

# Leif Sejr Sørensen Holding ApS

**CVR-nr. 36 43 53 64**

## Årsrapport for 2017

**(3. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 22. maj 2018

---

Leif Sejr Sørensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
<b>Koncern- og årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	18
Balance 31. december	19
Egenkapitalopgørelse	23
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	25
Noter til årsrapporten	27

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Leif Sejr Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taulov, den 9. april 2018

### **Direktion**

Leif Sejr Sørensen  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Til kapital ejeren i Leif Sejr Sørensen Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Leif Sejr Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vor revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 9. april 2018

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Leif Sejr Sørensen Holding ApS  
C. F. Tietgens Vej 23  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 36 43 53 64

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 1. oktober 2014

Regnskabsår: 3. regnskabsår

Hjemsted: Fredericia

### Direktion

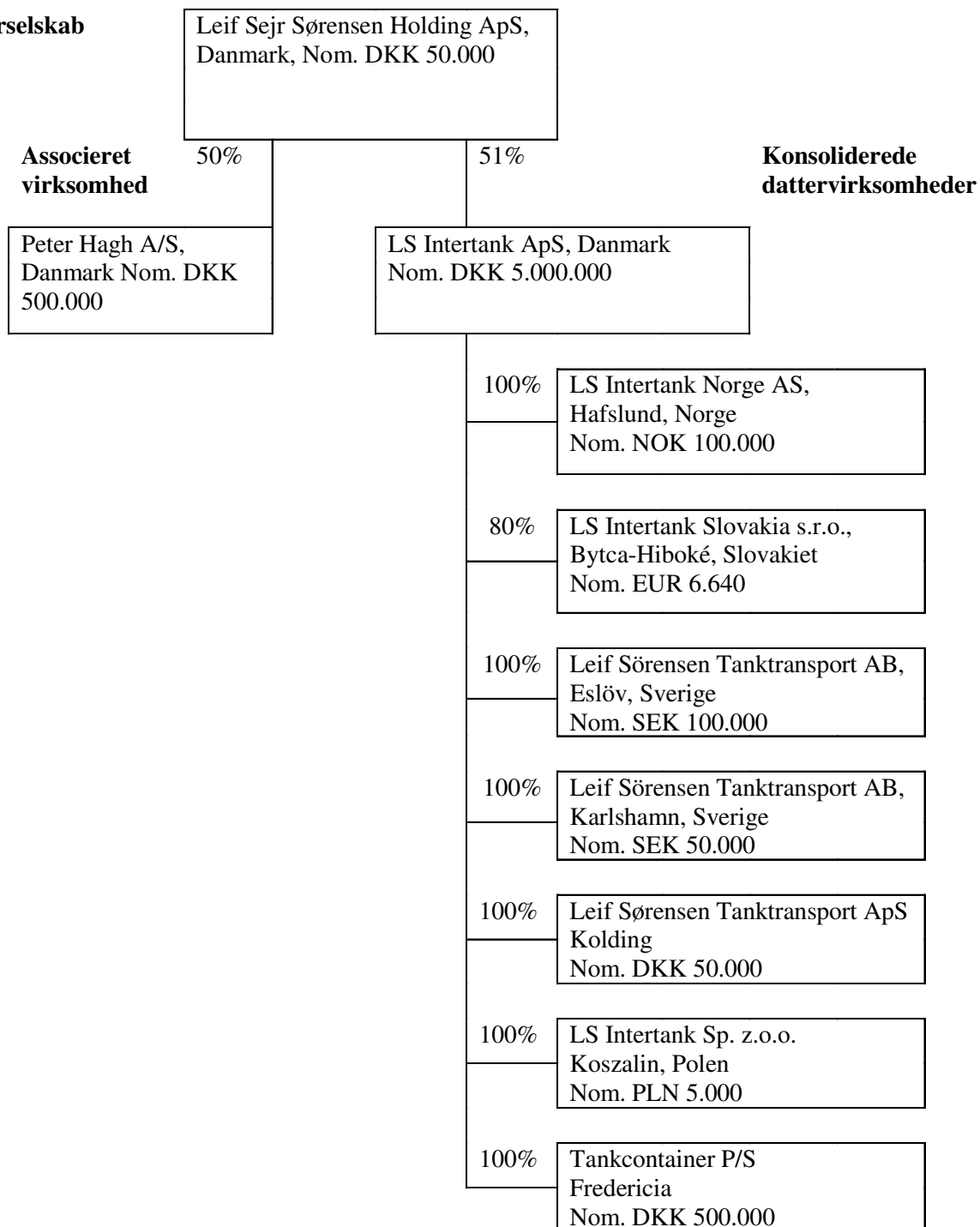
Leif Sejr Sørensen, direktør

### Revision

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvet 7, 1.  
8600 Silkeborg

## Koncernoversigt

### Moderselskab





## Hoved- og nøgletal

Set over en 3-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>		
	2017	2016	2015
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>			
Bruttofortjeneste	34.140	31.734	34.793
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	21.959	20.968	24.389
Resultat før finansielle poster	11.708	11.722	12.019
Resultat af finansielle poster	-1.609	-1.452	-3.201
Årets resultat	7.847	7.740	3.588
<b>Balance</b>			
Balancesum	138.555	117.372	102.342
Egenkapital	45.027	37.905	15.048
- driftsaktivitet	19.174	14.449	24.907
- investeringsaktivitet	-24.588	-17.230	-15.453
- heraf investering i materielle anlægsaktiver	-28.802	-23.406	-21.209
- finansieringsaktivitet	10.715	1.509	-6.946
Årets forskydning i likvider	5.301	-1.272	2.508
Antal medarbejdere	0	0	140
<b>Nøgletal</b>			
Afkastningsgrad	9,1%	10,7%	23,5%
Soliditetsgrad	32,5%	32,3%	14,7%
Forrentning af egenkapital	18,9%	29,2%	47,7%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter og kapitalandele, samt hermed beslægtet virksomhed.

Koncernens aktiviteter omfatter i lighed med tidligere år transport af flydende gods hovedsageligt internationalt.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 7.846.854, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 45.027.161.

Koncernen oplever fortsat en betydelig priskonkurrence på markederne. Dog er det ledelsens vurdering, at koncernen er godt rustet til at imødegå disse udfordringer, henseende til kapacitet, finansielle ressourcer samt organiseringen af koncernens struktur.

På trods af den hårde konkurrence i markedet, forventer ledelsen vækst i levnedsmiddelsegmentet.

Grundet konjunkturen i Europa og den betydelige priskonkurrence forventer ledelsen et resultat for 2018 på niveau med det realiserede for 2017.

### Finansiering

Ledelsen oplever et godt og positivt samarbejde med finansielle partnere og har rigeligt finansielt råderum til såvel servicering af indregnede forpligtelser, som operationelle leasingkontrakter og fortsatte investeringer.

### Investeringer

Årets investeringer væsentligst i nyt driftsmateriel, medfører en forøgelse af balancesummen. Koncernens soliditet er til trods herfor uforandret og god.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

#### Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Året er i al væsentlighed forløbet som forventet.

I året er organisationen yderligere styrket, hvilket giver gode resultater og fortsættes.

## Ledelsesberetning

### Særlige risici, herunder forretningsmæssige og finansielle risici

#### *Driftsmæssige risici*

Koncernen oplever en stigende knaphed på medarbejderressourcer på alle niveauer, hvilket er gældende for branchen som helhed. De knappe ressourcer kan bevirke stigende omkostninger til lønninger, hvilket kan påvirke koncernens indtjening negativt.

#### *Finansielle risici*

Koncernens væsentligste driftsrisiko er knyttet til konjunktoren og produktionen i Europa. Koncernens betydelige forbrug af diesel medfører en særlig risiko, idet prisstigninger på diesel ikke i fuldt omfang kan indregnes i salgsprisen for de leverede transportydelser

#### *Valutarisici*

De betydelige aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kurs- og renteutviklingen i en række valutaer, væsentligst EUR, NOK samt SEK. Det er selskabets politik ikke at afdække de kommercielle valutarisici.

#### *Renterisici*

Da den rentebærende gæld udgør væsentlige beløb, vil ændringer i renteniveauet have direkte effekt på indtjeningen. Risikoen er i alt overvejende grad afdækket ved fastforrentet låneoptagelse vedrørende den langfristede gæld.

#### *Kreditrisici*

Det er ledelsens vurdering, at koncernen råder over tilstrækkelige kreditfaciliteter. Ledelsen vurderer på denne baggrund, at koncernen ikke er kendetegnet ved særlige kreditrisici.

