

Jacobsen Invest ApS

Lindbjergvej 82, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 36 43 16 28

Årsrapport 2023/24

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. november 2024

Dirigent:

.....

Stig Jacobsen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jacobsen Invest ApS for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 6. november 2024

Direktion:

.....
Stig Østergård Jacobsen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Jacobsen Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Jacobsen Invest ApS for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 6. november 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Anker
statsaut. revisor
mne32128

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Jacobsen Invest ApS
Adresse, postnr. by	Lindbjergvej 82, 6200 Aabenraa
CVR-nr.	36 43 16 28
Stiftet	29. oktober 2014
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. juni 2023 - 31. maj 2024
Direktion	Stig Østergård Jacobsen, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

kr.	2023/24	2022/23	2021/22
Hovedtal			
Resultat af primær drift	2.460.020	-788.626	3.103.095
Resultat af finansielle poster	-686.469	-1.455.500	-1.718.880
Årets resultat	1.359.114	-332.377	1.430.765
Balancesum	54.637.991	50.570.250	56.796.552
Egenkapital	24.946.346	23.587.232	23.900.009
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-1.000.934	-4.485.959	-255.128
Pengestrøm i alt	-1.239.696	-118.373	-3.226.406
Nøgletal			
Afkastningsgrad	4,7 %	-1,5 %	5,5 %
Likviditetsgrad	179,3 %	187,2 %	144,2 %
Soliditetsgrad	39,6 %	40,5 %	36,4 %
Egenkapitalforrentning	5,4 %	-0,9 %	1,8 %
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	28	38	42

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernen hovedaktiviteter består af at drive forretning med møbelhandel, besiddelse og udlejning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på 1.359.114 kr. mod et underskud på 332.377 kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. maj 2024 udviser en egenkapital på 24.946.346 kr. Koncernens ledelse forventede i årsrapporten for 2022/23 et resultat i niveauet 1-1.5 mio. kr. i 2023/24. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Videnressourcer

Koncernens medarbejderstab består af 28 ansatte (gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede).

Den nuværende sammensætning af medarbejdere medfører ikke afhængighed af individuelle kompetencer.

Den nuværende medarbejderstab vurderes at have et godt markedskendskab samt gode faglige kompetencer indenfor deres respektive arbejdsområder.

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningen fra virksomhedens drift.

Det er ledelsens vurdering, at virksomheden ikke udgør en særlig belastning af det eksterne miljø.

Forventet udvikling

For regnskabsåret 2024/25 forventes et realiseret positivt resultat før skat i niveauet 1.5-2 mio kr.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
	Bruttofortjeneste/ bruttotab	13.196.361	16.090.934	-20.569	-12.226
4	Personaleomkostninger	-9.896.384	-13.911.137	0	0
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-832.189	-1.139.121	0	0
	Andre driftsomkostninger	-34.128	0	0	0
	Resultat før finansielle poster	2.433.660	1.040.676	-20.569	-12.226
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	241.263	-152.466
5	Finansielle indtægter	1.045.990	252.448	1.194.273	485.533
	Finansielle omkostninger	-1.732.459	-1.707.948	-31.979	-505.671
	Resultat før skat	1.747.191	-414.824	1.382.988	-184.830
6	Skat af årets resultat	-386.023	90.626	-253.622	7.120
	Andre skatter	-2.054	-8.179	-2.054	-8.179
	Årets resultat	1.359.114	-332.377	1.127.312	-185.889
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Anpartshavere i Jacobsen Invest ApS	1.127.312	-185.889		
	Minoritetsinteresser	231.802	-146.488		
		1.359.114	-332.377		

