

Konstruktioner ApS

Valhøjs Alle 176

2610 Rødovre

CVR-nr. 36 43 77 82

Årsrapport for 2023

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 10. juni 2024

Ammar Hussein Al-Temimi
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 7 |
| Ledelsesberetning | 8 |
| Hoved- og nøgletal | 10 |
| | |
| Koncern- og årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023 | 20 |
| Balance pr. 31. december 2023 | 22 |
| Egenkapitalopgørelse | 26 |
| Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2023 | 28 |
| Noter | 30 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Konstruktioner ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 10. juni 2024

Direktion

Ammar Hussein Al-Temimi
adm. direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapital ejeren i Konstruktioner ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Konstruktioner ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Taastrup, den 10. juni 2024

RSM Danmark
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Frederik Bille
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33208

Selskabsoplysninger

Selskabet

Konstruktioner ApS
Valhøjs Alle 176
2610 Rødovre

CVR-nr.: 36 43 77 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 19. november 2014

Regnskabsår: 9. regnskabsår

Hjemsted: Rødovre

Direktion

Ammar Hussein Al-Temimi, adm. direktør

Revision

RSM Danmark
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Kingsvej 3
2630 Taastrup

Ledelsesberetning

Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i, at levere ingeniørrådgivning inden for alle fag, med en særlig styrke inden for bærende konstruktioner.

Moderselskabets formål er at fungere som holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 4.889.262, og koncernens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 24.416.282.

Finansiering

Koncernen opererer primært i et marked, som er konjunkturfølsomt. Koncernen har over de sidste tre år arbejdet på at sprede vores risiko i forhold til konjunkturer ved at gå ind på industrimarkedet.

Den højere rente og konsolidering i branchen forventes stadig at føre til intensivering af konkurrencen. Med stadig stigende klimakrav til byggeri vil vores store ekspertise indenfor renovering kombineret med vores styrke indenfor digitale løsninger på bæredygtighedsområdet forventeligt føre til vækst i 2024, hvorfor bruttofortjenesten i 2024 forventes at blive mellem 100-103 mio. kr., mens årets resultat forventes at blive 10-11 mio. kr.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Koncernen har en stærk faglig kultur indenfor konstruktionsingeniørfaget, og dermed har vi også været i stand til at rekruttere kompetente medarbejdere i 2023. Da koncernen arbejder som konsulenter og ikke har en produktion, er koncernen afhængig af de ansatte. Der investeres heri og det vurderes at koncernen klarer sig bedre end konkurrenterne ift. fastholdelse.

Ledelsesberetning

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

Koncernens strategi for bæredygtighed: Koncernen har et stort fokus på bæredygtighed i bred forstand.

Bæredygtighed og digitalisering går hånd i hånd, og koncernen har et enormt både økonomisk og fagligt fokus på den digitale udvikling. Koncernen er overbeviste om, at hvis branchen skal ændres i en mere grøn retning, og det skal den efter de nye klimakrav er trådt i kraft ved årsskiftet 2023, så skal branchen arbejde mere digitaliseret og datadrevet end tidligere. Derfor er den digitale udvikling en topprioritet i koncernen.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden

Udviklingsaktiviteterne omfatter primært udvikling af digitale løsninger til minimering/måling af CO2-aftrykket i byggeriet. Der er i koncernen anvendt i alt 3.081 timer til udviklingsaktiviteter. Der forudses i det kommende regnskabsår gennemført udviklingsaktiviteter på samme niveau.

Valutarisici

Der forventes fortsat meget begrænset aktivitet i udlandet. Det vurderes derfor, at der ikke vil være valutarisici i 2023.

