

# Leif Sejr Sørensen Holding ApS

CVR-nr. 36 43 53 64

## Årsrapport for 2016

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2017

---

Leif Sejr Sørensen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
<b>Koncern- og årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	20
Balance 31. december	22
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	26
Noter til årsrapporten	28

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Leif Sejr Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taulov, den 22. maj 2017

### **Direktion**

Leif Sejr Sørensen  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Leif Sejr Sørensen Holding ApS

## Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Leif Sejr Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vor øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

## Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vor revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer underrevisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 22. maj 2017

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Leif Sejr Sørensen Holding ApS  
C. F. Tietgens Vej 23  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 36 43 53 64  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. oktober 2014  
Hjemsted: Fredericia

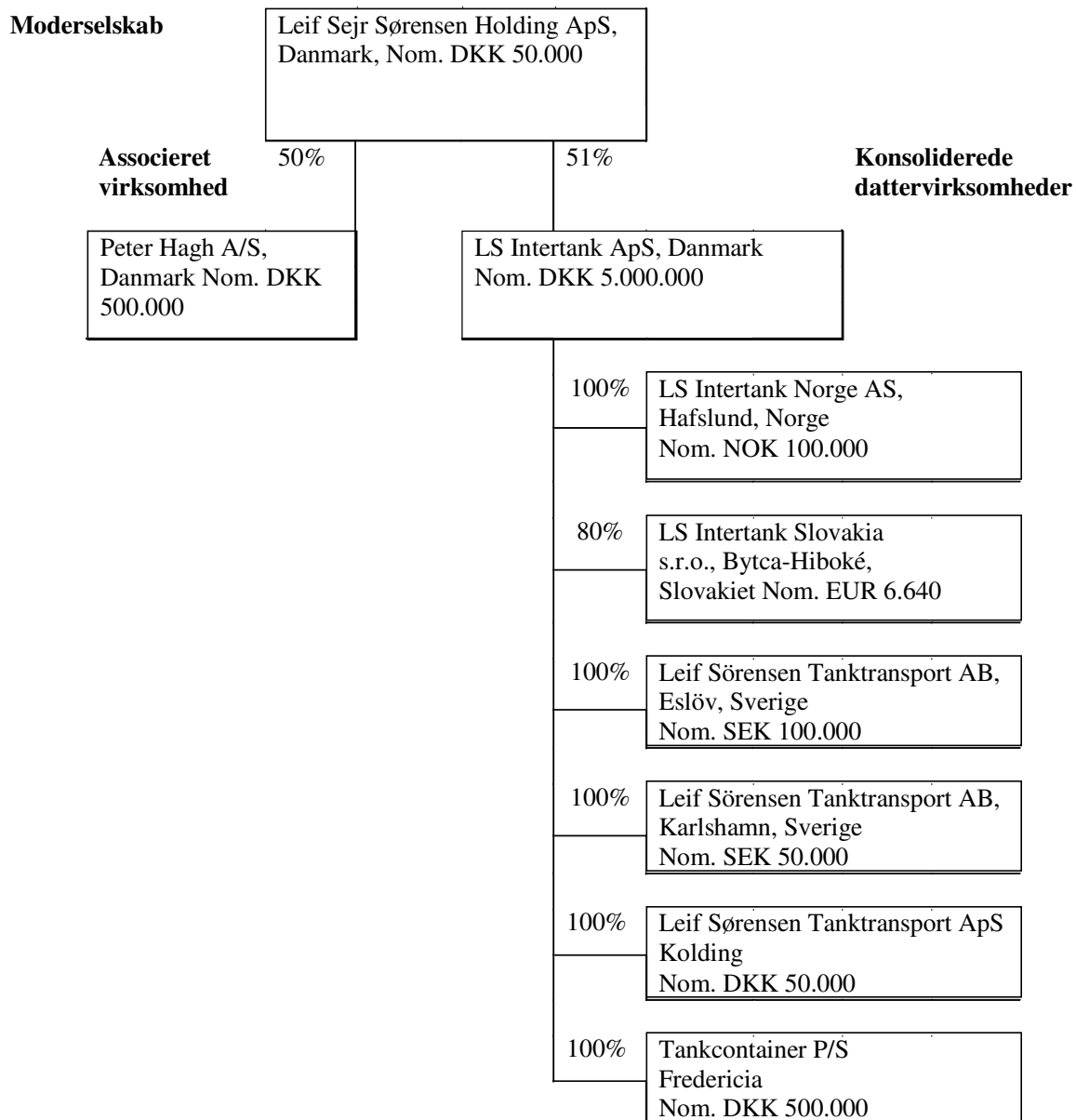
### Direktion

Leif Sejr Sørensen, direktør

### Revision

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvet 7, 1.  
8600 Silkeborg

# Koncernoversigt





## Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>	
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>		
Bruttofortjeneste	31.734	34.763
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	20.968	24.389
Resultat før finansielle poster	11.722	12.019
Resultat af finansielle poster	-1.452	-3.201
Årets resultat	3.928	3.588
<b>Balance</b>		
Balancesum	117.372	102.342
Egenkapital	19.003	15.048
- driftsaktivitet	14.449	24.907
- investeringsaktivitet	-17.230	-15.453
- heraf investering i materielle anlægsaktiver	-23.406	-21.209
- finansieringsaktivitet	1.509	-6.946
Årets forskydning i likvider	-1.272	2.508
Antal medarbejdere	158	140
<b>Nøgletal</b>		
Afkastningsgrad	10,7%	23,5%
Soliditetsgrad	16,2%	14,7%
Forrentning af egenkapital	23,1%	47,7%

