



# **Toftegaard A/S**

## **Årsrapport 2022 - 23**

**CVR: 36433175**

**01.10.2022 – 30.09.2023**

**SPRINGENBJERGVEJ 21, 5620 GLAMSBJERG**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 22-02-2024

---

Dirigent: Kurt Brusgård Poulsen

**★velas**

Søften  
Vissenbjerg  
Ærø

Horsens  
Aars  
Samsø

Viborg  
[www.velas.dk](http://www.velas.dk)



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisionspåtegning.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>8</b>
Selskabsoplysninger.....	8
Ledelsesberetning.....	9
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>10</b>
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Toftegaard A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glamsbjerg, den 22-02-2024

## DIREKTION

---

Kurt Brusgård Poulsen

## BESTYRELSE

---

Eva Zweidorff Kjær, formand

---

Camilla Nørager Poulsen

---

Kurt Brusgård Poulsen

# REVISIONSPÅTEGNING

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Toftegaard A/S

### KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Toftegaard A/S for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF ÅRSREGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision

# REVISIONSPÅTEGNING

og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vissenbjerg, den 22-02-2024

Velas I/S

# REVISIONSPÅTEGNING

CVR nr. 30869052

---

Svend Erik Westh Rasmussen

Registreret revisor

mne7645

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Toftegaard A/S  
Springenbjergvej 21  
5620 Glamsbjerg

CVR-nr.: 36433175  
Stiftet: 14-11-2014  
Hjemsted: Assens

Regnskabsår: 01.10.2022 - 30.09.2023

## **BESTYRELSE**

Eva Zweidorff Kjær, formand  
Camilla Nørager Poulsen  
Kurt Brusgård Poulsen

## **DIREKTION**

Kurt Brusgård Poulsen

## **REVISOR**

Velas I/S  
Damsbovej 11  
5492 Vissenbjerg



# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens hovedaktiviteter er at eje og drive landbrug, handel, produktion og udlejningsvirksomhed.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Toftegaard A/S (cvr 36433175) har d. 1/10-22 foretaget en fusion med datterselskabet Østergård 2014 ApS (cvr 36449187), med Toftegaard A/S som det fortsættende selskab.

Fusionen er foretaget ved anvendelse af book value-metoden den 1/10-22.

Der er foretaget reklassifikation af tilskud, indtægter udlejning samt indtægter vindmølle som er flyttet fra omsætning til andre driftsindtægter. Det ændrer ikke på resultat og egenkapital.

# RESULTATOPGØRELSE

		2022/23	2021/22
NOTE		KR.	KR.
1, 2	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.139.937</b>	<b>11.575.458</b>
3	Personaleomkostninger	-3.522.979	-4.467.485
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.040.337	-2.048.967
	Andre driftsomkostninger	-361.977	-1.018.244
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.214.644</b>	<b>4.040.762</b>
	Indtægter tilknyttede virksomheder	0	1.693.082
	Indtægter af kapitalinteresser	7.388	0
4	Finansielle indtægter	44.726	33.426
5	Finansielle omkostninger	-3.274.911	-1.621.333
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-2.008.153</b>	<b>4.145.937</b>
	Skat af årets resultat	-164.718	-657.139
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-2.172.871</b>	<b>3.488.798</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-2.172.871	3.488.798
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-2.172.871</b>	<b>3.488.798</b>

# BALANCE

	2022/23	2021/22
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Rettigheder mv.	0	73.241
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>73.241</b>
Jord	66.979.057	65.300.094
Bygninger og installationer	25.322.437	26.610.334
Produktionsanlæg og maskiner	4.091.581	4.459.184
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	217.505	418.280
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>96.610.580</b>	<b>96.787.892</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	4.319.670
Kapitalinteresser	1.328.559	458.848
Andre værdipapirer og kapitalandele	105.000	105.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.433.559</b>	<b>4.883.518</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>98.044.139</b>	<b>101.744.651</b>
Råvarer og hjælpematerialer	3.029.909	6.483.450
Varer under fremstilling	698.071	0
Fremstillede varer og handelsvarer	7.621.894	0
Handelsbesætning	9.004.302	10.405.300
<b>Varebeholdninger</b>	<b>20.354.176</b>	<b>16.888.750</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.110.429	169.617
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	539.550	66.616
Tilgodehavende selskabsskat	0	150.821
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.035.339	0
Andre tilgodehavender	7.192.241	8.590.955
Periodeafgrænsningsposter	1.516.085	40.440
<b>Tilgodehavender</b>	<b>13.393.644</b>	<b>9.018.449</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>17.811</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>33.747.820</b>	<b>25.925.010</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>131.791.959</b>	<b>127.669.661</b>

# BALANCE

		2022/23	2021/22
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	5.000.000	5.000.000
	Reserve efter indre værdis metode	0	4.194.670
	Overført resultat	8.175.474	6.153.674
	<b>Egenkapital</b>	<b>13.175.474</b>	<b>15.348.344</b>
	Hensættelser til udskudt skat	3.897.000	2.070.780
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>3.897.000</b>	<b>2.070.780</b>
6	Gæld til kreditinstitutter	64.723.319	67.436.582
	Gæld til tilknyttede virksomheder	24.000.000	24.000.000
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>88.723.319</b>	<b>91.436.582</b>
	Gæld til kreditinstitutter	3.641.083	2.876.623
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.491.248	1.616.036
	Gæld til tilknyttede virksomheder	12.241.273	10.835.106
	Selskabsskat	0	861.555
	Anden gæld	999.227	921.404
	Periodeafgrænsningsposter	1.623.335	1.703.231
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>25.996.166</b>	<b>18.813.955</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>114.719.485</b>	<b>110.250.537</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>131.791.959</b>	<b>127.669.661</b>
8	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
9	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
10	<b>Koncernforhold</b>		
11	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Primo	5.000.000	4.194.670	6.153.674	15.348.344
Indbetalt selskabskapital i året	0			0
Overført bunden reserve til frie		0	4.194.670	4.194.670
Forslag til resultatdisponering		0	-2.172.871	-2.172.871
Overført bunden reserve til frie	0	-4.194.670	0	-4.194.670
<b>Ultimo</b>	<b>5.000.000</b>	<b>0</b>	<b>8.175.474</b>	<b>13.175.474</b>

# NOTER

	2022/23	2021/22
	KR.	KR.

## 1 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Besætning

Ultimo 9.004.302

### Besætning i resultat

Ændring i dagsværdi handelsbesætning 44.977 0

Ændring i dagsværdi besætning **44.977 0**

## 2 SÆRLIGE POSTER

I posten andre driftsindtægter indgår bl.a. slagte- og handyrpræmie t.kr. 3.461, afkoblet eu-støtte t.kr. 1.350, huslejeindtægt udlejning t.kr. 377, indtægter vindmølle t.kr. 784 og overskud henlæggelse foderstof t.kr. 455.

## 3 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger -3.065.949 -4.063.078

Pensioner -383.733 -330.482

Andre omkostninger til social sikring -73.297 -73.925

**Personaleomkostninger -3.522.979 -4.467.485**

Antal heltidsbeskæftigede 7 6

## 4 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder 0 33.391

Andre finansielle indtægter 44.726 35

**Finansielle indtægter 44.726 33.426**

# NOTER

	2022/23	2021/22
	KR.	KR.
<b>5 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-1.348.921	-945.792
Andre finansielle omkostninger	-1.925.990	-675.541
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-3.274.911</b>	<b>-1.621.333</b>

# NOTER

	2022/23	2021/22
	KR.	KR.
<b>6 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Realkreditinstitutter	-57.045.733	-58.049.269
Pengeinstitutter	-7.677.586	-9.387.313
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-64.723.319</b>	<b>-67.436.582</b>

## 7 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-77.406.085	-71.879.750
--------------------	-------------	-------------



# NOTER

## 8 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har indgået flerårige aftaler på leje af jord og bygninger. Det forventede lejebeløb i den resterende del af kontraktperioden indgår i eventualforpligtelserne.

Den samlede eventualforpligtelse udgør 776 tkr.

Selskabet hæfter solidarisk med Kurt Poulsen ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen, for skat af koncernens sambeskattede indkomst for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

## 9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter mv. på 68.758 tkr., er der givet pant i materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør 116.965 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantebreve på 7.000 tkr. Disse pantebreve giver pant i ovenstående materielle anlægsaktiver, besætning og beholdninger.

## 10 KONCERNFORHOLD

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

Kurt Poulsen ApS, Vemmenæsvej 29, 5700 Svendborg

# NOTER

## 11 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra:

Der er foretaget reklassifikation af tilskud, indtægter udlejning samt indtægter vindmølle som er flyttet fra omsætning til andre driftsindtægter.

Det ændrer ikke på resultat og egenkapital.

Sammenligningstal er ændret.

### **Der er foretaget fusion i året**

Toftegaard A/S (cvr 36433175) har d. 1/10-22 foretaget en fusion med datterselskabet Østergård 2014 ApS (cvr 36449187), med Toftegaard A/S som det fortsættende selskab.

Fusionen er foretaget ved anvendelse af book value-metoden den 1/10-22.

## **VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## RESULTATOPGØRELSE

### **NETTOOMSÆTNING**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB**

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### **ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

# NOTER

## **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, lejeudgifter, administration mv.

## **PERSONALEOMKOSTNINGER**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

## **INDTÆGTER TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat. Der foretages fuld eliminering af interne avance og tab uden hensyntagen til ejerandel.

## **INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER**

Afkast af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

## **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Kurt Poulsen ApS som administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## **BALANCE**

### **IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Betalingsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og derefter til kostpris fratrukket akkumulerende afskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Afskrivningsperioden udgør 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Jord, bygninger og installationer, produktionsanlæg og maskiner og andre anlæg, driftsmateriel og inventar mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med

## NOTER

fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	50 år	0-50 %
Bygninger	5-50 år	0-20 %
Bygningsinventar	3-15 år	0-20 %

Der foretages saldoafskrivning på produktionsinventar og maskiner.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, indregnes forpligtelsen under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien

## NOTER

reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **VAREBEHOLDNINGER**

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen. Dagsværdiændringen indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### **EGENKAPITAL**

#### **RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER DEN INDRE VÆRDIS METODE**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i datter-virksomheder i forhold til kostprisen, der består af indregnede resultatandele, valutakursreguleringer og med fradrag af udbytte.

## NOTER

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven indregnes ikke med et negativt beløb.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.