Renterisici

Den rentebærende nettogæld anses ikke for at udgøre et væsentligt beløb med de løbendefluktuationer på kassekreditten, hvorfor moderate ændringer i renteniveauet ikke vil have nogenvæsentlig direkte effekt på indtjeningen. Der indgås derfor ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

Hoved- og nøgletal

Set over en 3-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

| | Koncern | | |
|--|----------------|--------|--------|
| | 2023 | 2022 | 2021 |
| | TDKK | TDKK | TDKK |
| Hovedtal | | | |
| Bruttofortjeneste | 71.837 | 59.151 | 58.734 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | 7.949 | 3.840 | 3.239 |
| Resultat før finansielle poster | 7.588 | 3.740 | 3.145 |
| Årets resultat | 4.889 | 463 | 2.956 |
| Balancesum | 60.890 | 47.478 | 48.159 |
| Investering i materielle anlægsaktiver | 1.918 | -110 | -73 |
| Egenkapital | 24.416 | 20.027 | 18.256 |
| Soliditetsgrad | 40,1% | 42,2% | 37,9% |
| Forrentning af egenkapital | 22,0% | 2,4% | 32,4% |

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Konstruktioner ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Moder og dattervirksomheder, hvori Moder direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser eller associerede virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fremlejeindtægter og fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

IT-software

IT-software, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

It-software afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 % |
| Indretning af lejede lokaler | 5 år | 0 % |

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Konstruktioner ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af deposita, der måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller er værdiforringet. Nedskrivning foretages på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Konstruktioner ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationstværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og værdipapirer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

| | |
|----------------------------|---|
| Soliditetsgrad | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$ |
| Forrentning af egenkapital | $\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

| | Note | Koncern | | Moderselskab | |
|---|------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Bruttofortjeneste | | 71.836.760 | 59.151.208 | -117.794 | -132.854 |
| Personaleomkostninger | 1 | -63.888.178 | -55.310.830 | 0 | 0 |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 7.948.582 | 3.840.378 | -117.794 | -132.854 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | -360.234 | -100.452 | 0 | 0 |
| Resultat før finansielle poster | | 7.588.348 | 3.739.926 | -117.794 | -132.854 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 | 3.443.667 | 2.264.127 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 | 1.246.279 | 0 | -159.125 |
| Finansielle indtægter | 2 | 1.553.625 | 588.456 | 1.643.971 | 2.009.902 |
| Finansielle omkostninger | | -324.845 | -1.997.365 | -28.077 | -1.821.623 |
| Resultat før skat | | 8.817.128 | 3.577.296 | 4.941.767 | 2.160.427 |
| Skat af årets resultat | 3 | -1.760.247 | -1.151.994 | -52.505 | -275.044 |
| Resultat før minoritetsinteresser | | 7.056.881 | 2.425.302 | 4.889.262 | 1.885.383 |
| Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat | | -2.167.619 | -1.962.516 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 4.889.262 | 462.786 | 4.889.262 | 1.885.383 |

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023 (fortsat)

| Note | Koncern | | Moderselskab | |
|--|------------------|----------------|------------------|------------------|
| | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Foreslået udbytte | 122.000 | 500.000 | 122.000 | 500.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0 | 0 | 3.194.876 | -1.048.341 |
| Overført resultat | 4.767.262 | -37.214 | 1.572.386 | 2.433.724 |
| | 4.889.262 | 462.786 | 4.889.262 | 1.885.383 |

Balance pr. 31. december 2023

| | Note | Koncern | | Moderselskab | |
|--|------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Aktiver | | | | | |
| Erhvervede patenter | | 0 | 31.196 | 0 | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver | 4 | 0 | 31.196 | 0 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 | 1.782.970 | 194.350 | 0 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver | | 1.782.970 | 194.350 | 0 | 0 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 6 | 0 | 0 | 6.035.013 | 2.890.272 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 7 | 12.000 | 12.000 | 0 | 0 |
| Deposita | 8 | 2.299.533 | 2.020.812 | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 2.311.533 | 2.032.812 | 6.035.013 | 2.890.272 |
| Anlægsaktiver i alt | | 4.094.503 | 2.258.358 | 6.035.013 | 2.890.272 |

