

## **LETO Leasing P/S**

**Korskildelund 6, 2670 Greve**

**CVR-nr. 36 42 70 35**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 14/03 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	11
Egenkapitalopgørelse	10
Anvendt regnskabspraksis	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Leto Leasing P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 14. marts 2017

### Direktion



Martin Tambour

### Bestyrelse



Michael Gaarmann  
formand



Martin Tambour



Peter Reich

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til den daglige ledelse i LETO Leasing P/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LETO Leasing P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14. <sup>MARTS</sup>~~februar~~ 2017

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

  
Helle Brandt Møller  
statsautoriseret revisor

  
Morten Schwensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet	LETO Leasing P/S Korskildelund 6 2670 Greve
	CVR-nr.: 36 42 70 35
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
	Stiftet: 1. november 2015
	Hjemsted: Greve
Bestyrelse	Michael Gaarmann, formand Martin Tambour Peter Reich
Direktion	Martin Tambour
Revision	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at sælge erhvervsbiler på leasingkontrakter til små og mellemstore virksomheder, primært på Sjælland, samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 4.614.714, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 5.947.952.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Starten af 2017 har været meget positiv og ledelsen vurderer, at selskabet står godt rustet til fremtiden.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2016

	Note	2016	2014/15
		kr. (12 mdr.)	kr. (14 mdr.)
<b>Nettoomsætning</b>		<b>41.961.054</b>	<b>31.756.786</b>
Andre driftsindtægter		392.500	172.000
Andre eksterne omkostninger		-36.657.921	-28.098.139
<b>Bruttoresultat</b>		<b>5.695.633</b>	<b>3.830.647</b>
Personaleomkostninger	1	-1.112.009	-1.088.496
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-120.948	-116.945
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.462.676</b>	<b>2.625.206</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		241.512	972.516
Finansielle indtægter		73.993	31.879
Finansielle omkostninger		-163.467	-121.363
<b>Årets resultat</b>		<b>4.614.714</b>	<b>3.508.238</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		1.000.000	1.300.000
Ekstraordinært udbytte		1.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		241.512	372.516
Overført resultat		2.373.202	1.835.722
		<b>4.614.714</b>	<b>3.508.238</b>

## Balance 31. december

	Note	2016	2014/15
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		302.400	403.200
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	2	<b>302.400</b>	<b>403.200</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.803	29.623
Indretning af lejede lokaler		9.339	14.667
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>24.142</b>	<b>44.290</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	614.028	972.516
Andre tilgodehavender		0	138.309
Deposita		42.720	42.720
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>656.748</b>	<b>1.153.545</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>983.290</b>	<b>1.601.035</b>
Biler på lager		1.808.463	1.291.783
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.808.463</b>	<b>1.291.783</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.205.665	2.350.271
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.473.880	585.264
Andre tilgodehavender		1.276.512	955.757
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	0	942.162
Periodeafgrænsningsposter		20.373	52.234
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.976.430</b>	<b>4.885.688</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>93.374</b>	<b>1.572.743</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>7.878.267</b>	<b>7.750.214</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>8.861.557</b>	<b>9.351.249</b>

## Balance 31. december

Note	2016 kr.	2014/15 kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger	614.028	372.516
Overført resultat	3.833.924	1.460.722
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.300.000
<b>Egenkapital</b>	<b>5.947.952</b>	<b>3.633.238</b>
Andre hensættelser	0	14.908
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>14.908</b>
Banker	448.530	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	313.595	129.195
Leverandører af varer og tjenesteydelser	564.921	791.691
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	20.000	0
Anden gæld	1.565.059	4.782.217
Periodeafgrænsningsposter	1.500	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.913.605</b>	<b>5.703.103</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.913.605</b>	<b>5.703.103</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>8.861.557</b>	<b>9.351.249</b>
Leje og leasingforpligtelser	6	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs-	Reserve for	Overført	Foreslået	Foreslået	
	kapital	opskriv-	resultat	udbytte for	ekstraordin	I alt
	kr.	ninger	kr.	regnskabs-	ært udbytte	kr.
		kr.		året		kr.
Egenkapital 1. januar	500.000	372.516	1.460.722	1.300.000	0	3.633.238
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.300.000	0	-1.300.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	0	2.373.202	1.000.000	1.000.000	4.373.202
Resultat i tilknyttede virksomheder	0	241.512	0	0	0	241.512
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>614.028</b>	<b>3.833.924</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>	<b>5.947.952</b>

## Noter til årsrapporten

	2016 kr. (12 mdr.)	2014/15 kr. (14 mdr.)
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	929.228	978.227
Pensioner	100.570	84.145
Andre omkostninger til social sikring	6.543	3.599
Andre personaleomkostninger	75.668	22.525
	<u>1.112.009</u>	<u>1.088.496</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		Goodwill
		kr.
Kostpris 1. januar		<u>504.000</u>
Kostpris 31. december		<u>504.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar		100.800
Årets afskrivninger		<u>100.800</u>
Af- og nedskrivninger 31. december		<u>201.600</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u><u>302.400</u></u>

## Noter til årsrapporten

### 3 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af le- jede lokaler kr.
Kostpris 1. januar	74.527	16.000
Kostpris 31. december	74.527	16.000
Af- og nedskrivninger 1. januar	44.904	1.333
Årets afskrivninger	14.820	5.328
Af- og nedskrivninger 31. december	59.724	6.661
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>14.803</b>	<b>9.339</b>

## Noter til årsrapporten

	2016	2014/15
	kr.	kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	0	0
Kostpris 31. december	0	0
Værdireguleringer 1. januar	972.516	0
Årets resultat	241.512	972.516
Udbytte modtaget	-600.000	0
Værdireguleringer 31. december	614.028	972.516
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>614.028</b>	<b>972.516</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
LETO Ejendomme K/S	Greve	100%

## Noter til årsrapporten

	2016	2014/15
	kr.	kr.
<b>5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	942.162

### 6 Leje og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået aftaler om leasingforpligtelser for i alt t.kr. 2.047, hvoraf t.kr. 1.756 forfalder i løbet af 2017.

Selskabet har indgået huslejeaftale, lejeforpligtelse udgør pr. 31. december 2016 t.kr. 35.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet stillet virksomhedspant i driftsmateriel og driftsinventar for i alt t.kr. 3.000.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LETO Leasing P/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af biler og udstyr indregnes i resultatopgørelsen, ved risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere, herunder arbejdsvederlag til aktionærer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter af gæld samt gevinst/tab ved transaktioner i fremmed valuta.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	år
indretning af lejede lokaler	3	år

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for LETO Leasing P/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Varelager

Varelager måles til kostpris for den enkelte vare. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handels varer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og omkostninger ifm. istandsættelse og klargøring til salg.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser i forbindelse med serviceaftaler. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.