

# REVISIONSFIRMAET SVEND DØRFFER

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
SMEDEHOLM 13 C, 1. TV. - 2730 HERLEV - TLF. 43 71 94 18 - CVR. NR 15 65 97 77

## ÅRSRAPPORT 2016

### CT Holbæk Holding IVS

Glentevej 1A  
4300 Holbæk

CVR nr. 36441992

#### **Indsender:**

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Smedeholm 13C, 1, tv.  
2730 Herlev

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 8. juni 2017

#### **Dirigent**

Charlotte Clement Trebbien

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

CT Holbæk Holding IVS  
Glentevej 1A  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 36441992  
Stiftelsesdato: 19. november 2014  
Hjemsted: Holbæk Kommune  
Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016

## Direktion

Charlotte Clement Trebbien

## Revision

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Registrerede revisorer FSR  
Smedeholm 13 C, 1. tv.  
2730 Herlev

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
8. juni 2017, på selskabets adresse.

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016 for CT Holbæk Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 8. juni 2017

### **Direktion:**

Charlotte Clement Trebbien

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i CT Holbæk Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for CT Holbæk Holding IVS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herlev, den 8. juni 2017

## Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS

CVR-nr. 15 65 97 77

Svend Dørffer  
Registreret revisor FSR

# Ledelsesberetning

---

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at virke som holdingselskab.

## Usædvanlige forhold

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2016 et resultat før skat på kr. 124.174.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Forventet udvikling

Vi forventer, at resultatet for 2017 vil udvise et overskud svarende til indeværende års resultat.

## Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CT Holbæk Holding IVS for 2016 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af bankindestående.

#### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning. Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
Bruttofortjeneste/-tab	-5.100	-800
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	130.347	0
1. Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-1.073	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>124.174</b>	<b>-800</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>124.174</b>	<b>-800</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for iværksætterselskab	31.044	0
Overført resultat	93.130	-800
<b>Disponeret i alt</b>	<b>124.174</b>	<b>-800</b>



## Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
Finansielle anlægsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	180.347	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>180.347</b>	<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>180.347</b>	<b>50.000</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
Likvide beholdninger	231	2.831
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>231</b>	<b>2.831</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>231</b>	<b>2.831</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>180.578</b>	<b>52.831</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	1	1
Overkurs ved emission	31.044	0
Overført resultat	92.330	-800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>123.375</b>	<b>-799</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	54.703	53.630
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>57.203</b>	<b>53.630</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>57.203</b>	<b>53.630</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>180.578</b>	<b>52.831</b>

2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
3. Eventualposter

## Noter

---

	2016	2015
<b>1. Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder</b>		
Renter, tilknyttet selskab	1.073	0
	<u>1.073</u>	<u>0</u>
<b>2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.		
<b>3. Eventualposter</b>		
Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.		

## Charlotte Clement Trebbien

Som Direktør

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-377381956531

Tidspunkt for underskrift: 16-06-2017 kl.: 13:24:36



## Svend Dørffer

Som Revisor

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur

RID: 1077035261682

Tidspunkt for underskrift: 16-06-2017 kl.: 13:28:18



## Charlotte Clement Trebbien

Som Dirigent

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-377381956531

Tidspunkt for underskrift: 16-06-2017 kl.: 13:33:17



Dette dokument er underskrevet med esignatur. Dokumentet er forsejlet og tidsstempelt af uvildig og betroet tredjepart. Indlejret i dokumentet er det originale aftaledokument og et signeret dataobjekt for hver underskriver. Det signerede dataobjekt indeholder en matematisk hashværdi beregnet på det originale aftaledokument, så det altid kan påvises, at det er lige netop dette dokument der er underskrevet. Der er dermed altid mulighed for at validere originaliteten og gyldigheden af underskrifterne og disse kan altid løftes som bevisførelse.

Signaturen er OCES-certificeret og overholder derfor alle offentlige anbefalinger og lovgivninger for digitale signaturer. Med esignatur OCES - certificerede løsning sikres det, at alle danske og europæiske lovgivninger bliver overholdt i forhold til personfølsomme oplysninger og gyldige digitale signaturer.

Ønsker du mere information om digitale dokumenter underskrevet med esignatur, kan du besøge vores videnscenter på [www.esignatur.dk/videnscenter](http://www.esignatur.dk/videnscenter)