Balance pr. 31. december 2023 (fortsat)

| | Note | Koncern | | Moderselskab | |
|--|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Aktiver | | | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 29.838.970 | 25.783.548 | 0 | 0 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 9 | 2.246.253 | 1.873.444 | 0 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 | 2.761.391 | 2.713.930 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 2.146.474 | 0 | 0 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 3.099.169 | 3.306.481 | 2.857.445 | 2.715.844 |
| Udskudt skatteaktiv | | 0 | 305.368 | 0 | 0 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 0 | 0 | 828.801 | 639.160 |
| Periodeafgrænsningsposter | 10 | 1.420.016 | 902.868 | 0 | 0 |
| Tilgodehavender | | 38.750.882 | 32.171.709 | 6.447.637 | 6.068.934 |
| Værdipapirer | | 12.530.151 | 12.390.247 | 12.530.151 | 12.390.247 |
| Værdipapirer | | 12.530.151 | 12.390.247 | 12.530.151 | 12.390.247 |
| Likvide beholdninger | | 5.514.938 | 657.352 | 1.204.787 | 320.880 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 56.795.971 | 45.219.308 | 20.182.575 | 18.780.061 |
| Aktiver i alt | | 60.890.474 | 47.477.666 | 26.217.588 | 21.670.333 |

Balance pr. 31. december 2023

| | Note | Koncern | | Moderselskab | |
|--|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Passiver | | | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 0 | 0 | 5.473.395 | 2.278.519 |
| Overført resultat | | 24.244.282 | 19.477.020 | 18.770.887 | 17.198.501 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 122.000 | 500.000 | 122.000 | 500.000 |
| Egenkapital | | 24.416.282 | 20.027.020 | 24.416.282 | 20.027.020 |
| Minoritetsinteresser | 11 | 6.474.782 | 4.307.163 | 0 | 0 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 177.062 | 0 | 0 | 0 |
| Andre hensættelser | | 375.694 | 1.968.130 | 0 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 552.756 | 1.968.130 | 0 | 0 |
| Anden gæld | | 2.751.427 | 2.658.383 | 0 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 12 | 2.751.427 | 2.658.383 | 0 | 0 |
| Banker | | 1.480.967 | 1.019.722 | 0 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 12.873.617 | 11.348.301 | 0 | 0 |
| Forudfakturering igangværende arbejder | 9 | 2.926.392 | 1.214.145 | 0 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 | 641.321 | 2.750 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 84.232 | 49.853 | 24.532 | 24.532 |
| Selskabsskat | | 1.085.384 | 757.299 | 1.085.384 | 757.299 |

Balance pr. 31. december 2023 (fortsat)

| | Note | Koncern | | Moderselskab | |
|--|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Passiver | | | | | |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | | 0 | 0 | 37.538 | 42.176 |
| Anden gæld | | 8.244.635 | 4.127.650 | 12.531 | 816.556 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 26.695.227 | 18.516.970 | 1.801.306 | 1.643.313 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 29.446.654 | 21.175.353 | 1.801.306 | 1.643.313 |
| Passiver i alt | | 60.890.474 | 47.477.666 | 26.217.588 | 21.670.333 |
| Eventualforpligtelser | 14 | | | | |

Egenkapitalopgørelse

Koncern

| | Virk- somheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|--------------------------------------|------------------------------|----------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 50.000 | 19.477.020 | 500.000 | 20.027.020 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -500.000 | -500.000 |
| Årets resultat | 0 | 4.767.262 | 122.000 | 4.889.262 |
| Egenkapital 31. december 2023 | 50.000 | 24.244.282 | 122.000 | 24.416.282 |

| | Virk- somheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|--------------------------------------|------------------------------|----------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 50.000 | 18.091.637 | 114.400 | 18.256.037 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -114.400 | -114.400 |
| Salg af minoritetsandele | 0 | 1.422.597 | 0 | 1.422.597 |
| Årets resultat | 0 | -37.214 | 500.000 | 462.786 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 50.000 | 19.477.020 | 500.000 | 20.027.020 |

