

## **Konstruktioner ApS**

**Valhøjs Alle 176**

**2610 Rødovre**

**CVR-nr. 36 43 77 82**

## **Årsrapport for 2022**

**(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. maj 2023

---

Ammar Hussein Al-Temimi  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Hoved- og nøgletal	10
<b>Koncern- og årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	20
Balance pr. 31. december 2022	22
Egenkapitalopgørelse	26
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2022	28
Noter	30

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Konstruktioner ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 26. maj 2023

### **Direktion**

Ammar Hussein Al-Temimi  
adm. direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapital ejeren i Konstruktioner ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Konstruktioner ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Taastrup, den 26. maj 2023

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 55 39 97 19

Frederik Bille  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33208

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Konstruktioner ApS  
Valhøjs Alle 176  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 36 43 77 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 19. november 2014

Regnskabsår: 8. regnskabsår

Hjemsted: Rødovre

### **Direktion**

Ammar Hussein Al-Temimi, adm. direktør

### **Revision**

JH Revision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Kingsvej 3  
2630 Taastrup



## Ledelsesberetning

### Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i, at levere ingeniørrådgivning inden for alle fag, med en særlig styrke inden for bærende konstruktioner.

Moderselskabets formål er at fungere som holdingselskab samt drive virksomhed med investering og finansiering samt hermed beslægtet virksomhed, herunder at eje aktier og anparter i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 462.786, og koncernens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 20.027.020.

### *Finansiering*

Koncernen opererer primært i et marked, som er konjunkturfølsomt. Koncernen har over de sidste tre år arbejdet på at sprede vores risiko i forhold til konjunkturer ved at gå ind på industrimarkedet.

Den stigende rente og de høje materialepriser forventes at fortsætte i 2023, og det forventes, at det vil føre til en intensivering af konkurrencen. Med nye klimakrav til byggeri over 1.000 kvm. vil koncernens store ekspertise indenfor renovering kombineret med styrke indenfor digitale løsninger på bæredygtighedsområdet forventeligt føre til vækst i 2023, hvorfor bruttofortjenesten i 2023 forventes at blive mellem 76-77 mio. kr., mens årets resultat forventes at blive 6-7 mio. kr.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke koncernens finansielle stilling.

### Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

Koncernen har en stærk faglig kultur indenfor konstruktionsingeniørfaget, og dermed har vi også været i stand til at rekruttere fra øverste hylde i 2022. Da vi arbejder som konsulenter og ikke har en produktion, er vi afhængig af vores mennesker. Det investerer vi enormt i, og vi klarer os bedre end konkurrenterne ift. fastholdelse.

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.**

Koncernens strategi for bæredygtighed: Vi har i ABC et stort fokus på bæredygtighed i bredforstand. Vores strategiarbejde er opdelt og forankret i fire spor:

- Bæredygtighed konstruktioner
- Bæredygtig leverance
- Økonomisk Bæredygtighed og
- Menneskelig bæredygtighed

Som nævnt går netop bæredygtighed og digitalisering hånd i hånd, og vi har et enormt bådeøkonomisk og fagligt fokus på den digitale udvikling. ABC er overbeviste om, at hvis branchens skal ændres i en mere grøn retning, og det skal den efter de nye klimakrav er trådt i kraft ved årsskiftet, så skal branchen arbejde mere digitaliseret og datadrevet end tidligere. Derfor er den digitale udvikling en topprioritet i ABC.

### **Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden**

Udviklingsaktiviteterne omfatter primært udvikling af digitale løsninger til minimering/måling af CO<sub>2</sub>-aftrykket i byggeriet. Koncernen har i regnskabsåret anvendt i alt 4.700 timer til udviklingsaktiviteter. Der forudses i det kommende regnskabsår gennemført udviklingsaktiviteter på samme niveau.

### **Valutarisici**

Der forventes fortsat meget begrænset aktivitet i udlandet. Det vurderes derfor, at der ikke vil være valutarisici i 2023.

### **Renterisici**

Den rentebærende nettogæld anses ikke for at udgøre et væsentligt beløb med de løbende fluktuationer på kassekreditte, hvorfor moderate ændringer i renteniveauet ikke vil have nogen væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Der indgås derfor ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

## Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>	
	2022	2021
	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>		
Bruttofortjeneste	59.429	58.734
Resultat før af- og nedskrivninger	3.840	3.239
Resultat før finansielle poster	3.740	3.145
Årets resultat	463	2.956
Balancesum	47.478	48.159
Investering i materielle anlægsaktiver	-110	-73
Egenkapital	20.027	18.256
Soliditetsgrad	42,2%	37,9%
Forrentning af egenkapital	2,4%	32,4%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Konstruktioner ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Moder og dattervirksomheder, hvori Moder direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser eller associerede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fremlejeindtægter og fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *IT-software*

IT-software, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

It-software afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.



## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Konstruktioner ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af deposita, der måles til kostpris.

## Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller er værdiforringet. Nedskrivning foretages på individuelt niveau.

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Konstruktioner ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

## Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juri-diske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

## Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finan-sieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra inve-steringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksom-heder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultat reguleret for ikke-kon-tante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virk-somheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og værdipapirer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>59.429.212</b>	<b>58.734.338</b>	<b>-132.854</b>	<b>-93.546</b>
Personaleomkostninger	1	-55.588.834	-55.495.705	0	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>3.840.378</b>	<b>3.238.633</b>	<b>-132.854</b>	<b>-93.546</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-100.452	-93.930	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.739.926</b>	<b>3.144.703</b>	<b>-132.854</b>	<b>-93.546</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	2.264.127	1.734.893
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.246.279	-35.987	-159.125	-35.987
Finansielle indtægter		588.456	1.733.122	2.009.902	1.733.122
Finansielle omkostninger	2	-1.997.365	-155.160	-1.821.623	-26.783
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.577.296</b>	<b>4.686.678</b>	<b>2.160.427</b>	<b>3.311.699</b>
Skat af årets resultat	3	-1.151.994	-1.079.052	-275.044	-355.971
<b>Resultat før minoritetsinteresser</b>		<b>2.425.302</b>	<b>3.607.626</b>	<b>1.885.383</b>	<b>2.955.728</b>
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat		-1.962.516	-651.898	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>462.786</b>	<b>2.955.728</b>	<b>1.885.383</b>	<b>2.955.728</b>

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022 (fortsat)

Note	Koncern		Moderselskab	
	2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
Foreslået udbytte	500.000	114.400	500.000	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	-1.048.341	1.662.544
Overført resultat	-37.214	2.841.328	2.433.724	1.178.784
	<b>462.786</b>	<b>2.955.728</b>	<b>1.885.383</b>	<b>2.955.728</b>

Balance pr. 31. december 2022

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>					
Erhvervede patenter		31.196	72.792	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>31.196</b>	<b>72.792</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	194.350	143.706	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>194.350</b>	<b>143.706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	0	0	2.890.272	4.057.785
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	12.000	489.125	0	159.125
Deposita	8	2.020.812	464.223	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.032.812</b>	<b>953.348</b>	<b>2.890.272</b>	<b>4.216.910</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.258.358</b>	<b>1.169.846</b>	<b>2.890.272</b>	<b>4.216.910</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.783.548	21.299.332	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	1.873.444	902.000	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	2.713.930	22.792
Andre tilgodehavender		3.306.481	1.662.894	2.715.844	213
Udskudt skatteaktiv		305.368	56.272	0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	0	639.160	934.400
Periodeafgrænsningsposter	10	902.868	1.288.512	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>32.171.709</b>	<b>25.209.010</b>	<b>6.068.934</b>	<b>957.405</b>

Balance pr. 31. december 2022 (fortsat)

Note	Koncern		Moderselskab	
	2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>				
Værdipapirer	12.390.247	14.666.434	12.390.247	14.666.434
<b>Værdipapirer</b>	<b>12.390.247</b>	<b>14.666.434</b>	<b>12.390.247</b>	<b>14.666.434</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>657.352</b>	<b>7.113.213</b>	<b>320.880</b>	<b>100.575</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>45.219.308</b>	<b>46.988.657</b>	<b>18.780.061</b>	<b>15.724.414</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>47.477.666</b>	<b>48.158.503</b>	<b>21.670.333</b>	<b>19.941.324</b>



Balance pr. 31. december 2022

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>					
Virksomhedskapital		50.000	50.000	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	2.278.519	3.326.860
Overført resultat		19.477.020	18.091.637	17.198.501	14.764.777
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	114.400	500.000	114.400
<b>Egenkapital</b>		<b>20.027.020</b>	<b>18.256.037</b>	<b>20.027.020</b>	<b>18.256.037</b>
<b>Minoritetsinteresser</b>	11	<b>4.307.163</b>	<b>1.551.899</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre hensættelser		1.968.130	637.000	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>1.968.130</b>	<b>637.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Anden gæld		2.658.383	2.603.706	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>2.658.383</b>	<b>2.603.706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Banker		1.019.722	0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.348.301	9.233.429	0	0
Forudfakturering igangværende arbejder	9	1.214.145	0	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	2.750	864.954
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		49.853	40.321	24.532	15.000
Selskabsskat		757.299	796.624	757.299	796.624
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	0	42.176	1.375