### **Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion m.v.**

Koncernens miljøpåvirkning har ledelsens opmærksomhed. Koncernen investerer langsigtet i lastbiler med nyeste EURO-norm, for derved at minimere forureningsrisici ved kørsel med koncernens vognpark.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Leif Sejr Sørensen Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Leif Sejr Sørensen Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Leif Sejr Sørensen Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

### Koncerninterne transaktioner

De koncerninterne transaktioner omfatter leje af driftsmateriel og truckingvirksomhed herunder løbende handelsmellemværende mv. De koncerninterne transaktioner er eliminerede.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af transportydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

## Anvendt regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	20-50 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Leif Sejr Sørensen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til udenlandske medarbejderforpligtelser. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens og moderselskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens og moderselskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

## Anvendt regnskabspraksis

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens og moderselskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens og moderselskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>34.139.539</b>	<b>31.734.221</b>	<b>-6.375</b>	<b>-6.250</b>
Personaleomkostninger	1	-12.180.822	-10.765.842	0	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>21.958.717</b>	<b>20.968.379</b>	<b>-6.375</b>	<b>-6.250</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-10.251.198	-9.246.774	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>11.707.519</b>	<b>11.721.605</b>	<b>-6.375</b>	<b>-6.250</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	3.980.901	3.915.485
Finansielle indtægter	2	690.322	498.916	39.302	22.510
Finansielle omkostninger	3	-2.299.231	-1.950.890	-3.188	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>10.098.610</b>	<b>10.269.631</b>	<b>4.010.640</b>	<b>3.931.745</b>
Skat af årets resultat	4	-2.251.756	-2.529.440	-6.883	-3.535
<b>Årets resultat</b>		<b>7.846.854</b>	<b>7.740.191</b>	<b>4.003.757</b>	<b>3.928.210</b>
Resultatdisponering	5				

## Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>					
Goodwill		442.804	734.753	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>442.804</b>	<b>734.753</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		30.737.181	30.415.772	0	0
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		0	3.231.823	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		64.151.854	46.453.100	0	0
Indretning af lejede lokaler		0	0	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>94.889.035</b>	<b>80.100.695</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	0	21.274.557	17.924.345
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	0	0	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	480.136	248.130	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>480.136</b>	<b>248.130</b>	<b>21.274.557</b>	<b>17.924.345</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>95.811.975</b>	<b>81.083.578</b>	<b>21.274.557</b>	<b>17.924.345</b>
Råvarer og hjælpematerialer		2.096.591	1.822.565	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.096.591</b>	<b>1.822.565</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december (Fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>					
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11	30.348.629	25.874.364	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	11.106	920.386
Andre tilgodehavender		1.277.228	4.578.941	0	0
Udskudt skatteaktiv	12	167.279	245.413	0	0
Selskabsskat		719.949	1.386.780	339.117	0
Periodeafgrænsningsposter		1.334.686	882.092	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>33.847.771</b>	<b>32.967.590</b>	<b>350.223</b>	<b>920.386</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.798.678</b>	<b>1.497.825</b>	<b>1.368.281</b>	<b>168.022</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>42.743.040</b>	<b>36.287.980</b>	<b>1.718.504</b>	<b>1.088.408</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>138.555.015</b>	<b>117.371.558</b>	<b>22.993.061</b>	<b>19.012.753</b>

## Balance 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>					
Virksomhedskapital		50.000	50.000	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	9.508.363	6.185.177
Overført resultat		22.836.285	18.953.218	13.327.923	12.768.041
Minoritetsinteresser		22.140.876	18.901.299	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>45.027.161</b>	<b>37.904.517</b>	<b>22.886.286</b>	<b>19.003.218</b>
Hensættelse til udskudt skat	12	6.957.278	5.735.568	0	0
Andre hensættelser		219.767	182.454	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>7.177.045</b>	<b>5.918.022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		10.401.924	8.741.687	0	0
Andre kreditinstitutter		0	5.082.727	0	0
Leasingforpligtelser		36.126.231	20.020.629	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	13	<b>46.528.155</b>	<b>33.845.043</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december (Fortsat)