Egenkapitaloppgørelse

Moderselskab

| | Virk- somheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|--------------------------------------|------------------------------|---|----------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 50.000 | 2.278.519 | 17.198.501 | 500.000 | 20.027.020 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -500.000 | -500.000 |
| Årets resultat | 0 | 3.194.876 | 1.572.386 | 122.000 | 4.889.262 |
| Egenkapital 31. december 2023 | 50.000 | 5.473.395 | 18.770.887 | 122.000 | 24.416.282 |

| | Virk- somheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|--------------------------------------|------------------------------|---|----------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 50.000 | 3.326.860 | 14.764.777 | 114.400 | 18.256.037 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -114.400 | -114.400 |
| Årets resultat | 0 | -1.048.341 | 2.433.724 | 500.000 | 1.885.383 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 50.000 | 2.278.519 | 17.198.501 | 500.000 | 20.027.020 |

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2023

| | Note | Koncern | |
|--|------|-------------------|--------------------|
| | | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Årets resultat | | 4.889.262 | 462.786 |
| Reguleringer | 16 | 1.466.884 | 6.131.319 |
| Ændring i driftskapital | 17 | 2.650.861 | -14.286.892 |
| Pengestrømme fra drift før finansielle poster | | 9.007.007 | -7.692.787 |
| Renteindbetalinger og lignende | | 1.553.625 | 588.456 |
| Renteudbetalinger og lignende | | -324.845 | -1.997.365 |
| Pengestrømme fra ordinær drift | | 10.235.787 | -9.101.696 |
| Betalt selskabsskat | | -949.732 | -1.440.415 |
| Pengestrømme fra driftsaktivitet | | 9.286.055 | -10.542.111 |
| Køb af materielle anlægsaktiver | | -1.917.658 | -109.500 |
| Køb af finansielle anlægsaktiver m.v. | | -278.722 | -1.556.588 |
| Køb af virksomhed | | 0 | -12.000 |
| Salg af virksomhed | | 0 | 330.000 |
| Modtaget udbytte fra associerede virksomheder | | 0 | 1.405.404 |
| Pengestrømme fra investeringsaktivitet | | -2.196.380 | 57.316 |
| Gæld til associerede virksomheder | | -2.146.474 | 0 |
| Optagelse af langfristet gæld i øvrigt | | 93.044 | 54.677 |
| Minoritetsinteresser | | 0 | 792.748 |
| Betalt udbytte | | -500.000 | -114.400 |
| Pengestrømme fra finansieringsaktivitet | | -2.553.430 | 733.025 |

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2023 (fortsat)

| | Koncern | | |
|-----------------------------------|----------------|--------------------------|--------------------------|
| | Note | 2023 | 2022 |
| | | DKK | DKK |
| Ændring i likvider | | 4.536.245 | -9.751.770 |
| Likvide beholdninger | | 657.352 | 7.113.213 |
| Værdipapirer | | 12.390.247 | 14.666.434 |
| Kassekredit | | -1.019.722 | 0 |
| Likvider 1. januar 2023 | | <u>12.027.877</u> | <u>21.779.647</u> |
| Likvider 31. december 2023 | | <u>16.564.122</u> | <u>12.027.877</u> |
| Likvider specificeres således: | | | |
| Likvide beholdninger | | 5.514.938 | 657.352 |
| Værdipapirer | | 12.530.151 | 12.390.247 |
| Kassekredit | | -1.480.967 | -1.019.722 |
| Likvider 31. december 2023 | | <u>16.564.122</u> | <u>12.027.877</u> |