Balance pr. 31. december 2022 (fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>					
Anden gæld		4.127.650	15.039.487	816.556	7.334
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.516.970</b>	<b>25.109.861</b>	<b>1.643.313</b>	<b>1.685.287</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>21.175.353</b>	<b>27.713.567</b>	<b>1.643.313</b>	<b>1.685.287</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>47.477.666</b>	<b>48.158.503</b>	<b>21.670.333</b>	<b>19.941.324</b>
Eventualforpligtelser	14				

## Egenkapitalopgørelse

### Koncern

	Virk- somheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	18.091.637	114.400	18.256.037
Betalt ordinært udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Salg af minoritetsandele	0	1.422.597	0	1.422.597
Årets resultat	0	-37.214	500.000	462.786
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>19.477.020</b>	<b>500.000</b>	<b>20.027.020</b>

	Virk- somheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	15.250.374	500.000	15.800.374
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-65	0	-65
Årets resultat	0	2.841.328	114.400	2.955.728
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>18.091.637</b>	<b>114.400</b>	<b>18.256.037</b>

## Egenkapitalopgørelse

### Moderselskab

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	3.326.860	14.764.777	114.400	18.256.037
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	-1.048.341	2.433.724	500.000	1.885.383
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>2.278.519</b>	<b>17.198.501</b>	<b>500.000</b>	<b>20.027.020</b>

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	1.664.316	13.586.058	500.000	15.800.374
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	0	-65	0	-65
Årets resultat	0	1.662.544	1.178.784	114.400	2.955.728
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>3.326.860</b>	<b>14.764.777</b>	<b>114.400</b>	<b>18.256.037</b>

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2022

	Note	Koncern	
		2022 kr.	2021 kr.
Årets resultat		462.786	2.955.728
Reguleringer	16	6.131.319	919.905
Ændring i driftskapital	17	-14.286.892	-2.717.222
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>-7.692.787</b>	<b>1.158.411</b>
Renteindbetalinger og lignende		588.456	1.733.122
Renteudbetalinger og lignende		-1.997.365	-155.160
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>-9.101.696</b>	<b>2.736.373</b>
Betalt selskabsskat		-1.440.415	-1.298.242
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>-10.542.111</b>	<b>1.438.131</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		-109.500	-73.333
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		-1.556.588	-40.751
Køb af virksomhed		-12.000	0
Salg af virksomhed		330.000	0
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		1.405.404	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>57.316</b>	<b>-114.084</b>
Optagelse af langfristet gæld i øvrigt		1.074.399	0
Minoritetsinteresser		792.748	60.000
Betalt udbytte		-114.400	-500.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>1.752.747</b>	<b>-440.000</b>

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2022 (fortsat)

	<b>Koncern</b>	
	Note	2021
	2022	2021
	kr.	kr.
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-8.732.048</b>	<b>884.047</b>
Likvide beholdninger	7.113.213	8.893.616
Værdipapirer	14.666.434	12.001.984
Likvider 1. januar 2022	21.779.647	20.895.600
<b>Likvider 31. december 2022</b>	<b>13.047.599</b>	<b>21.779.647</b>
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	657.352	7.113.213
Værdipapirer	12.390.247	14.666.434
<b>Likvider 31. december 2022</b>	<b>13.047.599</b>	<b>21.779.647</b>

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	52.867.008	52.802.819	0	0
Pensionsforsikringer	2.045.529	1.966.386	0	0
Andre omkostninger til social sikring	676.297	726.500	0	0
	<b>55.588.834</b>	<b>55.495.705</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	85	89	1	1
<b>2 Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	0	20.361
Andre finansielle omkostninger	1.997.365	155.160	1.821.623	6.422
	<b>1.997.365</b>	<b>155.160</b>	<b>1.821.623</b>	<b>26.783</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	1.401.090	1.250.414	275.044	355.971
Årets udskudte skat	-249.096	-171.362	0	0
	<b>1.151.994</b>	<b>1.079.052</b>	<b>275.044</b>	<b>355.971</b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Immaterielle anlægsaktiver

#### Koncern

	<u>Erhvervede patenter</u>
Kostpris 1. januar 2022	124.786
Kostpris 31. december 2022	<u>124.786</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	51.994
Årets afskrivninger	<u>41.596</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>93.590</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u><u>31.196</u></u></b>

### 5 Materielle anlægsaktiver

#### Koncern

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2022	308.791
Tilgang i årets løb	<u>109.500</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>418.291</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	165.085
Årets afskrivninger	<u>58.856</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>223.941</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u><u>194.350</u></u></b>