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		AKTIVER			
		Anlægsaktiver			
8	Immaterielle anlægsaktiver				
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	132.796	282.748	0	0
	Udviklingsprojekter under udførelse	1.510.800	0	0	0
		<u>1.643.596</u>	<u>282.748</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
9	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	7.239.814	7.124.839	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	550.128	813.436	0	0
	Indretning af lejede lokaler	67.128	330.728	0	0
		<u>7.857.070</u>	<u>8.269.003</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
10	Finansielle anlægsaktiver				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	3.457.074	3.220.348
	Kapitalandele i kapitalinteresser	19.600	0	19.600	0
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	298.366	279.562	0	0
		<u>317.966</u>	<u>279.562</u>	<u>3.476.674</u>	<u>3.220.348</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>9.818.632</u>	<u>8.831.313</u>	<u>3.476.674</u>	<u>3.220.348</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	32.142.940	29.199.131	0	0
		<u>32.142.940</u>	<u>29.199.131</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.055.207	2.675.545	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	8.210.760	7.981.480
	Tilgodehavende selskabsskat	141.887	88.358	141.887	88.358
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	182.148	218.825
	Andre tilgodehavender	1.449.185	690.757	1.444.719	633.775
	Periodeafgrænsningsposter	330.423	294.575	0	0
		<u>3.976.702</u>	<u>3.749.235</u>	<u>9.979.514</u>	<u>8.922.438</u>
11	Værdipapirer og kapitalandele	<u>8.102.168</u>	<u>6.953.326</u>	<u>8.102.168</u>	<u>6.953.326</u>
	Likvide beholdninger	<u>597.549</u>	<u>1.837.245</u>	<u>456.730</u>	<u>1.778.314</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>44.819.359</u>	<u>41.738.937</u>	<u>18.538.412</u>	<u>17.654.078</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>54.637.991</u></u>	<u><u>50.570.250</u></u>	<u><u>22.015.086</u></u>	<u><u>20.874.426</u></u>

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
		PASSIVER			
		Egenkapital			
12	Anpartskapital	80.000	80.000	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	2.416.672	2.175.409
	Reserve for udviklingsomkostninger	1.178.424	0	0	0
	Overført resultat	19.766.420	20.417.532	18.528.172	18.242.123
	Foreslået udbytte	600.000	0	600.000	0
	Anpartshavere i Jacobsen Invest ApS' andel af egenkapital	21.624.844	20.497.532	21.624.844	20.497.532
	Minoritetsinteresser	3.321.502	3.089.700	0	0
	Egenkapital i alt	24.946.346	23.587.232	21.624.844	20.497.532
	Hensatte forpligtelser				
13	Udskudt skat	214.327	37.471	0	0
10	Hensættelser vedr. kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	0	4.538
15	Hensatte forpligtelser i alt	214.327	37.471	0	4.538
	Gældsforpligtelser				
14	Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld til realkreditinstitutter	4.474.980	4.650.062	0	0
	Skyldig sambeskatningsbidrag	0	0	93.582	85.800
		4.474.980	4.650.062	93.582	85.800
	Kortfristede gældsforpligtelser				
14	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	174.217	128.327	0	0
	Gæld til banker	9.595.992	7.886.046	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.241.046	1.457.752	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.061.236	10.647.704	14.000	13.999
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	314.422	305.663	282.660	272.557
	Deposita	50.000	50.000	0	0
	Anden gæld	1.542.898	1.819.993	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	22.527	0	0	0
		25.002.338	22.295.485	296.660	286.556
	Gældsforpligtelser i alt	29.477.318	26.945.547	390.242	372.356
	PASSIVER I ALT	54.637.991	50.570.250	22.015.086	20.874.426

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Begivenheder efter balancedagen
- 3 Andre driftsindtægter
- 7 Resultatdisponering
- 16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 18 Nærtstående parter

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Egenkapitalopgørelse

		Koncern						
Note	kr.	Anpartskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	Minoritetsinteresser	Egenkapital i alt
	Egenkapital 1. juni 2023	80.000	0	20.417.532	0	20.497.532	3.089.700	23.587.232
	Overført via resultatdisponering	0	1.178.424	-651.112	600.000	1.127.312	231.802	1.359.114
	Egenkapital 31. maj 2024	80.000	1.178.424	19.766.420	600.000	21.624.844	3.321.502	24.946.346

		Modervirksomhed				
Note	kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. juni 2023	80.000	2.175.409	18.242.123	0	20.497.532
7	Overført via resultatdisponering	0	241.263	286.049	600.000	1.127.312
	Egenkapital 31. maj 2024	80.000	2.416.672	18.528.172	600.000	21.624.844

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2023/24	2022/23
	Årets resultat	1.359.114	-332.377
19	Reguleringer	1.904.685	2.503.995
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	3.263.799	2.171.618
20	Ændring i driftskapital	-3.315.572	-4.842.586
	Pengestrømme fra primær drift	-51.773	-2.670.968
	Renteindbetalinger m.v.	1.045.990	252.448
	Renteudbetalinger m.v.	-1.732.459	-1.707.948
	Betalt selskabsskat	-262.692	-359.491
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	-1.000.934	-4.485.959
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-1.579.650	-43.075
	Køb af materielle anlægsaktiver	-201.462	-134.592
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-43.404	-4.830
	Salg af finansielle anlægsaktiver	5.000	0
	Indskudt kapital ved virksomhedsstiftelse	0	19.600
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-1.819.516	-162.897
	Provenue ved optagelse af gæld til kreditinstitutter	0	5.000.000
	Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-129.192	-221.611
	Forskydning i gæld til banker	1.709.946	-247.906
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	1.580.754	4.530.483
	Årets pengestrøm	-1.239.696	-118.373
	Likvider 1. juni	1.837.245	1.955.618
21	Likvider 31. maj	597.549	1.837.245

