

Morten Lundstrøm Holding ApS

c/o Morten Lundstrøm
Strandhovedvej 5A
4654 Faxe Ladeplads

CVR-nr. 36427523

Årsrapport for 2020

(Opstillet uden revision eller review)

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 25. marts 2021

Morten Lundstrøm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Morten Lundstrøm Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Morten Lundstrøm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 15. marts 2021

Direktion

Morten Lundstrøm

Morten Lundstrøm Holding ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Morten Lundstrøm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Morten Lundstrøm Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 15. marts 2021

CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 29198535

Morten Rasmussen
Registreret revisor
mne12275

Morten Lundstrøm Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Morten Lundstrøm Holding ApS c/o Morten Lundstrøm Strandhovedvej 5A 4654 Faxe Ladeplads
CVR-nr.	36427523
Stiftelsesdato	6. november 2014
Hjemsted	Faxe
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
Direktion	Morten Lundstrøm, Direktør
Revisor	CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Park Allé 350A, 2. 2605 Brøndby CVR-nr.: 29198535
Advokat	Fürst Advokater
Pengeinstitut	Nordea

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele og dermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 149.971, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 445.328, og en egenkapital på kr. -245.986.

Årets resultat er utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Det er ledelsens forventning af egenkapitalen reableres via fremtidig indtjening i datterselskaber.

Til sikring af den fortsatte drift har hovedanpartshaveren afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet for det kommende år. Der henvises til note 6, for yderligere omtale heraf.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Morten Lundstrøm Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Morten Lundstrøm Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttotab		-15.678	-15.264
Driftsresultat		-15.678	-15.264
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		170.148	-33.405
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		536	569
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-4.295	-4.148
Andre finansielle omkostninger		-6.860	-5.446
Resultat før skat		143.851	-57.694
Skat af årets resultat	1	6.120	5.344
Årets resultat		149.970	-52.350
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		149.970	-52.350
Resultatdisponering		149.970	-52.350

Morten Lundstrøm Holding ApS

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	419.899	330.770
Udskudte skatteaktiver		6.828	8.144
Finansielle anlægsaktiver		426.727	338.913
Anlægsaktiver		426.727	338.913
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.220	1.691
Sambeskatningsbidrag		7.101	6.200
Tilgodehavender		10.321	7.891
Likvide beholdninger		8.280	36.880
Omsætningsaktiver		18.602	44.771
Aktiver		445.328	383.685

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-295.986	-445.956
Egenkapital		-245.986	-395.956
Andre hensatte forpligtelser		408.910	495.817
Hensatte forpligtelser		408.910	495.817
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.375	12.188
Gæld til tilknyttede virksomheder		96.807	105.166
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		173.222	166.471
Kortfristede gældsforpligtelser		282.404	283.824
Gældsforpligtelser		282.404	283.824
Passiver		445.328	383.685
Usikkerhed ved indregning eller måling	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		
Ejerskab	7		
Antal ansatte	8		

Morten Lundstrøm Holding ApS

Egenkapitaloppgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	50.000	-445.956	-395.956
Årets resultat	0	149.970	149.970
Egenkapital 31. december 2020	50.000	-295.986	-245.986

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2020	2019
1. Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	-7.101	-6.202
Regulering af udskudt skat	1.316	858
Regulering tidligere års skatter	-335	0
	-6.120	-5.344

2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	200.000	200.000
Kostpris ultimo	200.000	200.000
Op- og nedskrivninger primo	130.770	74.760
Årets resultatandel	170.148	-33.405
Negativ kapitalværdi, overført til forpligtelser	-81.019	89.415
Op- og nedskrivninger ultimo	219.899	130.770
Regnskabsmæssig værdi ultimo	419.899	330.770

3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Metropolitan Propertys ApS	Faxe	100,00	362.786	88.556
Rønnede Stål ApS	Faxe	100,00	-115.121	86.308
Masterwood ApS	Faxe	100,00	-304.600	-5.289
MC Estate Service ApS	Faxe	100,00	57.110	573
			175	170.148

4. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Det er ledelsens forventning af egenkapitalen reableres via fremtidig indtjening i datterselskaber.

Til sikring af den fortsatte drift har hovedanpartshaveren afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet for det kommende år.

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Noter

2020

2019

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for koncernens bankgæld og gæld til realkreditinstitutter. Forpligtelsen udgør pr. 31. december 2020 t.kr. 4.354.

Selskabet har afgivet indeståelseserklæringer overfor 2 datterselskaber. Forpligtelsen udgør pr. 31. december 2020 t.kr. 420.

7. Ejerskab

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Morten Lundstrøm, Strandhovedvej 5 A, 4654 Faxe Ladeplads

8. Antal ansatte

Antal ansatte

1

1