

UDVEJE Ejendomme ApS

Thorsvej 11
4140 Borup

CVR-nr. 36435313

Årsrapport 2022/23

9. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28-03-2024

John Kastrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2022 - 30-09-2023 for UDVEJE Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2022 - 30-09-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 28-03-2024

Direktion

John Kastrup
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i UDVEJE Ejendomme ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for UDVEJE Ejendomme ApS for regnskabsåret 01-10-2022 - 30-09-2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 28-03-2024

Damgaard Revision ApS

CVR-nr. 33074441

René K. Damgaard

Registreret revisor

mne15369

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udøve virksomhed med optagelse og salg af instruktionsvideoer samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2022 - 30-09-2023 udviser et resultat på kr. -7.974, og selskabets balance pr. 30-09-2023 udviser en balancesum på kr. 65.940, og en egenkapital på kr. -112.400.

Ledelsen finder årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabets drift og aktiviteter følger den af ledelsens planlagte økonomiske plan.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt hele selskabskapitalen og er opmærksom på reglerne i Selskabslovens §119. Ledelsen forventer, at selskabet via fremtidig indtjening reetablerer selskabskapitalen. Ledelsen har yderligere indhentet tilsagn fra kapitalejer kredsen om udvidelse af kapitalen til reetablering af selskabskapitalen.

Ledelsen har samtidigt opdateret den økonomiske plan for selskabets fremadrettet drift.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter, på trods af den indvirkning Ruslands fortsatte invasion af Ukraine har haft på verdensmarkedet. Ledelsen vurderer at dette ikke har haft væsentlig negativ indflydelse på selskabets aktiviteter.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Ledelsen er opmærksom på invasionen af Ukraine forsætter og at denne kan få indflydelse.

Det er ikke muligt for ledelsen, at vurdere om der vil komme yderligere økonomiske effekter af invasionen, men pt. vurderer ledelsen at selskabets aktiviteter og indtjening ikke vil blive påvirket i væsentlig omfang udover allerede kendte påvirkninger.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke iøvrigt indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet har stoppet tidligere aktiviteter i regnskabsåret og påbegynder nye aktiviteter i næste regnskabsår.

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter og indtjening i det kommende år.

Resultatopgørelse

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttotab		-9.821	-184.936
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-4.000
Driftsresultat		<u>-9.821</u>	<u>-188.936</u>
Finansielle omkostninger		-402	-1
Resultat før skat		<u>-10.223</u>	<u>-188.937</u>
Skat af årets resultat		2.249	43.419
Årets resultat		<u>-7.974</u>	<u>-145.518</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-7.974	-145.518
		<u>-7.974</u>	<u>-145.518</u>

Balance 30. september 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender, tilknyttede virksomheder		9.494	17.838
Udskudte skatteaktiver		3.190	4.253
Tilgodehavende, sambeskatningsbidrag		47.268	49.374
Andre tilgodehavender		3.117	12.725
Tilgodehavender		63.069	84.190
Likvide beholdninger		2.871	33.334
Omsætningsaktiver		65.940	117.524
Aktiver		65.940	117.524

Balance 30. september 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-152.400	-144.427
Egenkapital		-112.400	-104.427
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		168.170	178.588
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldig bidrag til social sikring		170	170
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	33.193
Kortfristede gældsforpligtelser		178.340	221.951
Gældsforpligtelser		178.340	221.951
Passiver		65.940	117.524
Eventualforpligtelser	1		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2		
Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder	3		

Noter

1. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen, samt eventuelle forpligtelser til at indholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse, som konsekvens af ændringer i sambeskatningsindkomsten.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti eller andre eventualforpligtelser, den de i balance anførte.

2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

3. Anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Undtagelse om at give oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke anvendt regnskabspraksis.

Undtagelse om at give oplysninger om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke gæld der forfalder til betaling om 5 år efter balancetidspunktet.

Undtagelse om at give oplysninger om visse særlige poster

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om visse særlige poster.

Undtagelse om at give oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret

Virksomheden anvender reglerne for mikrovirksomheder, og oplyser således ikke oplysninger om det gennemsnitlige antal beskæftigede i regnskabsåret.