

AUKTIONSHUSET A/S

Ved Klædebo 17
2970 Hørsholm

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/02/2017

Ole Steen Christensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

AUKTIONSHUSET A/S

Ved Klædebo 17

2970 Hørsholm

CVR-nr: 36434112

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

RevisorANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Larsensvej 5

2950 Vedbæk

DK Danmark

CVR-nr: 26668840

P-enhed: 1009180784

Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2016 for Auktionshuset A/S

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 28/01/2017

Direktion

Ole Steen Christensen

Bestyrelse

Ole Steen Christensen

Ib Henrik Rønje

Peter Christmas-Møller

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Fremadrettet ønskes fortsat ikke revision af selskabets årsregnskaber, da selskabet er under grænsen for revisionspligt

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Auktionshuset A/S

Vi har opstillet årsregnskabet og skattemæssige specifikationer for Auktionshuset A/S for perioden 1. januar – 31. december 2016, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.
Skattemæssige specifikationer omfatter opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgave om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet og skattemæssige specifikationer samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet og skattemæssige specifikationer. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet og skattemæssige specifikationer er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning.

Vedbæk, 28/01/2017

Henrik Andersen
Registreret revisor FSR
ANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 26668840

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive auktionsvirksomhed og efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende og er reelt en forbedring på 3.700.000 i forhold til forrige år. Omkostningsniveau er tilpasset til den nye volume som sælges på auktion

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Omkostninger til daglig drift, herunder personalereduktion mv er nu minimeret.

Virksomheden er i i den første måned af 2017 nær balance, dog med et lille overskud. Refinansiering af bankarrangement ønskelig, og der forhandles derom.

Position i markedet er stabil.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet fremlægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Af konkurrencemæssige årsager medtages alene den opnåede bruttoavance i resultatopgørelsen, med henvisning til årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursgevinster og –tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under 12.600 kr. pr. enhed. indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Good-will	5-10 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat, Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Eventuel omvendt skattebyrde medtages som skatteaktiv, når det vurderes, at skattefordelen kan udnyttes over en kort årrække.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		2.787.885	-105.375
Personaleomkostninger	1	-2.380.671	-4.198.901
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-191.310	-191.310
Resultat af ordinær primær drift		215.904	-4.495.586
Øvrige finansielle omkostninger		-66.744	-117.381
Ordinært resultat før skat		149.160	-4.612.967
Skat af årets resultat		-27.500	1.000.000
Årets resultat		121.660	-3.612.967
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		121.660	-3.612.967
I alt		121.660	-3.612.967

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Goodwill		960.000	1.080.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		960.000	1.080.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		148.000	166.500
Indretning af lejede lokaler		422.483	475.293
Materielle anlægsaktiver i alt		570.483	641.793
Udskudte skatteaktiver		972.500	1.000.000
Deposita		165.000	165.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.137.500	1.165.000
Anlægsaktiver i alt		2.667.983	2.886.793
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		371.312	0
Tilgodehavender i alt		371.312	
Likvide beholdninger		5.213	35.952
Omsætningsaktiver i alt		376.525	35.952
Aktiver i alt		3.044.508	2.922.745

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-3.491.307	-3.612.967
Egenkapital i alt		-2.991.307	-3.112.967
Ansvarlig lånekapital		1.200.000	900.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.200.000	900.000
Gæld til banker		1.139.840	3.024.336
Leverandører af varer og tjenesteydelser		836.904	1.503.722
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		540.846	607.654
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.318.225	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.835.815	5.135.712
Gældsforpligtelser i alt		6.035.815	6.035.712
Passiver i alt		3.044.508	2.922.745

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016	2014/15
	kr.	kr.
Løn og gager	2.323.133	4.113.234
Kørselsgodtgørelse	10.546	14.800
Andre omkostninger til social sikring	46.992	70.867
	2.380.671	4.198.901

Selskabet har i det forløbne år i gennemsnit beskæftiget 6,5 person

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale med årlig leje på 660.000 med uopsigelighed indtil ultimo 2017 hvorefter der er 6 måneders opsigelse.

Selskabet har indgået leasingaftale med månedlige ydelser på kr. 13.000 gældende de næste 2 år.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke pantsat aktiver og har ikke afgivet kautionsforpligtigelser.

Selskabets aktionærer har kautioneret overfor bankforbindelse for det samlede bankarrangement.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Ole Steen Christensen Holding ApS ejer 69%

IHR Holding A/S ejer 31%

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:
Ejerkredsen har støttet finansielt når behovet har været der.

