

**DD Leasing 2017 ApS**  
**Birkevej 9**  
**8410 Rønde**

**CVR-nr. 36 44 45 09**

**Årsrapport for**  
**1. juli 2020 - 30. juni 2021**  
**(Selskabets 7. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2021

**Dirigent**

# Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for DD Leasing 2017 ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 30. september 2021

Direktion:

Bjørn Nedergård Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i DD Leasing 2017 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DD Leasing 2017 ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 30. september 2021

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
CVR-nr. 29690065

Morten Ballum Lind Birkebæk  
Statsautoriseret revisor  
MNE34278

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

DD Leasing 2017 ApS  
Birkevej 9  
8410 Rønne

CVR nr.: 36 44 45 09

Regnskabsår: 01.07 - 30.06

**Direktion:**

Bjørn Nedergård Nielsen

**Revisor:**

Aros statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3, 4. sal  
8000 Aarhus C

# Anvendt regnskabspraksis

## GENERELT

Årsrapporten for DD Leasing 2017 ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 kan resultatopgørelsens øverste poster sammendrages til posten ”Bruttofortjeneste”.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre og andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Gager og personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter husleje, vedligeholdelse, forbrug af el, varme samt skatter og forsikringer, mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til gager, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## BALANCEN

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-10.924</b>	<b>-10.220</b>
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>-10.924</b>	<b>-10.220</b>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-10.924</b>	<b>-10.220</b>
Finansielle indtægter	1	13.213	13.476
Finansielle omkostninger	2	9.582	9.557
<b>Resultat før skat</b>		<b>-7.293</b>	<b>-6.301</b>
Skat af årets resultat	3	-1.604	14.480
<b>Årets resultat</b>		<b>-5.689</b>	<b>-20.781</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		-5.689	-20.781
Overført fra tidligere år		-31.764	-10.983
<b>Til disposition</b>		<b>-37.453</b>	<b>-31.764</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til næste år		-37.453	-31.764
<b>I alt</b>		<b>-37.453</b>	<b>-31.764</b>

## Balance 30. juni

	Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		DKK	DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		141.349	150.355
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>141.349</b>	<b>150.355</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>141.349</b>	<b>150.355</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		167.292	161.650
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>167.292</b>	<b>161.650</b>
Likvide beholdninger		13.253	6.780
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>13.253</b>	<b>6.780</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>180.545</b>	<b>168.430</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>321.893</b>	<b>318.785</b>

## Balance 30. juni

	Note	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		DKK	DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud		-37.453	-31.764
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>12.547</b>	<b>18.236</b>
Hensættelse til udskudt skat		12.876	14.480
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>12.876</b>	<b>14.480</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.500	9.800
Gæld til tilknyttede virksomheder		283.950	274.374
Anden gæld		2.020	1.894
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>296.470</b>	<b>286.068</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>296.470</b>	<b>286.068</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>321.893</b>	<b>318.785</b>
Virksomhedens væsentligste aktiviteter	4		
Eventualposter	5		

## Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder	5.642	5.452
	Øvrige finansielle indtægter	7.571	8.024
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>13.213</b>	<b>13.476</b>
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	9.576	9.097
	Øvrige finansielle omkostninger	6	460
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>9.582</b>	<b>9.557</b>
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	Årets aktuelle skat	0	0
	Årets udskudte skat	-1.604	14.480
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-1.604</b>	<b>14.480</b>

## 4 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af udlejningsvirksomhed samt hermed beslægtede aktiviteter.

## 5 Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Tandlæge Mikkel Ro Larsen Holding ApS. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skatter inden for sambeskatningskredsen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Bjørn Nedergård Nielsen

---

Som Direktion NEM ID  
PID: 9208-2002-2-062294689310  
Tidspunkt for underskrift: 11-11-2021 kl.: 09:08:02  
Underskrevet med NemID

## Morten Ballum Lind Birkebæk

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 54385333  
Tidspunkt for underskrift: 11-11-2021 kl.: 09:12:53  
Underskrevet med NemID

## Bjørn Nedergård Nielsen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-062294689310  
Tidspunkt for underskrift: 11-11-2021 kl.: 09:44:14  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: bc597abdtkR2.46039160

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).