## **Ledelsesberetning**

### **Koncernens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje anparter og kapitalandele, samt hermed beslægtet virksomhed.

Koncernens aktiviteter omfatter i lighed med tidligere år transport af flydende gods hovedsageligt internationalt.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 3.928.210, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 19.003.218.

Koncernen oplever fortsat en betydelig priskonkurrence på markederne. Dog er det ledelsens vurdering, at koncernen er godt rustet til at imødegå disse udfordringer, henseende til kapacitet, finansielle ressourcer samt organiseringen af koncernens struktur.

På trods af den hårde konkurrence i markedet, forventer ledelsen vækst i levnedsmiddelsegmentet.

Grundet konjunktoren i Europa og den betydelige priskonkurrence forventer ledelsen et resultat for 2017 på niveau med det realiserede for 2016.

### ***Finansiering***

Ledelsen oplever et godt og positivt samarbejde med finansielle partnere og har rigeligt finansielt råderum til såvel servicering af indregnede forpligtelser, som operationelle leasingkontrakter og fortsatte investeringer.

### ***Investeringer***

Årets investeringer, bl.a. i fast ejendom i Sverige og i nyt driftsmateriel, medfører en forøgelse af balancesummen. Koncernens soliditet er til trods herfor forbedret.

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

#### **Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling**

Året er i al væsentlighed forløbet som forventet.

I året er organisationen yderligere styrket, hvilket giver gode resultater og fortsættes.

### **Særlige risici, herunder forretningsmæssige og finansielle risici**

#### ***Driftsmæssige risici***

Koncernens væsentligste driftsrisiko er knyttet til konjunktoren og produktionen i Europa samt arbejdsudbudet.

Koncernens betydelige forbrug af diesel medfører en særlig risiko, idet prisstigninger på diesel ikke i fuldt omfang kan indregnes i salgsprisen for de leverede transportydelser.

#### ***Valutarisici***

De betydelige aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kurs- og renteutviklingen i en række valutaer, væsentligst EUR, NOK samt SEK. Det er selskabets politik ikke at afdække de kommercielle valutarisici.

