

# TURNKEY HOUSING IVS

Hjorthøj 2962  
2800 Kgs. Lyngby

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**06/07/2020**

---

**Peter Tørsløv**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            TURNKEY HOUSING IVS  
Hjorthøj 2962  
2800 Kgs. Lyngby  
  
e-mailadresse:        hv@gresoco.com  
  
CVR-nr:                36432845  
Regnskabsår:        01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet har til formål at indgå i udviklingsaktiviteter indenfor ejendomme

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har ikke haft resultatgivende aktiviteter det seneste år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Selskabet har stævnet Hovedstadens Letbane I/S, for at overtage grunden Sydvestvej 49, 2600 Glostrup, selskabets påstande er blevet afvist af Københavns Byret og alle omkostninger, i forbindelse med denne sag, er afholdt.

Selskabet har ikke yderligere aktiver end en likvid beholdning på 10 kr.

Der har ikke været rest krav mod selskabet i 5 år, hvorfor der ikke optages nogen gæld i selskabet.

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det vil blive godkendt på den ordinære generalforsamling, at revision fravælges for det kommende regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab .....		0	0
Resultat af ordinær primær drift .....		0	0
Ordinært resultat før skat .....		0	0
Årets resultat .....		0	0
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		0	0
<b>I alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	1
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>1</b>
Likvide beholdninger .....		10	10
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>10</b>	<b>11</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>10</b>	<b>11</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		10	10
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>10</b>	<b>10</b>
Gæld til banker .....		0	1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>10</b>	<b>11</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret