

HEINE HOLDING ApS

Dyrnæsvej 36
4700 Næstved

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/12/2020

Bjarne Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HEINE HOLDING ApS
Dyrnæsvej 36
4700 Næstved

e-mailadresse: heineopiola@gmail.com

CVR-nr: 36436204

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens hovedaktiviteter er ejendomsbesiddelse og udlejning.

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året haft et underskud på kr. 24.220, som ledelsen betragter som utilfredsstillende i forhold til forventningerne.

Den økonomiske stilling

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.917.282, med en egenkapital på kr. 479292....

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der ingen begivenheder efter regnskabs afslutning.....

Da virksomheden opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision i indeværende regnskabsår, har man besluttet at fravælge revision i indeværende og kommende regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Regnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens regler og selskabets vedtægter.

....

Resultatopgørelse

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger.

....

Balance

ANLÆGSAKTIVER

Værdiansættes til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

UDSKUDT SKAT

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af alle forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige dispositioner, som skyldes, at indtægter og udgifter ikke indgår i resultatopgørelsen og den skattepligtige indkomst i samme periode.

EVENTUALFORPLIGTELSE

Eventualforpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne. Forpligtelser, der eksisterer på balancedagen, men hvor det ikke er praktisk muligt at opgøre størrelsen af forpligtelsen, anses som eventualforpligtelser.

GARANTIFORPLIGTELSE

Der er ikke afsat beløb til dækning af normale arbejdsgarantier eller garantiforpligtelser efter købelovens bestemmelser.

....

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		60.000	31.267
Eksterne omkostninger		-48.259	
Bruttoresultat		11.741	31.267
Resultat af ordinær primær drift		11.741	31.267
Andre finansielle indtægter		8.614	
Øvrige finansielle omkostninger		-51.028	-12.556
Ordinært resultat før skat		-30.673	18.711
Skat af årets resultat		6.453	-4.114
Årets resultat		-24.220	14.597
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-24.220	14.597
I alt		-24.220	14.597

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		1.841.903	1.841.903
Materielle anlægsaktiver i alt		1.841.903	1.841.903
Andre værdipapirer og kapitalandele		90.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		90.000	50.000
Anlægsaktiver i alt		1.931.903	1.891.903
Råvarer og hjælpematerialer		877.530	
Varebeholdninger i alt		877.530	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			15.856
Andre tilgodehavender		107.655	
Tilgodehavender i alt		107.655	15.856
Likvide beholdninger		200	526
Omsætningsaktiver i alt		985.385	16.382
Aktiver i alt		2.917.288	1.908.285

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		429.292	403.512
Egenkapital i alt		479.292	453.512
Gæld til realkreditinstitutter		407.604	472.235
Gæld til banker		892.383	172.990
Skyldig selskabsskat		80.702	19.970
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.380.689	665.195
Gæld til realkreditinstitutter		32.000	
Skyldig selskabsskat		4.114	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.021.193	789.578
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.057.307	789.578
Gældsforpligtelser i alt		2.437.996	1.454.773
Passiver i alt		2.917.288	1.908.285

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Selskabet har haft en ansat i selskabet uden lønudbetaling.