#### ***Renterisici***

Da den rentebærende gæld udgør væsentlige beløb, vil ændringer i renteniveauet have direkte effekt på indtjeningen. Risikoen er i alt overvejende grad afdækket ved fastforrentet låneoptagelse vedrørende den langfristede gæld.

#### ***Kreditrisici***

Det er ledelsens vurdering, at koncernen råder over tilstrækkelige kreditfaciliteter. Ledelsen vurderer på denne baggrund, at koncernen ikke er kendetegnet ved særlige kreditrisici.

### **Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion m.v.**

Koncernens miljøpåvirkning har ledelsens opmærksomhed. Koncernen investerer langsigtet i lastbiler med nyeste EURO-norm, for derved at minimere forureningsrisici ved kørsel med koncernens vognpark.

## **Ledelsesberetning**

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leif Sejr Sørensen Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Sammenligningstallene dækker en periode på 15 måneder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Leif Sejr Sørensen Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Leif Sejr Sørensen Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebeholdelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

### **Koncerninterne transaktioner**

De koncerninterne transaktioner omfatter leje af driftsmateriel og truckingvirksomhed herunder løbende handelsmellemværende mv. De koncerninterne transaktioner er eliminerede.

### **Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af transportydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:



## Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	20-50 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Leif Sejr Sørensen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>31.734.221</b>	<b>34.763.329</b>	<b>-6.250</b>	<b>-36.473</b>
Personaleomkostninger	1	-10.765.842	-10.374.227	0	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>20.968.379</b>	<b>24.389.102</b>	<b>-6.250</b>	<b>-36.473</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-9.246.774	-12.370.010	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>11.721.605</b>	<b>12.019.092</b>	<b>-6.250</b>	<b>-36.473</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	3.915.485	3.848.049
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-219.950	0	-219.950
Finansielle indtægter	2	498.916	332.778	22.510	0
Finansielle omkostninger	3	-1.950.890	-3.313.777	0	-12.615
<b>Resultat før skat</b>		<b>10.269.631</b>	<b>8.818.143</b>	<b>3.931.745</b>	<b>3.579.011</b>
Skat af årets resultat	4	-2.529.440	-1.564.040	-3.535	9.186
<b>Resultat før minoritetsinteresser</b>		<b>7.740.191</b>	<b>7.254.103</b>	<b>3.928.210</b>	<b>3.588.197</b>
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat		-3.811.981	-3.665.906	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3.928.210</b>	<b>3.588.197</b>	<b>3.928.210</b>	<b>3.588.197</b>

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december (fortsat)

Note	Koncern		Moderselskab	
	2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	2.922.511	3.322.099
Overført til/fra reservefond	0	0	0	-11.496.244
Overført resultat	3.928.210	3.588.197	1.005.699	11.762.342
	<b>3.928.210</b>	<b>3.588.197</b>	<b>3.928.210</b>	<b>3.588.197</b>

## Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>					
Goodwill		734.753	628.091	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>734.753</b>	<b>628.091</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		30.415.772	25.295.790	0	0
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		3.231.823	0	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		46.453.100	44.946.230	0	0
Indretning af lejede lokaler		0	38.405	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>80.100.695</b>	<b>70.280.425</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	0	0	17.924.345	15.001.834
Kapitalandele i associerede virksomheder	8	0	0	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	9	248.130	64.050	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>248.130</b>	<b>64.050</b>	<b>17.924.345</b>	<b>15.001.834</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>81.083.578</b>	<b>70.972.566</b>	<b>17.924.345</b>	<b>15.001.834</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.822.565	2.107.284	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.822.565</b>	<b>2.107.284</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balance 31. december (fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>					
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10	25.874.364	22.277.998	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	207	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	920.386	42.962
Andre tilgodehavender		4.578.941	2.810.565	0	0
Udskudt skatteaktiv	13	245.413	305.800	0	0
Selskabsskat		1.386.780	167.828	0	9.186
Periodeafgrænsningsposter		882.092	930.263	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>32.967.590</b>	<b>26.492.661</b>	<b>920.386</b>	<b>52.148</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.497.825</b>	<b>2.769.792</b>	<b>168.022</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>36.287.980</b>	<b>31.369.737</b>	<b>1.088.408</b>	<b>52.148</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>117.371.558</b>	<b>102.342.303</b>	<b>19.012.753</b>	<b>15.053.982</b>

## Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>					
Selskabskapital		50.000	50.000	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	6.185.177	3.235.640
Overført resultat		18.953.218	14.997.982	12.768.041	11.762.342
<b>Egenkapital</b>	11	<b>19.003.218</b>	<b>15.047.982</b>	<b>19.003.218</b>	<b>15.047.982</b>
<b>Minoritetsinteresser</b>	12	<b>18.901.299</b>	<b>16.049.628</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Hensættelse til udskudt skat	13	5.735.568	4.192.696	0	0
Andre hensættelser		182.454	152.709	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>5.918.022</b>	<b>4.345.405</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		8.741.687	9.221.408	0	0
Andre kreditinstitutter		5.082.727	5.976.413	0	0
Leasingforpligtelser		20.020.629	22.910.673	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	14	<b>33.845.043</b>	<b>38.108.494</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december (fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>					
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	14	5.347.627	7.007.489	0	0
Kreditinstitutter		7.443.542	0	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		107.658	0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.343.341	15.818.687	6.000	6.000
Gæld til associerede virksomheder		1.980.328	1.000.043	0	0
Selskabsskat		258.228	112.770	3.535	0
Anden gæld		7.223.252	4.851.805	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>39.703.976</b>	<b>28.790.794</b>	<b>9.535</b>	<b>6.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>73.549.019</b>	<b>66.899.288</b>	<b>9.535</b>	<b>6.000</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>117.371.558</b>	<b>102.342.303</b>	<b>19.012.753</b>	<b>15.053.982</b>
Leje og leasingforpligtelser	15				
Eventualposter m.v.	16				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	17				
Nærtstående parter og ejerforhold	18				

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2016 kr.	2015 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Årets resultat		3.928.210	3.588.197	3.928.210	3.588.197
Reguleringer	19	15.418.794	20.516.712	-3.934.460	-3.624.670
Ændring i driftskapital	20	-1.027.886	5.551.064	-877.424	-36.962
<b>Pengestrømme fra drift før fi nansielle poster</b>		<b>18.319.118</b>	<b>29.655.973</b>	<b>-883.674</b>	<b>-73.435</b>
Renteindbetalinger og lignende		326.055	332.778	22.510	0
Renteudbetalinger og lignende		-1.939.283	-3.313.775	0	-12.615
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>16.705.890</b>	<b>26.674.976</b>	<b>-861.164</b>	<b>-86.050</b>
Betalt selskabsskat		-2.257.176	-1.767.798	9.186	0
<b>Pengestrømme fra driftsakti- vit</b>		<b>14.448.714</b>	<b>24.907.178</b>	<b>-851.978</b>	<b>-86.050</b>
Køb af immaterielle anlægsakti- tiver		-350.000	0	0	0
Køb af materielle anlægsakti- ver		-23.405.682	-21.209.441	0	0
Køb af finansielle anlægsakti- ver m.v.		0	-219.950	0	-219.950
Salg af materielle anlægsakti- ver		6.525.899	5.976.749	0	0
Modtaget udbytte fra dattervirk- somheder		0	0	1.020.000	306.000
<b>Pengestrømme fra investe- ringsaktivitet</b>		<b>-17.229.783</b>	<b>-15.452.642</b>	<b>1.020.000</b>	<b>86.050</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december (fortsat)