Noter til årsrapporten

| | Koncern | | Moderselskab | |
|---|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| 1 Personaleomkostninger | | | | |
| Lønninger | 60.898.125 | 52.589.004 | 0 | 0 |
| Pensionsforsikringer | 2.301.744 | 2.045.529 | 0 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 688.309 | 676.297 | 0 | 0 |
| | 63.888.178 | 55.310.830 | 0 | 0 |
| | | | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | 96 | 85 | 1 | 1 |
| | | | | |
| 2 Finansielle indtægter | | | | |
| Renteindtægter fra kapitalinteresser | 0 | 0 | 82.500 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 1.553.625 | 588.456 | 1.561.471 | 2.009.902 |
| | 1.553.625 | 588.456 | 1.643.971 | 2.009.902 |
| | | | | |
| 3 Skat af årets resultat | | | | |
| Årets aktuelle skat | 1.561.670 | 1.401.090 | 336.358 | 275.044 |
| Årets udskudte skat | 482.430 | -249.096 | 0 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | -283.853 | 0 | -283.853 | 0 |
| | 1.760.247 | 1.151.994 | 52.505 | 275.044 |

Noter til årsrapporten

4 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

| | <u>Erhvervede patenter</u> |
|--|--------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2023 | 124.786 |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>124.786</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 | 93.590 |
| Årets afskrivninger | <u>31.196</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023 | <u>124.786</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u><u>0</u></u> |

5 Materielle anlægsaktiver

Koncern

| | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> |
|--|--|
| Kostpris 1. januar 2023 | 418.291 |
| Tilgang i årets løb | <u>1.917.658</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>2.335.949</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023 | 223.941 |
| Årets afskrivninger | <u>329.038</u> |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023 | <u>552.979</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u><u>1.782.970</u></u> |

Noter til årsrapporten

| | Moderselskab | |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | 2023 DKK | 2022 DKK |
| 6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 611.753 | 879.622 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 1.057.798 |
| Afgang i årets løb | -50.000 | -1.325.667 |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>561.753</u> | <u>611.753</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2023 | 2.278.519 | 3.178.163 |
| Årets afgang | -241.800 | -3.163.771 |
| Årets resultat | <u>3.436.541</u> | <u>2.264.127</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2023 | <u>5.473.260</u> | <u>2.278.519</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u>6.035.013</u> | <u>2.890.272</u> |

Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|-------------------------------|----------|-----------|
| ABC Rådgivende Ingeniører A/S | Glostrup | 65% |
| ABC Melleholding ApS | Rødovre | 58% |
| ABC Future Ventures ApS | Rødovre | 65% |

Noter til årsrapporten

| | Koncern | | Moderselskab | |
|---|---------------|---------------|--------------|-------------|
| | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| 7 Kapitalandele i associerede virksomheder | | | | |
| Kostpris 1. januar 2023 | 22.428 | 340.428 | 10.428 | 10.428 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 12.000 | 0 | 0 |
| Afgang i årets løb | 0 | -330.000 | 0 | 0 |
| Kostpris 31. december 2023 | 22.428 | 22.428 | 10.428 | 10.428 |
| Værdireguleringer 1. januar 2023 | -10.428 | 148.697 | -10.428 | 148.697 |
| Årets resultat | 0 | -159.125 | 0 | -159.125 |
| Værdireguleringer 31. december 2023 | -10.428 | -10.428 | -10.428 | -10.428 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | 12.000 | 12.000 | 0 | 0 |

Koncern

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|------------------------|---------------|-----------|
| AB Clausen Latvia, SIA | Riga, Letland | 50% |
| Gaiup ApS | København | 28% |

Moderselskab

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|------------------------|---------------|-----------|
| AB Clausen Latvia, SIA | Riga, Letland | 50% |

Noter til årsrapporten

8 Finansielle anlægsaktiver

Koncern

| | <u>Deposita</u> |
|--|--------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2023 | 2.020.812 |
| Tilgang i årets løb | <u>278.721</u> |
| Kostpris 31. december 2023 | <u>2.299.533</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023 | <u><u>2.299.533</u></u> |

| | <u>Koncern</u> | | <u>Moderselskab</u> | |
|---|--------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|
| | <u>2023</u> | <u>2022</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
| | DKK | DKK | DKK | DKK |
| 9 Igangværende arbejder for fremmed regning | | | | |
| Igangværende arbejder, salgspris | 107.627.498 | 75.410.906 | 0 | 0 |
| Igangværende arbejder, accontofaktureret | <u>-105.381.245</u> | <u>-74.751.607</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | <u><u>2.246.253</u></u> | <u><u>659.299</u></u> | <u><u>0</u></u> | <u><u>0</u></u> |
| Indregnet således i balancen: | | | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver | 2.246.253 | 1.873.444 | 0 | 0 |
| Modtagne forudbetalinger under passiver | <u>-2.926.392</u> | <u>-1.214.145</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | <u><u>-680.139</u></u> | <u><u>659.299</u></u> | <u><u>0</u></u> | <u><u>0</u></u> |

Noter til årsrapporten

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier og abonnementer.

| | Koncern | |
|---|------------------|------------------|
| | 2023 DKK | 2022 DKK |
| 11 Minoritetsinteresser | | |
| Minoritetsinteresser 1. januar 2023 | 4.307.163 | 1.551.899 |
| Andel af årets resultat | 2.167.619 | 1.962.516 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 1.827.346 |
| Afgang i årets løb | 0 | -1.034.598 |
| Minoritetsinteresser 31. december 2023 | 6.474.782 | 4.307.163 |

12 Langfristede gældsforpligtelser

| Koncern | Gæld 1. januar 2023 | Gæld 31. december 2023 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|----------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| | Anden gæld | 2.658.383 | 2.751.427 | 0 |
| | 2.658.383 | 2.751.427 | 0 | 2.557.819 |

| | Koncern | | Moderselskab | |
|---|-------------------|-------------------|---------------------|-------------|
| | 2023 DKK | 2022 DKK | 2023 DKK | 2022 DKK |
| 13 Leje- og leasingforpligtelser | | | | |
| Samlede fremtidige leasingydelse: | | | | |
| Inden for et år | 4.299.083 | 4.799.457 | 0 | 0 |
| Mellem 1 og 5 år | 17.111.098 | 15.813.818 | 0 | 0 |
| Efter 5 år | 3.877.358 | 7.119.256 | 0 | 0 |
| | 25.287.539 | 27.732.531 | 0 | 0 |

Noter til årsrapporten

14 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

15 Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse

Ammar Hussein Al-Temimi
Hvidovrevej 104A, st.
2650 Hvidovre

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Ammar Hussein Al-Temimi
Hvidovrevej 104A, st.
2650 Hvidovre

16 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

| | Koncern | |
|---|------------------|------------------|
| | 2023 DKK | 2022 DKK |
| Finansielle indtægter | -1.553.625 | -588.456 |
| Finansielle omkostninger | 324.845 | 1.997.365 |
| Af- og nedskrivninger | 360.234 | 100.452 |
| Salg af egne kapitalandele | 0 | 1.422.597 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | -1.246.279 |
| Skat af årets resultat | 1.760.247 | 1.151.994 |
| Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat | 2.167.619 | 1.962.516 |
| Ændring i andre hensatte forpligtelser | -1.592.436 | 1.331.130 |
| | 1.466.884 | 6.131.319 |

Noter til årsrapporten

| | Koncern | |
|--|-------------------------|---------------------------|
| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
| | DKK | DKK |
| 17 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital | | |
| Ændring i tilgodehavender | -3.025.820 | -5.499.458 |
| Ændring i leverandører mv. | <u>5.676.681</u> | <u>-8.787.434</u> |
| | <u>2.650.861</u> | <u>-14.286.892</u> |