.024	-79.024
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>50.000</b>	<b>-923.105</b>	<b>-873.105</b>