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>					
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	13	9.465.531	5.347.627	0	0
Banker		25	0	25	0
Kreditinstitutter		67.111	7.443.542	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	107.658	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.074.798	17.343.341	6.000	6.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	100.750	0
Gæld til associerede virksomheder		3.780.486	1.980.328	0	0
Selskabsskat		233.366	258.228	0	3.535
Anden gæld		8.201.337	7.223.252	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>39.822.654</b>	<b>39.703.976</b>	<b>106.775</b>	<b>9.535</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>86.350.809</b>	<b>73.549.019</b>	<b>106.775</b>	<b>9.535</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>138.555.015</b>	<b>117.371.558</b>	<b>22.993.061</b>	<b>19.012.753</b>
Leje- og leasingforpligtelser	14				
Eventualposter m.v.	15				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16				
Nærtstående parter og ejerforhold	17				



## Egenkapitaloppgørelse

### Koncern

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Minoritetsinte resser	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	50.000	18.953.218	18.901.300	37.904.518
Valutakursregulering	0	-120.690	-113.521	-234.211
Betalt ordinært udbytte	0	0	-490.000	-490.000
Årets resultat	0	4.003.757	3.843.097	7.846.854
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>50.000</b>	<b>22.836.285</b>	<b>22.140.876</b>	<b>45.027.161</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Minoritetsinte resser	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	50.000	14.997.982	16.049.628	31.097.610
Valutakursregulering	0	27.026	19.690	46.716
Betalt ordinært udbytte	0	0	-980.000	-980.000
Årets resultat	0	3.928.210	3.811.981	7.740.191
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>50.000</b>	<b>18.953.218</b>	<b>18.901.299</b>	<b>37.904.517</b>

## Egenkapitalopgørelse

### Moderselskab

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	50.000	6.185.177	12.768.041	19.003.218
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-120.689	0	-120.689
Årets resultat	0	3.443.875	559.882	4.003.757
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b>50.000</b>	<b>9.508.363</b>	<b>13.327.923</b>	<b>22.886.286</b>

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	50.000	3.235.640	11.762.342	15.047.982
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	27.026	0	27.026
Årets resultat	0	2.922.511	1.005.699	3.928.210
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>50.000</b>	<b>6.185.177</b>	<b>12.768.041</b>	<b>19.003.218</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
Årets resultat		7.846.854	7.740.191	4.003.757	3.928.210
Reguleringer	18	13.239.255	11.606.813	-4.010.132	-3.934.460
Ændring i driftskapital	19	-297.289	-1.027.886	909.280	-877.424
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>20.788.820</b>	<b>18.319.118</b>	<b>902.905</b>	<b>-883.674</b>
Renteindbetalinger og lignende		453.844	326.055	39.302	22.510
Renteudbetalinger og lignende		-2.294.758	-1.939.283	-3.187	0
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>18.947.906</b>	<b>16.705.890</b>	<b>939.020</b>	<b>-861.164</b>
Betalt selskabsskat		226.121	-2.257.176	-349.535	9.186
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>19.174.027</b>	<b>14.448.714</b>	<b>589.485</b>	<b>-851.978</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver		0	-350.000	0	0
Køb af materielle anlægsaktiver		-28.801.513	-23.405.682	0	0
Salg af materielle anlægsaktiver		4.213.572	6.525.899	0	0
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		0	0	510.000	1.020.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>-24.587.941</b>	<b>-17.229.783</b>	<b>510.000</b>	<b>1.020.000</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december (Fortsat)

	Note	2017	2016	2017	2016
		kr.	kr.	kr.	kr.
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-7.722.100	-440.381	0	0
Afdrag på gældsforpligtelser		-5.982.728	-900.000	0	0
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-6.375.769	-7.778.444	0	0
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	100.750	0
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-7.376.432	0	0	0
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		9.450.000	7.443.542	0	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		24	0	24	0
Indgåelse af leasingforpligtelser		27.431.614	3.184.100	0	0
Optagelse af gæld hos associerede virksomheder		1.800.158	980.285	0	0
Betalt udbytte		-510.000	-980.000	0	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>10.714.767</b>	<b>1.509.102</b>	<b>100.774</b>	<b>0</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>5.300.853</b>	<b>-1.271.967</b>	<b>1.200.259</b>	<b>168.022</b>
Likvider 1. januar 2017		1.497.825	2.769.792	168.022	0
<b>Likvider 31. december 2017</b>		<b>6.798.678</b>	<b>1.497.825</b>	<b>1.368.281</b>	<b>168.022</b>
Likvider specificeres således:					
Likvide beholdninger		6.798.678	1.497.825	1.368.281	168.022
<b>Likvider 31. december 2017</b>		<b>6.798.678</b>	<b>1.497.825</b>	<b>1.368.281</b>	<b>168.022</b>

