

WOLF EJENDOMSSERVICE ApS

Plejeltvej 7
3100 Hornbæk

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/06/2019

Thomas Wolf
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden WOLF EJENDOMSSERVICE ApS
Plejertvej 7
3100 Hornbæk

CVR-nr: 36443863
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for WOLF EJENDOMSSERVICE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hornbæk, den 03/06/2019

Direktion

Lasse Hvolgaard

Thomas Wolf Juvonen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive service virksomhed inden for drift og vedligeholdelse af fast ejendom mv. samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har gennemført de planlagte driftsaktiviteter i året. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Indtægter ved salg indgår i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Afskrivninger

De regnskabsmæssige afskrivninger på materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid.

Driftsmateriel 5 år

Skat

Forventet aktuel skal af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med regulering af udskudt skat opstået ved tidsmæssige forskelle mellem årsregnskabet og skatteregnskabet indtægter og omkostninger.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespriser med tillæg af senere tilgange og med fradrag af akkumulerede afskrivninger

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret på den for indeværende år anvendt skattesats 22%.

Selskabet er sambeskattede med moderselskabet, og skatten beregnes og afsættes efter den fulde fordelingsmetode.

Gældforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		192.280	481.003
Personaleomkostninger		-134.899	-463.937
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.000	-15.000
Resultat af ordinær primær drift		38.381	2.066
Andre finansielle indtægter		1.535	0
Øvrige finansielle omkostninger		-159	-367
Ordinært resultat før skat		39.757	1.699
Skat af årets resultat	1	-8.836	-925
Årets resultat		30.921	774
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		30.921	774
I alt		30.921	774

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		62.000	81.000
Materielle aktiver i alt	2	62.000	81.000
Langfristede aktiver i alt		62.000	81.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		40.782	115.903
Tilgodehavende skat		0	0
Andre tilgodehavender		3.630	7.349
Tilgodehavender i alt		44.412	123.252
Likvide beholdninger		101.057	82.015
Kortfristede aktiver i alt		145.469	205.267
Aktiver i alt		207.469	286.267

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		52.695	21.774
Egenkapital i alt		102.695	71.774
Udskudt skat		1.900	1.200
Langfristede forpligtelser i alt		1.900	1.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.738	25.609
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		13.457	17.957
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		43.200	75.000
Skyldig selskabsskat		8.136	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		22.343	94.727
Kortfristede forpligtelser i alt		102.874	213.293
Forpligtelser i alt		104.774	214.493
Passiver i alt		207.469	286.267

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	8.136	0
Ændring af udskudt skat	700	925
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	8.836	925

2. Materielle aktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	110.000	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	0	110.000	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	29.000	0
Årets afskrivning	0	19.000	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	48.000	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	62.000	0

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	2