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jacobsen Invest ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Koncernregnskabet

Bestemmende indflydelse

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de tilknyttede virksomheder, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse (kontrol).

De konsoliderede selskaber omfatter Jacobsen Invest ApS, Jacobsen Møbler Aabenraa ApS og Mali ApS.

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en tilknyttede virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte tilknyttede virksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel.

Der indregnes goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11 og IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2020.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	3 år
Grunde og bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele. I kapitalinteresser foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandele.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avancer/tab.

Posten omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter etablering af webshop og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Deposita, finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode. I koncernregnskabet måles kapitalandele i fællesledede virksomheder ligeledes efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter udskudt omsætning, hvor der er modtaget betaling for et senere salg af varer og tjenesteydelser, men hvor leveringen endnu ikke har fundet sted.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster +/- Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat ekskl. minoritetsint.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsint.}}$

2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
3 Andre driftsindtægter				
Forsikringsgodtgørelse	0	1.546.832	0	0
Huslejeindtægter	7.768	282.470	0	0
	<u>7.768</u>	<u>1.829.302</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Personaleomkostninger				
Lønninger	9.367.789	11.819.010	0	0
Pensioner	1.050.247	1.500.406	0	0
Andre omkostninger til social sikring	235.492	360.012	0	0
Andre personaleomkostninger	263.768	231.709	0	0
Personaleomkostninger overført til aktiver	-1.020.912	0	0	0
	<u>9.896.384</u>	<u>13.911.137</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>28</u>	<u>38</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Koncern

Vederlag til koncernens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.

Modervirksomhed

Modervirksomheden har ingen ansatte.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
5 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	236.330	233.085
Andre finansielle indtægter	1.045.990	252.448	957.943	252.448
	<u>1.045.990</u>	<u>252.448</u>	<u>1.194.273</u>	<u>485.533</u>
6 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	233.105	125.905	253.622	-7.120
Årets regulering af udskudt skat	160.700	-213.231	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-3.300	0	0
Refusion i sambeskatning	-7.782	0	0	0
	<u>386.023</u>	<u>-90.626</u>	<u>253.622</u>	<u>-7.120</u>

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

kr.	Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23
7 Resultatdisponering		
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	600.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	241.263	103.808
Overført resultat	286.049	-289.697
	<u>1.127.312</u>	<u>-185.889</u>

8 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Udviklingsprojekter under udførelse	I alt
Kostpris 1. juni 2023	729.940	0	729.940
Tilgange	68.850	1.510.800	1.579.650
Kostpris 31. maj 2024	<u>798.790</u>	<u>1.510.800</u>	<u>2.309.590</u>
Af- og nedskrivninger 1. juni 2023	447.192	0	447.192
Afskrivninger	218.802	0	218.802
Af- og nedskrivninger 31. maj 2024	<u>665.994</u>	<u>0</u>	<u>665.994</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2024	<u>132.796</u>	<u>1.510.800</u>	<u>1.643.596</u>

9 Materielle anlægsaktiver

kr.	Koncern			
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. juni 2023	7.270.481	2.546.141	1.882.868	11.699.490
Tilgange	156.971	44.491	0	201.462
Overført	135.180	0	-135.180	0
Kostpris 31. maj 2024	<u>7.562.632</u>	<u>2.590.632</u>	<u>1.747.688</u>	<u>11.900.952</u>
Af- og nedskrivninger 1. juni 2023	145.642	1.732.705	1.552.140	3.430.487
Afskrivninger	132.116	307.799	173.480	613.395
Overført	45.060	0	-45.060	0
Af- og nedskrivninger 31. maj 2024	<u>322.818</u>	<u>2.040.504</u>	<u>1.680.560</u>	<u>4.043.882</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2024	<u>7.239.814</u>	<u>550.128</u>	<u>67.128</u>	<u>7.857.070</u>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 17.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

