

Fyrtøjet Nyhavn ApS

Nyhavn 11
1051 København K

CVR.nr.: 36 41 71 37

ÅRSRAPPORT 2019/2020

Regnskabsperiode: 1/10 2019 - 30/9 2020

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
18. marts 2021

Babar Khan
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/10 2019 - 30/9 2020	10.
Balance pr. 30/9 2020	11.
Egenkapitalopgørelse	13.
Noter	14.

Selskabsoplysninger

Selskab

Fyrtøjet Nyhavn ApS
Nyhavn 11
1051 København K

CVR.nr.: 36 41 71 37

Internet: www.fyrtojet.dk
E-mail: fyrtojet@fyrtojet.dk

Regnskabsperiode: 1/10 2019 - 30/9 2020

Stiftelsesdato: 20/10 2014

Bankforbindelse:

Nordea

Advokat:

Advokatfirmaet Fosvig

Direktion

Babar Khan

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Fyrtøjet Nyhavn ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18. marts 2021

Direktion

.....
Babar Khan

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet formål er at eje og drive restaurationen Fyrtøjet Nyhavn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være utilfredsstillende.

For det kommende regnskabsår forventes et forbedret resultat hvis COVID-19 pandemi er afsluttet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Dette dog med forbehold for effekterne af Covid-19 virus pandemi, som umiddelbart efter regnskabsårets udløb har spredt sig globalt. Hvad konsekvenserne bliver, og hvilken effekt det får på forretningen, er endnu uvist.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2019/2020 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

De immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Anvendt regnskabspraksis

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Goodwill opgøres på overtagelsestidspunktet som forskellen mellem kostprisen for virksomhedsovertagelsen og den overtagende virksomheds andel af dagsværdien af de overtagne, identificerbare aktiver og forpligtelser.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden vurderes ud fra den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill	5 år
----------	------

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1/10 2019 - 30/9 2020

Note		<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
	BRUTTOTAB	-1.184.179	0
2	Personaleomkostninger	-685.386	0
3	Af- og nedskrivninger	<u>-800.000</u>	<u>0</u>
	RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	-2.669.565	0
	Finansielle omkostninger	<u>-5.912</u>	<u>0</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-2.675.477	0
4	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>-2.675.477</u>	<u>0</u>
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Overført resultat	<u>-2.675.477</u>	<u>0</u>
	I ALT	<u>-2.675.477</u>	<u>0</u>

Balance pr. 30/9 2020
Aktiver

<u>Note</u>		<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
3	Goodwill	1.600.000	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	1.600.000	0
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.600.000	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.600.000	0
	Andre tilgodehavender, som er anlægsaktiver	200.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	200.000	0
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	3.400.000	0
	Andre tilgodehavender	245.843	0
	Tilgodehavender i alt	245.843	0
	Likvide beholdninger	196.214	4.394
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	442.057	4.394
	AKTIVER I ALT	3.842.057	4.394

Balance pr. 30/9 2020
Passiver

<u>Note</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	<u>-2.725.519</u>	<u>-50.042</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>-2.675.519</u>	<u>-42</u>
5 Anden langfristet gæld	<u>4.587.151</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.587.151</u>	<u>0</u>
5 Kortfristet del af langfristet gæld	116.667	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	179.286	0
Anden gæld	<u>1.634.472</u>	<u>4.436</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.930.425</u>	<u>4.436</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>6.517.576</u>	<u>4.436</u>
PASSIVER I ALT	<u>3.842.057</u>	<u>4.394</u>
1 Going concern		
6 Eventualforpligtelser		
7 Pantsætning og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2020

	<u>1/10 2019</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>30/09 2020</u>
Anpartskapital	50.000			50.000
Overført resultat	-50.042	0	-2.675.477	-2.725.519
	<u>-42</u>	<u>0</u>	<u>-2.675.477</u>	<u>-2.675.519</u>

NOTER

Note 1 - Going concern

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Selskabets ledelse er opmærksomme på selskabslovens bestemmelser omkring kapitaltab og forventer at reetablere egenkapitalen ved fremtidige driftsoverskud samt kapitalindsud fra anpartshavere.

Note 2 - Personaleomkostninger

	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>8</u>	<u>0</u>
Gager og lønninger	685.386	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>685.386</u>	<u>0</u>

Note 3 - Anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. oktober 2019	0
Tilgang	2.000.000
Afgang	<u>0</u>
Kostpris 30. september 2020	<u>2.000.000</u>
Afskrivninger 1. oktober 2019	0
Afskrivninger vedrørende afgang	0
Årets afskrivninger	400.000
Afskrivninger 30. september 2020	<u>400.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	<u>1.600.000</u>

Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. oktober 2019	0
Tilgang	2.000.000
Afgang	<u>0</u>
Kostpris 30. september 2020	<u>2.000.000</u>
Afskrivninger 1. oktober 2019	0
Afskrivninger vedrørende afgang	0
Årets afskrivninger	400.000
Afskrivninger 30. september 2020	<u>400.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	<u>1.600.000</u>

NOTER

Afskrivninger:	2019/2020	2018/2019
Goodwill	400.000	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	400.000	0
Afskrivninger i alt	800.000	0

Note 4 - Skat	2019/2020	2018/2019
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
	0	0

Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser	2019/2020	2018/2019
Ansvarlig lånekapital	1.435.152	0
Anlægs lån pantebrev	3.268.666	0
Gæld i alt	4.703.818	0
Kortfristet del (1. års afdrag)	-116.667	0
Langfristet gæld	4.587.151	0

Note 6 - Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende lokaler, beliggende Nyhavn 11, 1051 København K med en uopsigelig i 5 år. Lejeforpligtelsen udgør kr. 1.625.500 årligt.

Note 7 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter for pantebrev indgået med tidligere ejer af restauranten, som skal afdrages i løbet af 30 mdr. Selskabet hæfter for husleje forpligtelsen og bundet ifølge lejekontrakten.