

---

# ***Movinn A/S***

Dronningens Tværgade 9B, 1, 1302 København K

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 36 41 64 32

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 3 /5 2019

Jesper Thaning  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Noter til årsregnskabet 10

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Movinn A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 3. maj 2019

## Direktion

Patrick Sjølund Blok  
direktør

## Bestyrelse

Jesper Thaning  
formand

Patrick Sjølund Blok

Christian Dalum

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Movinn A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Movinn A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 3. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Claus Christensen  
statsautoriseret revisor  
mne33687

Allan Wøhlk Høgh  
statsautoriseret revisor  
mne34528

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Movinn A/S  
Dronningens Tværgade 9B, 1  
1302 København K  
Hjemmeside: [www.movinn.com](http://www.movinn.com)

CVR-nr.: 36 41 64 32  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 27. oktober 2014  
Regnskabsår: 4. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

### Bestyrelse

Jesper Thaning, formand  
Patrick Sjølund Blok  
Christian Dalum

### Direktion

Patrick Sjølund Blok

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udleje møblerede og servicerede boliger.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på DKK 956.701, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 5.541.461.

## Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Årets resultat betragtes som utilfredsstillende, da der var forventninger om et bedre resultat. Der har været flere omkostninger til at drive driften i 2018 end forventet, da selskabet stadig har været i opstartsfasen. For 2019 forventes et væsentligt forbedret resultat.

## Kapitalberedskabet

Selskabets kortfristede gældsforpligtelser overstiger selskabets omsætningsaktiver pr. 31. december 2018. Foranlediget heraf har selskabets ledelse primo 2019 indgået en ny og udvidet låne- og kreditaftale med bankforbindelsen.

Selskabets årsregnskab er således aflagt under forudsætning om fortsat drift.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke vurderet væsentlig usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.405.231</b>	<b>599.665</b>
Personaleomkostninger	1	-2.570.938	-1.899.782
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-1.586.859</u>	<u>-1.245.164</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-752.566</b>	<b>-2.545.281</b>
Finansielle indtægter	2	1.880	0
Finansielle omkostninger	3	<u>-469.984</u>	<u>-445.969</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.220.670</b>	<b>-2.991.250</b>
Skat af årets resultat	4	<u>263.969</u>	<u>654.695</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-956.701</u></b>	<b><u>-2.336.555</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-956.701</u>	<u>-2.336.555</u>
		<b><u>-956.701</u></b>	<b><u>-2.336.555</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		1.815.155	1.124.097
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>1.815.155</b>	<b>1.124.097</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.807.302	4.622.688
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>9.807.302</b>	<b>4.622.688</b>
Deposita		5.451.003	3.217.117
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	7	<b>5.451.003</b>	<b>3.217.117</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>17.073.460</b>	<b>8.963.902</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		302.901	35.813
Andre tilgodehavender		769.503	767.891
Udskudt skatteaktiv		850.523	586.554
Periodeafgrænsningsposter		118.061	15.263
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.040.988</b>	<b>1.405.521</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.065.731</b>	<b>81.300</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.106.719</b>	<b>1.486.821</b>
<b>Aktiver</b>		<b>20.180.179</b>	<b>10.450.723</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		556.667	501.000
Overkurs ved emission		2.944.332	0
Reserve for udviklingsomkostninger		1.301.004	733.275
Overført resultat		739.458	2.263.888
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5.541.461</b>	<b>3.498.163</b>
Gæld til realkreditinstitutter		5.230.453	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b>5.230.453</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter	9	1.024.346	0
Kreditinstitutter		5.797.858	5.741.152
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.926.786	687.520
Leverandører af varer og tjenesteydelser		322.655	58.612
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	141.025
Anden gæld		336.620	324.251
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>9.408.265</b>	<b>6.952.560</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.638.718</b>	<b>6.952.560</b>
<b>Passiver</b>		<b>20.180.179</b>	<b>10.450.723</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Nærtstående parter	11		
Anvendt regnskabspraksis	12		

# Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.277.233	1.725.589
Pensioner	160.339	100.983
Andre omkostninger til social sikring	20.632	15.050
Andre personaleomkostninger	112.734	58.160
	<u>2.570.938</u>	<u>1.899.782</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>12</u>	<u>8</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	1.880	0
	<u>1.880</u>	<u>0</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	3.719
Andre finansielle omkostninger	469.984	442.250
	<u>469.984</u>	<u>445.969</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	-263.969	-654.695
	<u>-263.969</u>	<u>-654.695</u>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Færdiggjorte udviklingsprojekter DKK
Kostpris 1. januar	1.563.742
Tilgang i årets løb	941.608
Kostpris 31. december	<u>2.505.350</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	439.645
Årets afskrivninger	250.550
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>690.195</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.815.155</u></b>

Udviklingsprojekter vedrører videreudvikling af selskabets eksisterende softwareprodukt. Projektet forløber som planlagt ved anvendelse af de ressourcer, som ledelsen har afsat til udviklingen. Det forventes, at softwaren fortsat skal benyttes på det nuværende marked til selskabets eksisterende og nye kunder. Forud for igangsætningen af projektet og den fortsatte videreudvikling har selskabet undersøgt behovet for et opdateret program, hvilket blev vurderet nødvendigt for at optimere den nuværende og fremtidige drift.

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	6.389.306
Tilgang i årets løb	6.520.923
Kostpris 31. december	<u>12.910.229</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.766.618
Årets afskrivninger	1.336.309
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>3.102.927</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>9.807.302</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita DKK
Kostpris 1. januar	3.217.117
Tilgang i årets løb	2.233.886
Kostpris 31. december	5.451.003
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.451.003</b>

## 8 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Overkurs ved emission DKK	Reserve for udviklings- omkostninger DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	501.000	0	733.275	2.263.888	3.498.163
Kontant kapitalforhøjelse	55.667	2.944.332	0	0	2.999.999
Årets udviklingsomkostninger	0	0	734.454	-734.454	0
Årets af- og nedskrivning	0	0	-166.725	166.725	0
Årets resultat	0	0	0	-956.701	-956.701
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>556.667</b>	<b>2.944.332</b>	<b>1.301.004</b>	<b>739.458</b>	<b>5.541.461</b>

Selskabskapitalen består af 501 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2018 DKK	2017 DKK	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital 1. januar	501.000	501.000	501.000	0	0
Kapitalforhøjelse	55.667	0	0	501.000	0
Kapitalnedsættelse	0	0	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december</b>	<b>556.667</b>	<b>501.000</b>	<b>501.000</b>	<b>501.000</b>	<b>0</b>

# Noter til årsregnskabet

## 9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2018 DKK	2017 DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	158.000	0
Mellem 1 og 5 år	5.072.453	0
Langfristet del	5.230.453	0
Inden for 1 år	1.024.346	0
	<b>6.254.799</b>	<b>0</b>

## 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået huslejeaftaler med 3-6 månederes opsigelse, hvor den samlede eventualforpligtelse andrager TDKK 3.895.

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for sambeskatningskredsens skyldige skat.

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:

Der er givet viksomhedspant på TDKK 7.500 i materielle og immaterielle anlægsaktiver, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser og likvide beholdninger.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditorer:

Der er givet ejendomsforbehold på TDKK 82 i materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

MAC-Invest ApS  
Dronningens Tværgade 9B, 1  
1302 København K

Dane Capital ApS  
Carl Baggers Alle 10  
2920 Charlottenlund

Raymond Blok Holding ApS  
Palægade 2, 1. th.  
1261 København K



# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Movinn A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Ændring af regnskabsmæssige skøn

Selskabet har i 2018 ændret skøn af levetiden på IT-udviklingsprojekterne fra 5 år til 10 år og andre anlæg, driftsmateriel og inventar fra 5 til 8 år i forbindelse med den årlige revurdering af levetider på anlægsaktiverne. Ændringerne er foretaget for at give et mere retvisende billede af levetiden på anlægsaktiverne.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved udleje af lejligheder og relaterede serviceydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de pågældende ydelser er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af omkostninger og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Færdiggjorte udviklingsprojekter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives over 10 år.

Et beløb svarende til de aktiverede udviklingsomkostninger i balancen afholdt efter 1. januar 2016 indregnes i posten "reserve for udviklingsomkostninger" under egenkapitalen. Reserven formindskes i værdi som følge af afskrivningerne.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      5-8 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende deposita.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.