
Movinn A/S

Dronningens Tværgade 9B, 1, 1302 København K

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 36 41 64 32

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 2 /7 2020

Jesper Thaning
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Noter til årsregnskabet 10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Movinn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. juli 2020

Direktion

Patrick Sjølund Blok
direktør

Bestyrelse

Jesper Thaning
formand

Patrick Sjølund Blok

Christian Dalum

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Movinn A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Movinn A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 2. juli 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Christensen
statsautoriseret revisor
mne33687

Allan Wøhlk Høgh
statsautoriseret revisor
mne34528

Selskabsoplysninger

Selskabet

Movinn A/S
Dronningens Tværgade 9B, 1
1302 København K
Hjemmeside: www.movinn.com

CVR-nr.: 36 41 64 32
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 27. oktober 2014
Regnskabsår: 5. regnskabsår
Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Jesper Thaning, formand
Patrick Sjølund Blok
Christian Dalum

Direktion

Patrick Sjølund Blok

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udleje møblerede og servicerede boliger.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på DKK 178.606, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 5.362.855.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende. Bruttoresultatet er væsentligt bedret, og under hensyntagen til at selskabet fortsat er i en vækstfase vurderes årets resultat at være i overensstemmelse med forventningerne.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabets forventninger til fremtiden bliver påvirket negativt som følge af Covid-19 udbruddet og de tiltag, som regeringerne i det meste af verden har foretaget for at afbøde virkningerne af udbruddet, jf. også omtalen af begivenheder efter balancedagen i note 1.

Før Covid-19 udbruddet forventede ledelsen en mindre vækst i bruttofortjenesten og et forbedret resultat i forhold til årets resultat i 2019. Forudsætningerne herfor var yderligere tilgang af lejere og øget omkostningsstyring. Udbruddet af Covid-19 har imidlertid ramt både det danske og globale marked og dette forventer ledelsen vil påvirke bruttofortjeneste og resultat for 2020 negativt. Omfanget af påvirkningen kendes imidlertid endnu ikke, da det er uvist i hvilken grad tilgangen af nye lejere påvirkes over året efterhånden som Danmark lukkes op igen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Bruttofortjeneste		6.587.553	3.405.231
Personaleomkostninger	2	-4.192.109	-2.570.938
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-2.267.155</u>	<u>-1.586.859</u>
Resultat før finansielle poster		128.289	-752.566
Finansielle indtægter	3	9.098	1.880
Finansielle omkostninger	4	<u>-363.918</u>	<u>-469.984</u>
Resultat før skat		-226.531	-1.220.670
Skat af årets resultat	5	<u>47.925</u>	<u>263.969</u>
Årets resultat		<u>-178.606</u>	<u>-956.701</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-178.606</u>	<u>-956.701</u>
		<u>-178.606</u>	<u>-956.701</u>

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		2.212.912	1.815.155
Immaterielle anlægsaktiver	6	2.212.912	1.815.155
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		12.058.322	9.807.302
Materielle anlægsaktiver	7	12.058.322	9.807.302
Deposita		7.532.847	5.451.003
Finansielle anlægsaktiver		7.532.847	5.451.003
Anlægsaktiver		21.804.081	17.073.460
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.759.699	302.901
Andre tilgodehavender		789.977	769.503
Udskudt skatteaktiv		898.448	850.523
Periodeafgrænsningsposter		198.592	118.061
Tilgodehavender		4.646.716	2.040.988
Likvide beholdninger		50.538	1.065.731
Omsætningsaktiver		4.697.254	3.106.719
Aktiver		26.501.335	20.180.179

Balance 31. december

Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		556.667	556.667
Overkurs ved emission		0	2.944.332
Reserve for udviklingsomkostninger		1.611.255	1.301.004
Overført resultat		3.194.933	739.458
Egenkapital	8	5.362.855	5.541.461
Kreditinstitutter, langfristet del		12.641.214	5.230.453
Anden gæld, langfristet del		51.250	0
Langfristede gældsforpligtelser	9	12.692.464	5.230.453
Kreditinstitutter, kortfristet del	9	2.748.488	6.822.204
Modtagne forudbetalinger fra kunder		4.336.746	1.926.786
Leverandører af varer og tjenesteydelser		733.689	322.655
Anden gæld, kortfristet del	9	627.093	336.620
Kortfristede gældsforpligtelser		8.446.016	9.408.265
Gældsforpligtelser		21.138.480	14.638.718
Passiver		26.501.335	20.180.179
Begivenheder efter balancedagen	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

Noter til årsregnskabet

1 Begivenheder efter balancedagen

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Selskabet har som følge af Covid-19 oplevet et fald i omsætningen sammenholdt med sidste år. Det skyldes, at en række af selskabets lejere har aflyst en række allerede indgåede lejeaftaler som følge af nedlukningen af Danmark, ligesom tilgangen af nye lejere er bremsset op.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den negative påvirkning af Covid-19 for det kommende regnskabsår.

	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.731.665	2.277.233
Pensioner	248.856	160.339
Andre omkostninger til social sikring	56.512	20.632
Andre personaleomkostninger	155.076	112.734
	<u>4.192.109</u>	<u>2.570.938</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>17</u>	<u>12</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	9.098	1.880
	<u>9.098</u>	<u>1.880</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	363.918	469.984
	<u>363.918</u>	<u>469.984</u>

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-47.925	-263.969
	-47.925	-263.969
6 Immaterielle anlægsaktiver		Færdiggjorte ud- viklingsprojekter DKK
Kostpris 1. januar		2.505.350
Tilgang i årets løb		720.352
Kostpris 31. december		3.225.702
Ned- og afskrivninger 1. januar		690.195
Årets afskrivninger		322.595
Ned- og afskrivninger 31. december		1.012.790
Regnskabsmæssig værdi 31. december		2.212.912

Udviklingsprojekter vedrører videreudvikling af selskabets eksisterende softwareprodukt. Projektet forløber som planlagt ved anvendelse af de ressourcer, som ledelsen har afsat til udviklingen. Det forventes, at softwaren fortsat skal benyttes på det nuværende marked til selskabets eksisterende og nye kunder. Forud for igangsætningen af projektet og den fortsatte videreudvikling har selskabet undersøgt behovet for et opdateret program, hvilket blev vurderet nødvendigt for at optimere den nuværende og fremtidige drift.

Noter til årsregnskabet

7 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	12.910.229
Tilgang i årets løb	4.195.580
Kostpris 31. december	<u>17.105.809</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	3.102.927
Årets afskrivninger	1.944.560
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>5.047.487</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>12.058.322</u>

8 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Overkurs ved emission DKK	Reserve for udviklings- omkostninger DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	556.667	2.944.333	1.301.004	739.457	5.541.461
Årets udviklingsomkostninger	0	0	561.875	-561.875	0
Årets af- og nedskrivning	0	0	-251.624	251.624	0
Årets resultat	0	0	0	-178.606	-178.606
Overført fra overkurs ved emission	0	-2.944.333	0	2.944.333	0
Egenkapital 31. december	<u>556.667</u>	<u>0</u>	<u>1.611.255</u>	<u>3.194.933</u>	<u>5.362.855</u>

Selskabskapitalen består af 556.667 aktier à nominelt DKK 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2019 DKK	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital 1. januar	556.667	501.000	501.000	501.000	0
Kapitalforhøjelse	0	55.667	0	0	501.000
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
Selskabskapital 31. december	<u>556.667</u>	<u>556.667</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>	<u>501.000</u>

Noter til årsregnskabet

9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2019 DKK	2018 DKK
Kreditinstitutter, langfristet del		
Efter 5 år	0	158.000
Mellem 1 og 5 år	12.641.214	5.072.453
Langfristet del	<u>12.641.214</u>	<u>5.230.453</u>
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>2.748.488</u>	<u>6.822.204</u>
	<u>15.389.702</u>	<u>12.052.657</u>
Anden gæld, langfristet del		
Mellem 1 og 5 år	51.250	0
Langfristet del	<u>51.250</u>	<u>0</u>
Øvrig kortfristet gæld	<u>627.093</u>	<u>336.620</u>
	<u>678.343</u>	<u>336.620</u>

10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået huslejeaftaler med 3-6 månederes opsigelse, hvor den samlede huslejeoplygtelse andrager TDKK 5.826.

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for sambeskatningskredsens skyldige skat.

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:

Der er givet viksomhedspant på TDKK 7.500 i materielle og immaterielle anlægsaktiver, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og likvide beholdninger.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditorer:

Der er givet ejendomsforbehold på TDKK 66 i materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

11 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

MAC-Invest ApS
Dronningens Tværgade 9B, 1
1302 København K

Dane Capital ApS
Carl Baggers Alle 10
2920 Charlottenlund

Raymond Blok Holding ApS
Palægade 2, 1. th.
1261 København K

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Movinn A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved udleje af lejligheder og relaterede serviceydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de pågældende ydelser er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af omkostninger og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Færdiggjorte udviklingsprojekter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives over 10 år.

Et beløb svarende til de aktiverede udviklingsomkostninger i balancen afholdt efter 1. januar 2016 indregnes i posten "reserve for udviklingsomkostninger" under egenkapitalen. Reserven formindskes i værdi som følge af afskrivningerne.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-8 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende deposita.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Noter til årsregnskabet

12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.