

Gunver Rahr ApS

Englandsgade 53, 6700 Esbjerg

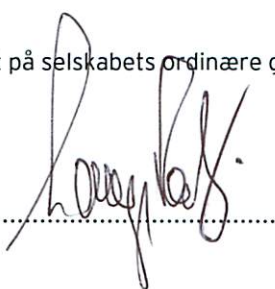
CVR-nr. 36 41 69 12

Årsrapport 2016/17

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

22/12 2017

Dirigent:


.....





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Gunver Rahr ApS for regnskabsåret 1. september 2016 - 31. august 2017.

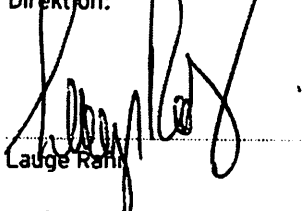
Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2016 - 31. august 2017.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

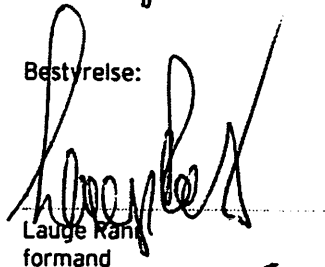
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 24. oktober 2017
Direktion:



Lauge Rahr

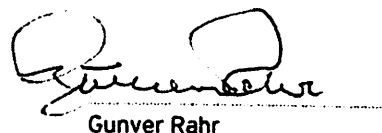
Bestyrelse:



Lauge Rahr
formand



Lone Marija Rahr



Gunver Rahr



Hans Bjarke Rahr

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Gunver Rahr ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gunver Rahr ApS for regnskabsåret 1. september 2016 - 31. august 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.


Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 22. december 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Kim Buus Mogensen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Gunver Rahr ApS
Adresse, postnr., by	Englandsgade 53, 6700 Esbjerg
CVR-nr.	36 41 69 12
Stiftet	11. december 1975
Hjemstedskommune	Esbjerg
Regnskabsår	1. september 2016 - 31. august 2017
Telefon	75 15 83 83
Bestyrelse	Lauge Rahr, formand Lone Marija Rahr Gunver Rahr Hans Bjarke Rahr
Direktion	Lauge Rahr
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnegade 33, 6700 Esbjerg



Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formuepleje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på 51.176 kr. mod et underskud på 88.751 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. august 2017 udviser en egenkapital på 1.268.412 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Efter vores opfattelse indeholder årsrapporten alle nødvendige oplysninger til bedømmelse af resultatet af virksomhedens aktivitet for 2016/17 og den økonomiske stilling pr. 31. august 2017.

Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017

Resultatopgørelse

Note	kr.	2016/17	2015/16
	Eksterne omkostninger	-18.863	-18.878
	Bruttoresultat	-18.863	-18.878
2	Personaleomkostninger	-40.000	0
	Resultat før finansielle poster	-58.863	-18.878
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3.419	41.048
	Finansielle indtægter	7.753	43.227
	Finansielle omkostninger	-16.585	-166.048
	Resultat før skat	-64.276	-100.651
3	Skat af årets resultat	13.100	11.900
	Årets resultat	-51.176	-88.751
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-51.176	-88.751
		-51.176	-88.751



Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017

Balance

Note	kr.	2016/17	2015/16
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	133.561	140.142
		<u>133.561</u>	<u>140.142</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>133.561</u>	<u>140.142</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	26.023	19.883
	Udskudt skatteaktiv	25.000	11.900
		<u>51.023</u>	<u>31.783</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.332.939	1.364.349
		<u>1.332.939</u>	<u>1.364.349</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.383.962</u>	<u>1.396.132</u>
	AKTIVER I ALT	<u>1.517.523</u>	<u>1.536.274</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
5	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	1.068.412	1.119.588
	Egenkapital i alt	<u>1.268.412</u>	<u>1.319.588</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	135.817	146.368
	Anden gæld	113.294	70.318
		<u>249.111</u>	<u>216.686</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>249.111</u>	<u>216.686</u>
	PASSIVER I ALT	<u>1.517.523</u>	<u>1.536.274</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Sikkerhedsstillelser
- 7 Nærtstående parter



Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. september 2016	200.000	1.119.588	1.319.588
Overført, jf. resultatdisponering	0	-51.176	-51.176
Egenkapital 31. august 2017	<u>200.000</u>	<u>1.068.412</u>	<u>1.268.412</u>

Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gunver Rahr ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. september 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændringsloven har alene medført nye eller ændrede præsentations- og oplysningskrav, som er indarbejdet i årsregnskabet.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelsen

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter honorar til bestyrelsen.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i tilknyttede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til kr. 0.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017

Noter

kr.	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	40.000	0
	<u>40.000</u>	<u>0</u>

Selskabet har ikke haft ansatte udover direktionen.

3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-13.100	-11.900
	<u>-13.100</u>	<u>-11.900</u>

4 Finansielle anlægsaktiver		
Associerede virksomheder		
I/S Strandbygade 48, Esbjerg/ Sønderport, Varde		20,00 %

5 Selskabskapital	
Virksomhedens anpartskapital har uændret været 200.000 kr. det seneste år.	

6 Sikkerhedsstillelser

Under kapitalandele er selskabets andel af interessentskabets aktiver og gældsforpligtelser indregnet til indre værdi i overensstemmelse med ejerandelen.

Interessentskabets aktiver og gældsforpligtelser udgør i alt pr. 31. december 2016:

Aktiver:

I/S Strandbygade, Esbjerg og I/S Sønderport, Varde 731 t.kr.

Gældsforpligtigelse:

I/S Strandbygade, Esbjerg og I/S Sønderport, Varde 14 t.kr.

7 Nærtstående parter

Gunver Rahr ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Laugé Rahr	Esbjerg	Hovedanpartshaver