



*Skyttegård Holding ApS
Søndre Landevej 15, Nylars
3700 Rønne*

CVR-nummer: 36 43 70 65

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2022 - 30. september 2023

(9. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6 / 11 2023

Andreas Brandt-Andersson
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 6

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

Anvendt regnskabspraksis 8

Resultatopgørelse 11

Balance 12

Egenkapitalopgørelse 14

Noter 15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Skyttegård Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

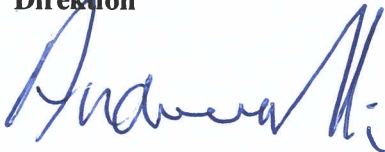
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nylars, den 31/10 2023

Direktion



Andreas Brandt-Andersson

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Skyttegård Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Skyttegård Holding ApS for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 31/10 2023

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Skyttegård Holding ApS
Søndre Landevej 15, Nylars
3700 Rønne

Telefon: 51 91 97 98
E-mail: andreas@feriepartner.dk

CVR-nr.: 36 43 70 65
Stiftet: 6. november 2014
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Andreas Brandt-Andersson

Pengeinstitut

Sydbank A/S
Lille Torv 1
3700 Rønne

Revisor

Rønne Revision I/S
Store Torvegade 12, 1
3700 Rønne

Revisorteam

Anders Kofoed
Brian Larsen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at fungere som holdingselskab samt udlejning af erhvervsejendom.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 4.813, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 17.225, og en egenkapital på t.kr. 15.410.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023/2024

Der forventes en uændret aktivitet og indtjening for regnskabsåret 2023/2024 i tilknyttet virksomhed Feriepartner Bornholm ApS.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Skyttegård Holding ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter vedrørende drift af selskabets udlejningsejendom.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	t.kr. 600

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 10 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwillen er knyttet til.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023

	2022/23	2021/22 kr. 1000
Indtægter af kapitalandele	4.638.041	4.649
Andre driftsindtægter.....	284.662	274
Andre eksterne omkostninger.....	-15.169	-14
Af- og nedskrivninger.....	-23.531	-24
DRIFTSRESULTAT	4.884.003	4.885
Andre finansielle indtægter	0	126
Andre finansielle omkostninger	-14.809	-119
RESULTAT FØR SKAT	4.869.194	4.892
Skat af årets resultat.....	-56.374	-15
ÅRETS RESULTAT	4.812.820	4.877
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.900.000	3.500
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	547.946	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-577.470	-651
Overført resultat.....	1.942.344	2.028
DISPONERET I ALT	4.812.820	4.877

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023

AKTIVER

	2023	2022 kr. 1000
1 Grunde og bygninger	1.682.436	1.706
Materielle anlægsaktiver	1.682.436	1.706
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	12.935.511	13.998
Finansielle anlægsaktiver	12.935.511	13.998
ANLÆGSAKTIVER	14.617.947	15.704
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.642.730	1.616
Tilgodehavender	1.642.730	1.616
Likvide beholdninger	963.823	370
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.606.553	1.986
AKTIVER	17.224.500	17.690

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023
PASSIVER

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	578
Overført resultat	12.459.752	10.518
Forslag til udbytte for regnskabsåret	2.900.000	3.500
EGENKAPITAL	15.409.752	14.646
Kreditinstitutter	0	800
Langfristede gældsforpligtelser	0	800
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	400
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.000	13
Gæld til tilknyttede virksomheder	139.811	105
3 Selskabsskat	1.472.696	1.527
Anden gæld	120.097	119
Periodeafgrænsningsposter	68.144	80
Kortfristede gældsforpligtelser	1.814.748	2.244
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.814.748	3.044
PASSIVER	17.224.500	17.690

4 Eventualposter mv.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	50.000	50
Virksomhedskapital ultimo	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	577.470	1.229
Årets bevægelse, resultatdisponering	-577.470	-651
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	0	578
Overført resultat, primo	10.517.408	8.490
Årets resultat	4.842.344	5.528
Foreslået udbytte	-2.900.000	-3.500
Overført resultat ultimo	12.459.752	10.518
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	3.500.000	113
Foreslået udbytte	2.900.000	3.500
Udloddet udbytte	-3.500.000	-113
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	2.900.000	3.500
EGENKAPITAL	15.409.752	14.646

NOTER

	Grunde og bygninger
1 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	1.776.560
Kostpris 30. september 2023	<u>1.776.560</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-70.593
Årets af-/nedskrivninger	<u>-23.531</u>
Af-/nedskrivninger 30. september 2023	<u>-94.124</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u><u>1.682.436</u></u>

	2023	2022 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	13.420.000	<u>13.420</u>
Kostpris 30. september 2023	<u>13.420.000</u>	<u>13.420</u>
Op- og nedskrivninger primo	577.470	1.229
Årets resultatandele	5.730.041	5.741
Udloddet udbytte	-5.700.000	-5.300
Årets af-/nedskrivninger	<u>-1.092.000</u>	<u>-1.092</u>
Op- og nedskrivninger 30. september 2023	<u>-484.489</u>	<u>578</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023.....	<u><u>12.935.511</u></u>	<u><u>13.998</u></u>

Af den regnskabsmæssige værdi udgør koncern-goodwill kr. 6.552.000.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Feriepartner Bornholm Aps, Bornholm	100%	6.383.511	5.730.041

NOTER

	2023	2022 kr. 1000
3 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	1.527.310	1.481
Skat af årets resultat.....	56.374	15
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-1.525.718	-1.481
Sambeskatningsbidrag	1.642.730	1.616
Betalt ordinær acontoskat	-228.000	-104
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat i alt.....	1.472.696	1.527
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

4 Eventualposter mv.**Eventualaktiver**

Selskabet råder over et skatteaktiv på tkr. 21, der ikke afsættes i balancen.

Selskabet råder heudover ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttet virksomheds bankmellemværende.

Ejerpantebrev t.kr. 600 er lyst til sikkerhed for bankengagement i grunde og bygninger, med en bogført værdi pr. 30. september 2023 på t.kr. 1.682.