

Morten Lundstrøm Holding ApS

c/o Morten Lundstrøm
Strandhovedvej 5A
4654 Faxe Ladeplads

CVR-nr. 36427523

Årsrapport for 2019

(Opstillet uden revision eller review)

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 6. februar 2020

Morten Lundstrøm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Morten Lundstrøm Holding ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Morten Lundstrøm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 28. januar 2020

Direktion

Morten Lundstrøm

Morten Lundstrøm Holding ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Morten Lundstrøm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Morten Lundstrøm Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 28. januar 2020

CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 29198535

Morten Rasmussen
Registreret revisor
mne12275

Morten Lundstrøm Holding ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Morten Lundstrøm Holding ApS c/o Morten Lundstrøm Strandhovedvej 5A 4654 Faxe Ladeplads
CVR-nr.	36427523
Stiftelsesdato	6. november 2014
Hjemsted	Faxe
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
Direktion	Morten Lundstrøm, Direktør
Revisor	CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Park Allé 350A, 2. 2605 Brøndby CVR-nr.: 29198535
Advokat	Fürst Advokater
Pengeinstitut	Nordea

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele og dermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. -52.350, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 383.685, og en egenkapital på kr. -395.956.

Årets resultat er utilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Det er ledelsens forventning af egenkapitalen reableres via fremtidig indtjening i datterselskaber.

Til sikring af den fortsatte drift har hovedanpartshaveren afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet for det kommende år. Der henvises til note 6, for yderligere omtale heraf.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Morten Lundstrøm Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Morten Lundstrøm Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		-15.264	-17.830
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-33.405	-36.658
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		569	713
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-4.148	-4.659
Andre finansielle omkostninger		-5.446	-2.037
Resultat før skat		-57.694	-60.472
Skat af årets resultat	1	5.344	5.239
Årets resultat		-52.350	-55.233
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-52.350	-55.233
Resultatdisponering		-52.350	-55.233

Morten Lundstrøm Holding ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	330.770	274.760
Udskudte skatteaktiver		8.144	9.002
Finansielle anlægsaktiver		338.913	283.761
Anlægsaktiver		338.913	283.761
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.691	0
Sambeskatningsbidrag		6.200	6.065
Tilgodehavender		7.891	6.065
Likvide beholdninger		36.880	738
Omsætningsaktiver		44.771	6.804
Aktiver		383.685	290.565

Morten Lundstrøm Holding ApS

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-445.956	-393.606
Egenkapital		-395.956	-343.606
Andre hensatte forpligtelser		495.817	397.575
Hensatte forpligtelser		495.817	397.575
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.188	11.688
Gæld til tilknyttede virksomheder		105.166	113.790
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		166.471	111.118
Kortfristede gældsforpligtelser		283.824	236.596
Gældsforpligtelser		283.824	236.596
Passiver		383.685	290.565
Usikkerhed ved indregning eller måling	4		
Ejerskab	5		
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		
Antal ansatte	8		

Morten Lundstrøm Holding ApS

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	-393.606	-343.606
Årets resultat	0	-52.350	-52.350
Egenkapital 31. december 2019	50.000	-445.956	-395.956

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2019	2018
1. Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	-6.202	-6.066
Regulering af udskudt skat	858	827
	<u>-5.344</u>	<u>-5.239</u>
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	200.000	150.000
Tilgang i årets løb	0	50.000
Kostpris ultimo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Op- og nedskrivninger primo	74.760	24.604
Årets resultatandel	-33.405	-36.658
Negativ kapitalværdi, overført til forpligtelser	89.415	86.814
Op- og nedskrivninger ultimo	<u>130.770</u>	<u>74.760</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>330.770</u>	<u>274.760</u>

3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Metropolitan Property ApS	Faxe	100,00	274.230	50.588
Rønnede Stål ApS	Faxe	100,00	-201.429	-67.228
Masterwood ApS	Faxe	100,00	-299.311	-22.187
MC Estate Service ApS	Faxe	100,00	56.538	5.422
			<u>-169.972</u>	<u>-33.405</u>

4. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har tabt mere end 50 % af selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Det er ledelsens forventning af egenkapitalen reetableres via fremtidig indtjening i datterselskaber.

Til sikring af den fortsatte drift har hovedanpartshaveren afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet for det kommende år.

5. Ejerskab

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Morten Lundstrøm, Strandhovedvej 5 A, 4654 Faxe Ladeplads

6. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Noter

2019

2018

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for koncernens bankgæld og gæld til realkreditinstitutter. Forpligtelsen udgør pr. 31. december 2019 t.kr. 4.408.

Selskabet har afgivet indeståelseserklæringer overfor 2 datterselskaber. Forpligtelsen udgør pr. 31. december 2019 501 t.kr.

8. Antal ansatte

Antal ansatte

1

1