10 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Kapitalandele i kapitalinteresse	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. juni 2023	0	279.562	279.562
Tilgange	19.600	23.804	43.404
Afgange	0	-5.000	-5.000
Kostpris 31. maj 2024	19.600	298.366	317.966
Årets resultat	0	0	57.297
Årets værdireguleringer	0	0	-57.297
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2024	19.600	298.366	317.966

Koncern

kr.	Modervirksomhed		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i kapitalinteresse	I alt
Kostpris 1. juni 2023	1.040.401	0	1.040.401
Tilgange	0	19.600	19.600
Kostpris 31. maj 2024	1.040.401	19.600	1.060.001
Værdireguleringer 1. juni 2023	2.179.947	0	2.179.947
Årets resultat	241.264	0	241.264
Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år	-4.538	0	-4.538
Værdireguleringer 31. maj 2024	2.416.673	0	2.416.673
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2024	3.457.074	19.600	3.476.674

Modervirksomhed

Tilknyttede virksomheder

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
MaLi ApS Jacobsen Møbler Aabenraa	ApS	Aabenraa	51,00 %	9.292	18.191
ApS	ApS	Aabenraa	51,00 %	7.214.488	397.578

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

11 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. maj	8.102.168
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	1.363.900
Dagsværdiniveau	1

12 Anpartskapital

Modervirksomhedens anpartskapital har uændret været 80.000 kr. det seneste år.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24	2022/23	2023/24	2022/23
13 Udskudt skat				
Udskudt skat vedrører:				
Immaterielle anlægsaktiver	-57.297	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	73.454	0	0	0
Hensatte forpligtelser	113.170	37.471	0	0
Gældsforpligtelser	85.000	0	0	0
	<u>214.327</u>	<u>37.471</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

14 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/5 2024	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	4.649.197	174.217	4.474.980	3.537.692
	<u>4.649.197</u>	<u>174.217</u>	<u>4.474.980</u>	<u>3.537.692</u>

Modervirksomhed

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

15 Hensatte forpligtelser

Koncern

Hensættelse til udskudt skat vedrører væsentligst tidsmæssige forskelle på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Modervirksomhed

Hensatte forpligtelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter koncernens hæftelse for negativ kapitalandel i tilknyttede virksomheder.

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Koncern

Koncernen har indgået huslejekontrakter med varierende opsigelsesvarsler op til 4 år, med en gennemsnitlig månedlig ydelse på 172 t.kr., i alt 3.158 t.kr.

Modervirksomhed

Virksomheden er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter.

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for koncernens gæld over for realkreditinstitutter, kreditinstitutter i øvrigt, kreditorer og øvrige leverandører er stillet pant eller anden sikkerhed i koncernens aktiver for en samlet værdi af 5.000 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 7.240 kr. Sikkerhederne og den regnskabsmæssige værdi kan fordeles på regskabsposter som følger:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.649 t.kr, er afgivet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2024 udgør 7.240 t.kr.

Modervirksomhed

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders mellemværende med banken. Tilknyttede virksomheder har pr. 31. maj 2024 bankgæld på tkr. 9.596.

18 Nærtstående parter

Koncern

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Oplysninger om ledelsesvederlag

Oplysninger om vederlag til ledelsen fremgår af note 4, Personaleomkostninger.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af anpartskapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Stig Østergaard Jacobsen	Lindbjerg 82, 6200 Aabenraa

Koncern- og årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024

Noter

kr.	Koncern	
	2023/24	2022/23
19 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	832.197	1.139.121
Finansielle indtægter	-1.045.990	-252.448
Finansielle omkostninger	1.732.459	1.707.948
Skat af årets resultat	209.163	125.903
Udskudt skat	176.856	-216.529
	<u>1.904.685</u>	<u>2.503.995</u>
20 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-2.943.809	5.347.843
Ændring i tilgodehavender	-1.322.780	-108.180
Ændring i leverandørgæld m.v.	951.017	-10.082.249
	<u>-3.315.572</u>	<u>-4.842.586</u>
21 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	597.549	1.837.245
	<u>597.549</u>	<u>1.837.245</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Stig Østergård Jacobsen

Direktør

På vegne af: Jacobsen Invest ApS

Serienummer: 83cfe4a3-3cdc-4d8c-853f-cf645a858a7e

IP: 217.116.xxx.xxx

2024-11-07 13:34:13 UTC



Michael Anker

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: cc90b5a2-5b22-4345-9441-6607b55a293f

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-11-07 20:13:59 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**