

Fl. Olsen VVS ApS

**Tåstruphøj 5
4300 Holbæk**

CVR-nummer 36422475

Årsrapport

1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. december 2020

Henrik Herse
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Selskabsoplysninger

Selskab

Fl. Olsen VVS ApS
Tåstruphøj 5
4300 Holbæk

Hjemstedskommune: Holbæk
CVR-nummer: 36422475
Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Direktion

Henrik Herse

Ejerforhold

Herse Holding ApS

Pengeinstitut

Handelsbanken
Industrivej 20
4000 Roskilde

Revisor

Dansk Revision Ballerup
Godkendt revisionspartnerselskab
Linde Allé 1, 1.
2750 Ballerup

Kontaktperson:

Kenn Ingemann Andersen

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Fl. Olsen VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Holbæk, 22. december 2020

Direktionen:

Henrik Herse

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Fl. Olsen VVS ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fl. Olsen VVS ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på regnskabsposten "Andre tilgodehavender" i noten "Usikkerhed ved indregning og måling".

Selskabet har rejst krav mod kreditor M. Severin vedrørende forskellige forhold i forbindelse med tidligere virksomhedsoverdragelse og efterfølgende fraflytning af lejemål. På balancedagen er der opført et tilgodehavende under omsætningsaktiver på DKK 492.890, som ledelsen udøver regres overfor gældscreditor udstedt i forbindelse med virksomhedsoverdragelse. Gældscreditor er indregnet i årsregnskabet under "Andre pengecreditorer" med DKK 282.806.

Det endelige udfald af retskravet kan ikke afgøres på nuværende tidspunkt.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores vidt opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, 22. december 2020

Dansk Revision Ballerup

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kenn Ingemann Andersen
Partner, registreret revisor
mne12420

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning af lokaler.

Usikkerheder om indregning og måling

Selskabet afventer en igangværende retssag, hvor selskabet er stævnet for manglende betaling på gældsbrief i forbindelse med tidligere virksomhedsoverdragelse. Selskabet har påberåbt sig modkrav grundet forskellige bristede forudsætninger.

I samme instans er der fremkommet krav ved afhjælpningsopgaver i forbindelse med fraflytning af lejemål, som selskabet har afvist.

I indeværende regnskab er der indarbejdet følgende regnskabsposter vedrørende retssagen:

Andre tilgodehavender	kr. 484.556
Andre pengekreditorer	kr. 282.806

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er p.t. ophørt med sine normale driftsaktiviteter. Selskabets drift har været påvirket af den igangværende retssag vedrørende en tidligere virksomhedsoverdragelse. Retssagen forventes afsluttet i næste regnskabsår. Herudover har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Selskabet har foretaget ændringer i sammenligningstallene i forbindelse med manglende indregning af afhjælpningsopgaver i forbindelse med tidligere virksomhedsoverdragelse på TDKK 265.

Årets udvikling og resultat anses for ikke tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	Resultatopgørelse	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
	Perioden 1. juli - 30. juni		
	Bruttofortjeneste	-97.548	33
	Resultat før finansielle poster	-97.548	33
1	Finansielle indtægter	6.642	9
2	Finansielle omkostninger	-11.523	-30
	Resultat før skat	-102.429	12
3	Skat af årets resultat	22.132	-3
	Årets resultat	-80.297	10
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	-80.297	10
	Resultatdisponering i alt	-80.297	10
4	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. juni			
	Deposita	0	85
	Finansielle anlægsaktiver	0	85
	Anlægsaktiver i alt	0	85
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.000	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	79.955	78
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	22.132	0
	Andre tilgodehavender	492.890	421
	Tilgodehavender	613.977	498
	Omsætningsaktiver i alt	613.977	498
	Aktiver i alt	613.977	583

Note	Balance	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Overført resultat	19.174	99
	Egenkapital i alt	69.174	149
	Kreditinstitutter	282.806	283
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.250	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	240.427	136
	Anden gæld	5.320	15
	Kortfristede gældsforpligtelser	544.803	433
	Gældsforpligtelser i alt	544.803	433
	Passiver i alt	613.977	583
5	Usikkerhed ved indregning og måling		
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Nærtstående parter		

Note	Egenkapitalopgørelse	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
	Egenkapitalopgørelse 1. juli - 30. juni		
	Virksomhedskapital, primo	50.000	50
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Overført resultat, primo	99.471	-175
	Øvrige egenkapitalbevægelser	1	265
	Årets overførte resultat	-80.297	10
	Overført resultat	19.174	99
9	Egenkapital i alt	69.174	149

Noter	2019/20	2018/19
	DKK	1.000 DKK
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, Herse Holding ApS	2.354	3
Renteindtægter, Finn Olsen A/S VVS	4.288	6
Finansielle indtægter i alt	6.642	9
2 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter, Finn Olsen A/S VVS	9.769	9
Andre finansielle omkostninger	1.754	21
Finansielle omkostninger i alt	11.523	30
3 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	3
Sambeskatningsbidrag	-22.132	0
Skat af årets resultat i alt	-22.132	3

4 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

5 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet afventer en igangværende retssag, hvor selskabet er stævnet for manglende betaling på gældsbeholdning i forbindelse med tidligere virksomhedsoverdragelse. Selskabet har påberåbt sig modkrav grundet forskellige bristede forudsætninger.

I samme instans er der fremkommet krav ved afhjælpningsopgaver i forbindelse med fraflytning af lejemål, som selskabet har afvist.

I indeværende regnskab er der indarbejdet følgende regnskabsposter vedrørende retssagen:

Andre tilgodehavender	kr. 484.556
Andre penge kreditorer	kr. 282.806

Noter	2019/20	2018/19
	DKK	1.000 DKK

6 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Herse Holding ApS for danske selskabsskatter og kil-deskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kil-deskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er over for pengeinstitut etableret virksomhedspant DKK 1.000.000 med sikkerhed i goodwill, driftsmateriel, tilgodehavender fra salg og varelagre med en bogført værdi på DKK 19.000.

Virksomhedspantet er tillige stillet til sikkerhed for koncernforbundne selskabers mellemværende med pengeinstitut.

Finn Olsen A/S VVS har afgivet selvskyldnerkaution for gælds-brev oprindeligt DKK 300.000 med rest-gæld DKK 282.806.

8 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Herse Holding ApS der er hovedanpartshaver.

Ejerforhold

Følgende kapitalejere ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:
Herse Holding ApS, Boerbjergvej 48, 4330 Hvalsø.

Koncernforhold

Moderselskab:
Herse Holding ApS, Boerbjergvej 48, 4330 Hvalsø.

9 Egenkapital i alt

Virksomhedskapitalen fordeles i anparter af DKK 1.000 eller multipla heraf.

Der er ikke sket ændringer af virksomhedskapitalen de seneste 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentlige fejl i tidligere år

Selskabet har tidligere afholdt omkostning til afhjælpningsopgaver, som indgår i den verserende retssag. Som følge heraf er sammenligningstal ændret. Aktiver og egenkapital er ændret med TDK 265.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver indregnes til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelser ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Opskrivninger

Opskrivninger af aktiver indregnes direkte på egenkapitalen, i det omfang opskrivningen ikke har effekt for hensatte forpligtelser, herunder hensættelser til udskudt skat.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises i resultatdisponeringen, som er anført i sammenhæng med resultatopgørelsen. Udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Herse

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-465357892642

IP: 91.133.xxx.xxx

2020-12-30 18:51:06Z

NEM ID 

Kenn Ingemann Andersen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:28853343-RID:40734936

IP: 165.225.xxx.xxx

2020-12-30 19:11:53Z

NEM ID 

Henrik Herse

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-465357892642

IP: 91.133.xxx.xxx

2020-12-31 11:33:50Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CXJ41-ODP4F-6LUBI-EMBGL-450VV-C62EJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>