Noter til årsrapporten

	<b>Moderselskab</b>	
	2022	2021
	kr.	kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	879.622	903.326
Tilgang i årets løb	1.057.798	0
Afgang i årets løb	-1.325.667	-23.704
Kostpris 31. december 2022	<u>611.753</u>	<u>879.622</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	3.178.163	4.053.676
Årets afgang	-3.163.771	-36.296
Årets resultat	2.264.127	1.734.893
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-2.574.110</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>2.278.519</u>	<u>3.178.163</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>2.890.272</u></b>	<b><u>4.057.785</u></b>

**Koncern**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
ABC Rådgivende Ingeniører A/S	Glostrup	95%
ABC Melleholding ApS	Rødovre	58%
AB Clausen Validation ApS	København	100%
ABC Future Ventures ApS	Rødovre	95%

Noter til årsrapporten

	Koncern		Moderselskab	
	2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2022	340.428	10.428	10.428	10.428
Tilgang i årets løb	12.000	330.000	0	0
Afgang i årets løb	-330.000	0	0	0
Kostpris 31. december 2022	22.428	340.428	10.428	10.428
Værdireguleringer 1. januar 2022	148.697	184.749	148.697	184.749
Valutakursregulering	0	-65	0	-65
Årets resultat	-159.125	-35.987	-159.125	-35.987
Værdireguleringer 31. december 2022	-10.428	148.697	-10.428	148.697
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>12.000</b>	<b>489.125</b>	<b>0</b>	<b>159.125</b>

**Koncern**

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
AB Clausen Latvia, SIA	Riga, Letland	50%
Gaiup ApS	København	28%

**Moderselskab**

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
AB Clausen Latvia, SIA	Riga, Letland	50%

## Noter til årsrapporten

### 8 Finansielle anlægsaktiver

#### Koncern

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. januar 2022	464.222
Tilgang i årets løb	2.020.812
Afgang i årets løb	<u>-464.222</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>2.020.812</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u><u>2.020.812</u></u></b>

### 9 Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
Igangværende arbejder, salgspris	75.410.906	48.564.048	0	0
Igangværende arbejder, acontofaktureret	<u>-74.751.607</u>	<u>-47.662.048</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u><u>659.299</u></u></b>	<b><u><u>902.000</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.873.444	902.000	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	<u>-1.214.145</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u><u>659.299</u></u></b>	<b><u><u>902.000</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier og abonnementer.

	<b>Koncern</b>	
	2022 kr.	2021 kr.
<b>11 Minoritetsinteresser</b>		
Minoritetsinteresser 1. januar 2022	1.551.899	1.841.043
Andel af årets resultat	1.962.516	651.898
Tilgang i årets løb	1.827.346	60.000
Afgang i årets løb	-1.034.598	0
Betalt udbytte	0	-1.001.042
<b>Minoritetsinteresser 31. december 2022</b>	<b>4.307.163</b>	<b>1.551.899</b>

### 12 Langfristede gældsforpligtelser

<b>Koncern</b>	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	Anden gæld	2.603.706	2.658.383	0
	<b>2.603.706</b>	<b>2.658.383</b>	<b>0</b>	<b>2.578.562</b>

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2022 kr.	2021 kr.	2022 kr.	2021 kr.
<b>13 Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for et år	4.799.457	964.586	0	0
Mellem 1 og 5 år	15.813.818	453.598	0	0
Efter 5 år	7.119.256	0	0	0
	<b>27.732.531</b>	<b>1.418.184</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter til årsrapporten

### 14 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

### 15 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Ammar Hussein Al-Temimi  
Hvidovrevej 104A, st.  
2650 Hvidovre

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Ammar Hussein Al-Temimi  
Hvidovrevej 104A, st.  
2650 Hvidovre

### 16 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	<b>Koncern</b>	
	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle indtægter	-588.456	-1.733.122
Finansielle omkostninger	1.997.365	155.160
Af- og nedskrivninger	100.452	93.930
Salg af egne kapitalandele	1.422.597	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.246.279	35.987
Skat af årets resultat	1.151.994	1.079.052
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	1.962.516	651.898
Ændring i andre hensatte forpligtelser	1.331.130	637.000
	<b>6.131.319</b>	<b>919.905</b>

---

**Noter til årsrapporten****17 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital**

Ændring i tilgodehavender	-5.499.458	-6.226.193
Ændring i leverandører mv.	<u>-8.787.434</u>	<u>3.508.971</u>
	<u><b>-14.286.892</b></u>	<u><b>-2.717.222</b></u>