



REVISION

**CY Revision**

Borups Allé 117  
2000 Frederiksberg  
Danmark

**T:** +45 71 99 28 37

**E::** kontakt@cyrevision.dk

**W:** www.cyrevision.dk

# TEAM-BOAZ MULTISERVICE IVS

Hvidsværmervej 161, st. th.  
2610 Rødovre

CVR-nr. 36 42 55 04

## Årsrapport for 2018

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
21. maj 2019

---

Abdalla Saif Eldin Mohammed  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for TEAM-BOAZ MULTISERVICE IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 21. maj 2019

### Direktion

Abdalla Saif Eldin Mohammed  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

TEAM-BOAZ MULTISERVICE IVS  
Hvidsværmervej 161, st. th.  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 36 42 55 04

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Stiftet: 5. november 2014

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Rødovre

### Direktion

Abdalla Saif Eldin Mohammed, direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive rengøringsvirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 10.264, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 8.287.

Jf. SEL §119 er ledelsen indstillet til at afholde møde på generalforsamlingen, hvor der forholdes til den tabte egenkapital på over 50%. Her vurderes det, hvorledes der er et forsvarligt kapitalberedskab tilstede.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TEAM-BOAZ MULTISERVICE IVS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

Varebiler	Brugstid 4 år
-----------	------------------

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Reserve for iværksætterselskaber

Reserven omfatter beløb, som iværksætterselskabet skal henlægge efter selskabslovens regler om iværksætterselskaber. Hvert år henlægges mindst 25 pct. af det årlige overskud indtil reserven for iværksætterselskaber sammen med selskabskapitalen udgør mindst kr. 50.000.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>367.009</b>	<b>354.354</b>
Personaleomkostninger	1	-318.559	-390.940
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>48.450</b>	<b>-36.586</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-32.113	-27.925
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>16.337</b>	<b>-64.511</b>
Finansielle omkostninger		-1.321	-2.885
<b>Resultat før skat</b>		<b>15.016</b>	<b>-67.396</b>
Skat af årets resultat	3	-4.752	11.952
<b>Årets resultat</b>		<b>10.264</b>	<b>-55.444</b>
Overført til reserve for iværksætterselskaber		3.754	0
Overført resultat		6.510	-55.444
		<b>10.264</b>	<b>-55.444</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Varebiler		68.412	83.775
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>68.412</b>	<b>83.775</b>
Deposita		48.000	48.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>48.000</b>	<b>48.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>116.412</b>	<b>131.775</b>
Andre tilgodehavender		85.386	85.386
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		28.307	0
Udskudt skatteaktiv		7.200	11.952
Selskabsskat		2.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>122.893</b>	<b>97.338</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>179.683</b>	<b>50.264</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>302.576</b>	<b>147.602</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>418.988</b>	<b>279.377</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1	1
Reserve for iværksætterselskab		3.754	0
Overført resultat		-12.042	-18.552
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-8.287</b>	<b>-18.551</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		164.087	1.678
Anden gæld		158.242	296.250
Periodeafgrænsningsposter		104.946	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>427.275</b>	<b>297.928</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>427.275</b>	<b>297.928</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>418.988</b>	<b>279.377</b>
Eventualposter mv.	6		

## Noter til årsrapporten

	2018	2017
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	309.695	386.491
Andre omkostninger til social sikring	3.029	3.597
Andre personaleomkostninger	5.835	852
	<u><b>318.559</b></u>	<u><b>390.940</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>4</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>32.113</u>	<u>27.925</u>
	<u><b>32.113</b></u>	<u><b>27.925</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	-11.952
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>4.752</u>	<u>0</u>
	<u><b>4.752</b></u>	<u><b>-11.952</b></u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		<u>Varebiler</u>
Kostpris 1. januar 2018		111.700
Tilgang i årets løb		<u>16.750</u>
Kostpris 31. december 2018		<u>128.450</u>
Opskrivninger 1. januar 2018		<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2018		<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	<u>Varebiler</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	27.925
Årets afskrivninger	<u>32.113</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>60.038</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b><u><u>68.412</u></u></b>

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for iværksættersels- kab	Overført resultat	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	1	3.754	-18.552	-14.797
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>6.510</u>	<u>6.510</u>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b><u><u>1</u></u></b>	<b><u><u>3.754</u></u></b>	<b><u><u>-12.042</u></u></b>	<b><u><u>-8.287</u></u></b>

### 6 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet TEAM-BOAZ HOLDING IVS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2015 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.