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2017 kr.	2016 kr.	2017 kr.	2016 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	26.531.235	25.586.837	0	0
Pensioner	4.688.127	3.020.116	0	0
Andre omkostninger til social sikring	350.091	301.479	0	0
Andre personaleomkostninger	10.758.751	10.418.930	0	0
	<b>42.328.204</b>	<b>39.327.362</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Overført til produktionslønninger	-30.147.382	-28.561.520	0	0
	<b>12.180.822</b>	<b>10.765.842</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Heraf udgør vederlag til direktion:				
Direktion	1.048.251	802.882	0	0
	<b>1.048.251</b>	<b>802.882</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	192	162	0	0
<b>2 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	38.018	22.316
Andre finansielle indtægter	690.322	498.916	1.284	194
	<b>690.322</b>	<b>498.916</b>	<b>39.302</b>	<b>22.510</b>

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>3 Finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	46.061	18.703	0	0
Andre finansielle omkostninger	1.682.340	1.667.102	3.188	0
Kursreguleringer omkostninger	570.830	265.085	0	0
	<b><u>2.299.231</u></b>	<b><u>1.950.890</u></b>	<b><u>3.188</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	945.235	1.183.682	6.883	3.535
Årets udskudte skat	1.306.521	1.345.758	0	0
	<b><u>2.251.756</u></b>	<b><u>2.529.440</u></b>	<b><u>6.883</u></b>	<b><u>3.535</u></b>
<b>5 Resultatdisponering</b>				
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	3.443.875	2.922.511
Overført resultat	4.003.757	3.928.210	559.882	1.005.699
	4.003.757	3.928.210	4.003.757	3.928.210
Minoritetsinteresser	3.843.097	3.811.981	0	0
	<b><u>7.846.854</u></b>	<b><u>7.740.191</u></b>	<b><u>4.003.757</u></b>	<b><u>3.928.210</u></b>

## Noter

### 6 Immaterielle anlægsaktiver

#### Koncern

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2017	<u>1.576.976</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>1.576.976</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	842.223
Årets afskrivninger	<u>291.949</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>1.134.172</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u><u>442.804</u></u></b>

## Noter

### 7 Materielle anlægsaktiver

#### Koncern

	Grunde og bygninger	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2017	35.607.254	3.231.823	85.086.250	164.300
Valutakursregulering	-392.718	0	-78.699	0
Tilgang i årets løb	1.391.190	0	30.044.318	0
Afgang i årets løb	-154.938	-3.231.823	-9.181.069	0
Kostpris 31. december 2017	<u>36.450.788</u>	<u>0</u>	<u>105.870.800</u>	<u>164.300</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	5.191.481	0	38.633.150	164.300
Valutakursregulering	-145.176	0	-59.935	0
Årets afskrivninger	671.959	0	8.687.420	0
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-4.657	0	0	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-5.541.689</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>5.713.607</u>	<u>0</u>	<u>41.718.946</u>	<u>164.300</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>30.737.181</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>64.151.854</u></b>	<b><u>0</u></b>
Renteomkostninger indregnet i kostprisen	<u>315.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>48.729.329</u>	<u>0</u>



## Noter

	<b>Moderselskab</b>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2017	<u>11.546.244</u>	<u>11.546.244</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>11.546.244</u>	<u>11.546.244</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	6.378.101	3.455.590
Valutakursregulering	-120.689	27.026
Årets resultat	3.980.901	3.915.485
Udbytte modtaget	<u>-510.000</u>	<u>-1.020.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>9.728.313</u>	<u>6.378.101</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>21.274.557</u></b>	<b><u>17.924.345</u></b>

### Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
LS Intertank ApS	Fredericia	51%	41.714.817	7.805.688

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2017	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>	<u>219.950</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>	<u>-219.950</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

### Koncern

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Peter Hagh A/S	Kolding	50%	-834.984	779.588

## Noter

### 10 Finansielle anlægsaktiver

#### Koncern

	<u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</u>
Kostpris 1. januar 2017	64.050
Kostpris 31. december 2017	64.050
Opskrivninger 1. januar 2017	184.080
Årets opskrivninger	232.006
Opskrivninger 31. december 2017	416.086
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>480.136</u></b>

### 11 Tilgodehavender

Af de samlede tilgodehavender fra salg forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

26.050

37.100

0

0

Af den samlede tilgodehavende selskabsskat forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

167.279

245.413

0

0

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2017	2016	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>12 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Immaterielle anlægsaktiver	-11.300	3.300	0	0
Materielle anlægsaktiver	6.465.088	5.302.223	0	0
Finansielle anlægsaktiver	91.500	40.500	0	0
Varebeholdninger	168.060	111.336	0	0
Låneomkostninger	-7.322	10.042	0	0
Disponibel 1	83.973	46.861	0	0
Skattemæssigt underskud	0	-24.107	0	0
Overført til udskudt skatteaktiv	167.279	245.413	0	0
	<b>6.957.278</b>	<b>5.735.568</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 13 Langfristede gældsforpligtelser

<b>Koncern</b>	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2017	31. december 2017	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	9.191.116	10.919.015	517.091	8.361.336
Andre kreditinstitutter	5.982.727	0	0	0
Leasingforpligtelser	24.018.827	45.074.671	8.948.440	128.253
	<b>39.192.670</b>	<b>55.993.686</b>	<b>9.465.531</b>	<b>8.489.589</b>

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>14 Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing				
Samlede fremtidige leasingydelser:				
Inden for et år	7.702.768	7.758.027	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>11.071.638</u>	<u>8.835.899</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>18.774.406</u></b>	<b><u>16.593.926</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing.				
Forventede restværdier ved kontrakternes udløb.	334.413	2.405.000	0	0
Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 12 mdr.	9.450.000	150.000	0	0

## 15 Eventualposter m.v.

Koncernen hæfter for sædvanligt professionelt ansvar over for sine kunder, i forhold til eksempelvis forurening af gods mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

## 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 10,9 mio. kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør 20,4 mio. kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt 7,8 mio. kr. i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for 7,8 mio. kr. til sikkerhed for bankgæld, mens ejerpantebreve for 0 kr. er i selskabets egen besiddelse.

## Noter

### 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (Fortsat)

Selskabet har udstedt skadesløsbrev (virksomhedspant i varedebitorer) for i alt 1.000 tkr. Skadesløsbrevet er deponeret til sikkerhed for gæld ved pengeinstitut.

Produktionsanlæg, driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør 48,7 mio. kr., jf. note , materielle anlægsaktiver, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31/12 2017 opgjort til 45,1 mio. kr..

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendtefordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som er omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens §37.

Moderselskabet har stillet anparten i LS Intertank ApS til sikkerhed for koncernens forpligtelser overfor hovedbanken.

### 17 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Leif Sejr Sørensen, Bavnehøj 72, 6040 Egtved

#### Øvrige nærtstående parter

Koncernens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter tilknyttede og associerede virksomheder samt selskabernes direktion og relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

#### Transaktioner

Koncernen har efter ledelsens vurdering ikke haft væsentlige transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Leif Sejr Sørensen, Bavnehøj 72, 6040 Egtved

## Noter

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>18 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>				
Finansielle indtægter	-690.322	-498.916	-39.302	-22.510
Finansielle omkostninger	2.299.231	1.950.890	3.188	0
Af- og nedskrivninger	9.827.287	7.340.112	0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-3.980.901	-3.915.485
Skat af årets resultat	2.251.756	2.529.440	6.883	3.535
Ændring i andre hensatte forpligtelser	37.313	29.745	0	0
Andre reguleringer	-486.010	255.542	0	0
	<b><u>13.239.255</u></b>	<b><u>11.606.813</u></b>	<b><u>-4.010.132</u></b>	<b><u>-3.934.460</u></b>
<b>19 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>				
Ændring i varebeholdninger	-274.026	284.719	0	0
Ændring i tilgodehavender	-1.625.147	-5.316.364	909.280	-877.424
Ændring i leverandører mv.	1.601.884	4.003.759	0	0
	<b><u>-297.289</u></b>	<b><u>-1.027.886</u></b>	<b><u>909.280</u></b>	<b><u>-877.424</u></b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Villemann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kreston SR Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:33948794-RID:12466187

IP: 178.157.249.18

2018-05-23 20:31:06Z

NEM ID 

## Leif Sejr Sørensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-503201937208

IP: 91.133.36.65

2018-05-24 08:47:38Z

NEM ID 

## Leif Sejr Sørensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-503201937208

IP: 91.133.36.65

2018-05-24 08:47:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EHH4C-HKH5-XOJDO-LLEYE-OCFPS-W82LV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>