



## **KØLBY TØMRERFORRETNING ApS**

**Bollerupvej 17  
9240 Nibe**

**CVR nr. 36434910**

**Årsrapport  
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
15. maj 2024

---

Jesper Fournais Johansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Påtegninger

Ledespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 9

Balance 31. dec. 2023 10

Noter 12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KØLBY TØMRERFORRETNING ApS

Bollerupvej 17

9240 Nibe

CVR-nr: 36434910

Stiftelsesdato: 17. nov. 2014

Direktion: René Rokkedal Sigvardsen

Jesper Fournais Johansen

Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for KØLBY TØMRERFORRETNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 15. maj 2024

## **Direktion**

René Rokkedal Sigvardsen  
Direktør

Jesper Fournais Johansen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed og dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -329.526, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 120.215.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år            | 0 %              |

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere. Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien. Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

|   | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>2.706.523</b> | <b>3.719.430</b> |
| Personaleomkostninger   | 1    | -2.951.102       | -3.521.741       |
| Andre driftsomkostninger  |      | -57.337          | -115.130         |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -60.186          | -51.478          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-362.102</b>  | <b>31.081</b>    |
| Andre finansielle indtægter                                       |      | 5.655            | 273              |
| Øvrige finansielle omkostninger                                   |      | -39.385          | -30.743          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-395.832</b>  | <b>611</b>       |
| Skat af årets resultat  |      | 66.306           | -134             |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-329.526</b>  | <b>477</b>       |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                  |                  |
| Overført resultat   |      | -329.526         | 477              |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-329.526</b>  | <b>477</b>       |

## Balance 31. dec. 2023

|   | Note | 2023             | 2022             |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| <b>Aktiver</b>                              |      |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 111.938          | 78.124           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>111.938</b>   | <b>78.124</b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>111.938</b>   | <b>78.124</b>    |
| Fremstillede varer og handelsvarer          |      | 100.000          | 75.000           |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>100.000</b>   | <b>75.000</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 1.091.349        | 1.418.261        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |      | 57.931           | 737.238          |
| Udskudt skatteaktiv                         |      | 69.234           | 3.000            |
| Kortfristet tilgodehavende skat             |      | 4.000            | 11.844           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>1.222.514</b> | <b>2.170.343</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>1.322.514</b> | <b>2.245.343</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <b>1.434.452</b> | <b>2.323.467</b> |

## Balance 31. dec. 2023

| Note   | 2023             | 2022             |
|--|------------------|------------------|
|  | kr.              | kr.              |
| <b>Passiver</b>  |                  |                  |
| Selskabskapital  | 50.000           | 50.000           |
| Overført resultat  | 70.215           | 399.742          |
| <b>Egenkapital</b>   | <b>120.215</b>   | <b>449.742</b>   |
| Kortfristet gæld til banker                                | 101.535          | 250.915          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 630.478          | 979.025          |
| Skyldig moms og afgifter                                   | 317.310          | 360.380          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.<br>(kortfristet) | 264.914          | 283.405          |
| <b>Kortfristede forpligtelser</b>                          | <b>1.314.237</b> | <b>1.873.725</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  | <b>1.314.237</b> | <b>1.873.725</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>1.434.452</b> | <b>2.323.467</b> |

## Noter

|                                       | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
|                                       | kr.              | kr.              |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>       |                  |                  |
| Lønninger                             | 2.410.212        | 2.770.248        |
| Pensioner                             | 322.607          | 390.977          |
| Andre omkostninger til social sikring | 65.191           | 69.815           |
| Andre personaleomkostninger           | 153.092          | 290.701          |
| <b>I alt</b>                          | <b>2.951.102</b> | <b>3.521.741</b> |
| Gennemsnitligt antal ansatte          | 8                | 9                |

## 2. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Der er indgået følgende kontrakter

Lejekontrakter:

- Ingen

Leasingkontrakter:

- Varebil (BZ69395)

- Varebil (BZ69396)

- Varebil (CT82978)

- Varebil (CZ15048)

- Varebil (DD17408)

- Teleskoplæsser

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## René Rokkedal Sigvardsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
René Rokkedal Sigvardsen  
Direktør  
Direktør  
ID: 5369a519-d47d-44f6-98bf-14d5a8487f1e  
Tidspunkt for underskrift: 15-05-2024 kl.: 12:02:51  
Underskrevet med MitID



## Jesper Fournais Johansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jesper Fournais Johansen  
Direktør  
Direktør  
ID: dd2f72ff-b19a-4ca8-863c-3ef4c0cc531e  
Tidspunkt for underskrift: 15-05-2024 kl.: 12:05:37  
Underskrevet med MitID



## Jesper Fournais Johansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jesper Fournais Johansen  
Direktør  
Dirigent  
ID: dd2f72ff-b19a-4ca8-863c-3ef4c0cc531e  
Tidspunkt for underskrift: 15-05-2024 kl.: 12:05:37  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: d0b04ekTJNr251781991

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).