

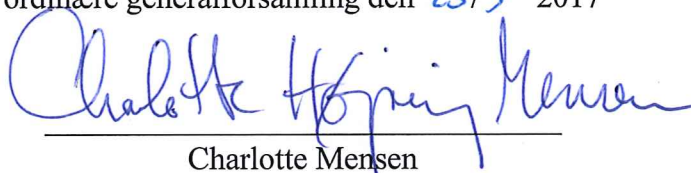
EASE Holding IVS

Blidahpark 7
2900 Hellerup

CVR-nr. 36421282

Årsrapport 1/1 - 31/12 2016
(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 23/5 2017



Charlotte Mensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-7
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

EASE Holding IVS
Blidahpark 7
2900 Hellerup

CVR-nr.: 36421282
Stiftet: 31-10-2014
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016

Direktion

Charlotte Mensen

Revisor

Revision Nord
Bymidten 80
3500 Værløse

Pengeinstitut

Nordea

LEDELSESPÅTEGNING

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for EASE Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Der er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

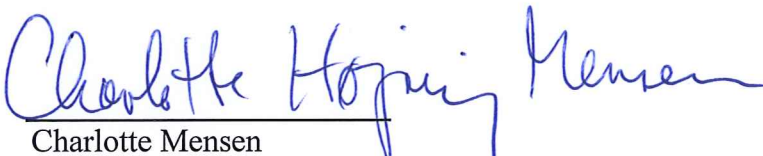
Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder kriteriet for undtagelse for revisionspligt, da omsætningen er under 4 mio. og antallet af ansatte er under 12.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 15. maj 2017

I direktionen:


Charlotte Mønsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i EASE Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for EASE Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 15. maj 2017

Revision Nord

CVR-nr. 16 14 50 84


Jimmy Bergøe
Registreret Revisor

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets aktivitet er at fungere som holdingselskab.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været begivenheder i år 2016, der medfører væsentlig usikkerhed ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold vedrørende år 2016, der har påvirket indregningen eller målingen.

Udviklingen i regnskabsåret 2016

Årets resultat udgør kr. 63.206. Egenkapitalen udgør kr. 88.206.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for EASE Holding IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen af de enkelte tilknyttede virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de enkelte tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inde godkendelsen af årsrapporten for EASE Holding IVS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Finansielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Egenkapital

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post eller under den post, transaktionen vedrører. Hvis valutadispositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte i egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2016

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Andre eksterne omkostninger	-8.720	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	78.332	0
1 Finansielle indtægter	0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	0
2 Finansielle omkostninger	-9.234	0
Resultat før skat	<u>60.378</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat	2.828	0
Årets resultat	<u><u>63.206</u></u>	<u><u>0</u></u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til nettoopskrivning efter den indre værdis metode	78.332	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Overført resultat	-15.126	0
Disponeret	<u><u>63.206</u></u>	<u><u>0</u></u>

BALANCE PR. 31/12 2016

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
AKTIVER		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	203.332	125.000
Finansielle anlægsaktiver	<u>203.332</u>	<u>125.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>203.332</u>	<u>125.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Selskabsskat	2.828	0
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder	0	0
Tilgodehavender	<u>2.828</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>1.030</u>	<u>1.030</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>3.858</u>	<u>1.030</u>
AKTIVER	<u><u>207.190</u></u>	<u><u>126.030</u></u>

BALANCE PR. 31/12 2016

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
PASSIVER		
Selskabskapital	25.000	25.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	78.332	0
Overført resultat	-15.126	0
Foreslået udbytte	0	0
4 EGENKAPITAL	<u>88.206</u>	<u>25.000</u>
Udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	104.920	0
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	14.064	101.030
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>118.984</u>	<u>101.030</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>118.984</u>	<u>101.030</u>
PASSIVER	<u><u>207.190</u></u>	<u><u>126.030</u></u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualaktiver og -forpligtelser		

NOTER

1	Finansielle indtægter		2016	2015
	Tilknyttede virksomheder		0	0
	Øvrige finansielle indtægter		0	0
			<u>0</u>	<u>0</u>
2	Finansielle omkostninger		2016	2015
	Tilknyttede virksomheder		2.420	0
	Øvrige finansielle omkostninger		0	0
			<u>2.420</u>	<u>0</u>
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2016	2015
	Kostpris 1. januar 2016		125.000	125.000
	Opskrivning/nedskrivning		0	0
	Tilgang		0	0
	Afgang		0	0
	Kostpris 31. december 2016		<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	Værdireguleringer 1. januar 2016		0	0
	Værdireguleringer		-82.321	0
	Årets resultatandele efter skat		160.653	0
	Modtaget udbytte i regnskabsåret		0	0
	Værdireguleringer 31. december 2016		<u>78.332</u>	<u>0</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016		<u>203.332</u>	<u>125.000</u>
	Specifikation af henlæggelse til netto-opskrivning efter den indre værdis metode			
	Saldo 1. januar 2016		0	0
	Årets resultat efter skat		160.653	0
	Værdireguleringer		-82.321	0
	Årets godkendte udbytte	0	0	0
	Heraf udloddet aconto	0	0	0
	Saldo 31. december 2016		<u>78.332</u>	<u>0</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

	Selskabs- kapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabs- mæssig værdi
EASE Copenhagen ApS, Gentofte	50.000	160.653	100%	203.332

NOTER

4 Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital, primo	25.000	0	0	0	25.000
Betalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	78.332	-15.126	0	63.206
Egenkapital, ultimo	<u>25.000</u>	<u>78.332</u>	<u>-15.126</u>	<u>0</u>	<u>88.206</u>

5 Sikkerheder og pantsætninger

Ingen

6 Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver:

Ingen

Eventualforpligtelser:

De danske sambeskattede tilknyttede selskaber hæfter solidarisk for skat af sambeskatningen.