	Note	2016	2015	2016	2015
		kr.	kr.	kr.	kr.
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-440.381	-493.443	0	0
Afdrag på gældsforpligtelser		-900.000	-7.426.313	0	0
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-7.778.444	-6.998.063	0	0
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		7.443.542	1.790.770	0	0
Indgåelse af leasingforpligtelser		3.184.100	5.564.013	0	0
Ændring i mellemværende hos associerede virksomheder		980.285	616.688	0	0
Betalt udbytte		-980.000	0	0	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>1.509.102</b>	<b>-6.946.348</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>-1.271.967</b>	<b>2.508.188</b>	<b>168.022</b>	<b>0</b>
Likvider 1. januar 2016		2.769.792	261.604	0	0
<b>Likvider 31. december 2016</b>		<b>1.497.825</b>	<b>2.769.792</b>	<b>168.022</b>	<b>0</b>
Likvider specificeres således:					
Likvide beholdninger		1.497.825	2.769.792	168.022	0
<b>Likvider 31. december 2016</b>		<b>1.497.825</b>	<b>2.769.792</b>	<b>168.022</b>	<b>0</b>

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2016	2015	2016	2015
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	25.586.837	31.350.532	0	0
Pensioner	3.020.116	691.453	0	0
Andre omkostninger til social sikring	301.479	620.413	0	0
Andre personaleomkostninger	10.418.930	14.538.009	0	0
	<b>39.327.362</b>	<b>47.200.407</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overført til produktionslønninger	-28.561.520	-36.826.180	0	0
	<b>10.765.842</b>	<b>10.374.227</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Heraf udgør vederlag til direktion</b>	<b>802.882</b>	<b>725.587</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	162	158	0	0
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	22.316	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	14.623	0	0
Andre finansielle indtægter	498.916	318.155	194	0
	<b>498.916</b>	<b>332.778</b>	<b>22.510</b>	<b>0</b>

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2016	2015	2016	2015
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	5.659	0	12.615
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	18.703	0	0	0
Andre finansielle omkostninger	1.667.102	3.308.118	0	0
Kursreguleringer omkostninger	265.085	0	0	0
	<b>1.950.890</b>	<b>3.313.777</b>	<b>0</b>	<b>12.615</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	1.183.682	1.023.353	3.535	-9.186
Årets udskudte skat	1.345.758	535.338	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	5.349	0	0
	<b>2.529.440</b>	<b>1.564.040</b>	<b>3.535</b>	<b>-9.186</b>

## 5 Immaterielle anlægsaktiver

### Koncern

	Goodwill
Kostpris 1. januar 2016	1.226.976
Tilgang i årets løb	350.000
Kostpris 31. december 2016	1.576.976
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	598.885
Årets afskrivninger	243.338
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	842.223
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>734.753</b>

## Noter

### 6 Materielle anlægsaktiver

#### Koncern

	Grunde og bygninger	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2016	29.857.519	0	81.077.404	300.654
Valutakursregulering	150.696	0	33.012	0
Tilgang i årets løb	5.599.038	3.231.823	14.211.312	0
Afgang i årets løb	0	0	-10.235.478	-136.354
Kostpris 31. december 2016	<u>35.607.253</u>	<u>3.231.823</u>	<u>85.086.250</u>	<u>164.300</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	4.561.729	0	36.131.174	262.249
Valutakursregulering	90.339	0	36.006	0
Årets afskrivninger	539.413	0	8.082.211	25.382
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-5.616.241	-123.331
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>5.191.481</u>	<u>0</u>	<u>38.633.150</u>	<u>164.300</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>30.415.772</u></b>	<b><u>3.231.823</u></b>	<b><u>46.453.100</u></b>	<b><u>0</u></b>
Renteomkostninger indregnet i kostprisen	<u>315.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>27.890.180</u>	<u>0</u>



## Noter

	Moderselskab	
	2016	2015
	kr.	kr.
<b>7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	11.546.244	11.546.244
Kostpris 31. december 2016	11.546.244	11.546.244
Værdireguleringer 1. januar 2016	3.455.590	0
Valutakursregulering	27.026	-86.459
Årets resultat	3.915.485	3.848.049
Udbytte til moderselskabet	-1.020.000	-306.000
Værdireguleringer 31. december 2016	6.378.101	3.455.590
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>17.924.345</b>	<b>15.001.834</b>

### Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
LS Intertank ApS	Fredericia	51%	35.145.774	7.677.421

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2016	219.950	0	219.950	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>219.950</u>	<u>0</u>	<u>219.950</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>
Værdireguleringer 1. januar 2016	0	0	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>
Værdireguleringer 31. december 2016	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

### Koncern

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Peter Hagh A/S	Kolding	50%	-1.614.572	988.376

## Noter

### 9 Finansielle anlægsaktiver

#### Koncern

	Andre værdi- papirer og ka- pitalandele
Kostpris 1. januar 2016	64.050
Kostpris 31. december 2016	64.050
Årets opskrivninger	184.080
Opskrivninger 31. december 2016	184.080
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b>248.130</b>

### 10 Tilgodehavender

Af de samlede tilgodehavender fra salg forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

37.100

116.250

0

0

Af de samlede udskudte skatteaktiv forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

345.413

305.801

0

0

## Noter

### 11 Egenkapital

#### Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	50.000	14.997.982	15.047.982
Valutakursregulering	0	27.026	27.026
Årets resultat	0	3.928.210	3.928.210
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>50.000</b>	<b>18.953.218</b>	<b>19.003.218</b>

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	50.000	11.496.244	11.546.244
Valutakursregulering	0	-86.459	-86.459
Årets resultat	0	3.588.197	3.588.197
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>50.000</b>	<b>14.997.982</b>	<b>15.047.982</b>

## Noter

### 11 Egenkapital (fortsat)

#### Moderselskab

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	50.000	3.235.640	11.762.342	15.047.982
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	27.026	0	27.026
Årets resultat	0	2.922.511	1.005.699	3.928.210
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>50.000</b>	<b>6.185.177</b>	<b>12.768.041</b>	<b>19.003.218</b>

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	50.000	0	0	11.546.244
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-86.459	0	-86.459
Årets resultat	0	3.322.099	11.762.342	3.588.197
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>50.000</b>	<b>3.235.640</b>	<b>11.762.342</b>	<b>15.047.982</b>

## Noter

	<b>Koncern</b>	
	2016	2015
	kr.	kr.
<b>12 Minoritetsinteresser</b>		
Minoritetsinteresser 1. januar 2016	16.049.628	12.756.576
Andel af årets resultat	3.811.981	3.665.906
Valutakursregulering	19.690	-78.854
Betalt udbytte	-980.000	-294.000
<b>Minoritetsinteresser 31. december 2016</b>	<b><u>18.901.299</u></b>	<b><u>16.049.628</u></b>

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2016	2015	2016	2015
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>13 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Immaterielle anlægsaktiver	3.300	-32.800	0	0
Materielle anlægsaktiver	5.302.223	4.777.941	0	0
Finansielle anlægsaktiver	40.500	0	0	0
Omsætningsaktiver	111.336	-1.940	0	0
Leasingforpligtelser	0	-850.800	0	0
Forpligtelser i øvrigt	10.042	20.500	0	0
Investeringsfond	46.861	24.696	0	0
Skattemæssigt underskud	-24.107	-50.701	0	0
Overført til udskudt skatteaktiv	245.413	305.800	0	0
	<b><u>5.735.568</u></b>	<b><u>4.192.696</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>				
Opgjort skatteaktiv	245.413	305.800	0	0
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b><u>245.413</u></b>	<b><u>305.800</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

### 14 Langfristede gældsforpligtelser

<b>Koncern</b>	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2016	31. december 2016	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	9.626.399	9.191.116	449.429	6.945.836
Andre kreditinstitutter	6.876.413	5.982.727	900.000	1.525.000
Leasingforpligtelser	28.613.171	24.018.827	3.998.198	1.673.384
	<b><u>45.115.983</u></b>	<b><u>39.192.670</u></b>	<b><u>5.347.627</u></b>	<b><u>10.144.220</u></b>

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2016	2015	2016	2015
	kr.	kr.	kr.	kr.

### 15 Leje og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operati-  
onel leasing

Samlede fremtidige leasingydel-  
ser:

Inden for et år	7.758.027	7.758.027	0	0
Mellem 1 og 5 år	8.835.899	8.835.899	0	0
	<b><u>16.593.926</u></b>	<b><u>16.593.926</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kautions/betalingsgaranti for  
datterselskaber

2.405.000	2.657.000	0	0
-----------	-----------	---	---

Betalingsgaranti stillet af 3.  
mand

150.000	2.405.000	0	0
---------	-----------	---	---

### 16 Eventualposter m.v.

Koncernen hæfter for sædvanligt professionelt ansvar over for sine kunder, i forhold til eksempelvis forurening af gods mv.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

## Noter

### 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7,6 mio. kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør 17,3 mio. kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt 7,8 mio. kr. i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for 7,8 mio. kr. til sikkerhed for bankgæld, men sejerpantebreve for 0 kr. er i koncernens egen besiddelse.

Produktionsanlæg, driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør 38,1 mio. kr., jf. note for materielle anlægsaktiver, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31/12 2016 opgjort til 24,0 mio. kr.

Koncernen har udstedt løsøre pantebreve i driftsmateriel for i alt 2,8 mio. kr., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2016 udgør 500 t. kr. Løsøre pantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld ved pengeinstitut.

Koncernen har udstedt skadesløsbrev (virksomhedspant i varedebitorer) for i alt 1.000 tkr. Skadesløsbrevet er deponeret til sikkerhed for gæld ved pengeinstitut.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som er omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens §37.

Moderselskabet har stillet anparter i LS Intertank ApS til sikkerhed for koncernens forpligtelser overfor hovedbanken.

### 18 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Leif Sejr Sørensen, Bavnehøj 72, 6040 Egtved

#### Øvrige nærtstående parter

Koncernens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter tilknyttede og associerede virksomheder samt selskabernes direktion og relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

#### Transaktioner

Koncernen har efter ledelsens vurdering ikke haft væsentlige transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.



## Noter

### 18 Nærtstående parter og ejerforhold (fortsat)

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Leif Sejr Sørensen, Bavnehøj 72, 6040 Egtved

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>19 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>				
Finansielle indtægter	-498.916	-332.778	-22.510	0
Finansielle omkostninger	1.950.890	3.313.777	0	12.615
Af- og nedskrivninger	7.340.112	12.019.568	0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-3.915.485	-3.848.049
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	219.950	0	219.950
Skat af årets resultat	2.529.440	1.564.040	3.535	-9.186
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	3.811.981	3.665.906	0	0
Ændring i andre hensatte forpligtelser	29.745	152.708	0	0
Andre reguleringer	255.542	-86.459	0	0
	<u><b>15.418.794</b></u>	<u><b>20.516.712</b></u>	<u><b>-3.934.460</b></u>	<u><b>-3.624.670</b></u>
<b>20 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger	284.719	-23.141	0	0
Ændring i tilgodehavender	-5.316.364	5.293.094	-877.424	-42.962
Ændring i leverandører mv.	4.003.759	281.111	0	6.000
	<u><b>-1.027.886</b></u>	<u><b>5.551.064</b></u>	<u><b>-877.424</b></u>	<u><b>-36.962</b></u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Villemann

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kreston SR Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:33948794-RID:12466187

IP: 78.156.99.143

2017-06-01 08:54:16Z

NEM ID 

## Leif Sejr Sørensen

### Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-503201937208

IP: 94.231.96.1

2017-06-01 12:10:12Z

NEM ID 

## Leif Sejr Sørensen

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-503201937208

IP: 94.231.96.1

2017-06-01 12:10:12Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: PWEAD-F8U3K-AZ4GN-26B88-8H4EL-WMGWF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>