

EJENDOMSMÆGLERFIRMAET MÆGLERRINGEN ApS

Kastetvej 46
9000 Aalborg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/06/2019

Carl Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSMÆGLERFIRMAET MÆGLERRINGEN ApS
Kastetvej 46
9000 Aalborg

Telefonnummer: 98132666
e-mailadresse: info@98132666.dk

CVR-nr: 36425830
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Idet de forhold som er påkrævet for at vurdere virksomhedens finansielle stilling fremgår af resultatopgørelsen, balancen og noterne, henvises der hertil.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		1.420.263	1.528.000
Eksterne omkostninger		-855.212	-816.332
Bruttoresultat		565.051	711.668
Personaleomkostninger	1	-240.000	-240.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-92.440	-92.440
Resultat af ordinær primær drift		232.611	379.228
Ordinært resultat før skat		232.611	379.228
Skat af årets resultat		-39.184	-83.430
Årets resultat		193.427	295.798
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	105.800
Overført resultat		85.427	189.998
I alt		193.427	295.798

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		20.820	20.820
Materielle anlægsaktiver i alt		20.820	20.820
Anlægsaktiver i alt		20.820	20.820
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		222.568	0
Tilgodehavender i alt		222.568	0
Likvide beholdninger		1.245.985	1.425.172
Omsætningsaktiver i alt		1.468.553	1.425.172
Aktiver i alt		1.489.373	1.445.992

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.292.189	1.206.762
Forslag til udbytte		108.000	105.800
Egenkapital i alt		1.450.189	1.362.562
Skyldig selskabsskat		39.184	63.430
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	20.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		39.184	83.430
Gældsforpligtelser i alt		39.184	83.430
Passiver i alt		1.489.373	1.445.992

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Løn og gager	240.000	640.000
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	640.000	300000

Selskabet beskæftiger i gennemsnit 1 fuldtidsansat. I 2017 var antallet 1 fuldtidsansat.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret