

Registrerede revisorer

Bente Bille  
Anders Frimann

---

Jens Daniel Hansen  
Line Ryberg Larsen  
Susanne Nielsen

*L+N Holding ApS  
Sct. Jørgens Vej 4  
4780 Stege*

*CVR-nr: 36 41 60 41*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. januar - 31. december 2016*

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6/6 2017

---

Bent Lykke Hansen  
Dirigent

Storegade 1  
4780 Stege, Møn  
Tlf.: 55 81 54 60  
mail@revivision.dk  
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed  
Medlem af FSR – danske revisorer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	4
----------------------	---

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	5
---	---

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Regnskabspraksis .....	7
------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Specifikationer .....	12
-----------------------	----

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

L+N Holding ApS  
Sct. Jørgens Vej 4  
4780 Stege

Telefon: 55 81 81 69  
E-mail: maa@lykke-nielsen.dk

CVR-nr.: 36 41 60 41  
Hjemsted: Vordingborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Bent Lykke Hansen  
Sct. Jørgens Vej 4, Spejlsby  
4780 Stege

### Revisor

ReviVision  
Godkendt Revisionsvirksomhed  
Storegade 1  
4780 Stege

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for L+N Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stege, den 6/6 2017

### **Direktion**

Bent Lykke Hansen

### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for L+N Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 6/6 2017

### **ReviVision**

Godkendt Revisionsvirksomhed  
CVR-nr.: 76893713

Anders Frimann  
Registreret revisor

## GENERELT

Årsregnskabet for L+N Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

### Omlægning af regnskabsår

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor resultatopgørelse, balance og noter ikke indeholder sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til

## REGNSKABSPRAKSIS

posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### **BALANCEN**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Egenkapital**

##### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2016 TIL 31. DECEMBER 2016

	2016	2014/15 kr. 1000
Administrationsomkostninger .....	7.200-	12-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>7.200-</b>	<b>12-</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	872.166	396
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....	58.318-	0
Andre finansielle indtægter .....	9.842	11
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	16.225-	24-
Andre finansielle omkostninger .....	13.312-	13-
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>786.953</b>	<b>358</b>
2 Skat af årets resultat .....	7.140	9
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>794.093</b>	<b>367</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	51.700	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	813.848	1
Overført resultat .....	71.455-	366
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>794.093</b>	<b>367</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER  
AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
3 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder .....	1.558.989	791
4 Kapitalinteresser i associerede virksomheder .....	191.682	0
	<b>1.750.671</b>	<b>791</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....		
	<b>1.750.671</b>	<b>791</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		
	<b>1.750.671</b>	<b>791</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	255.904	246
Andre tilgodehavender .....	0	9
	<b>255.904</b>	<b>255</b>
<b>Tilgodehavender</b> .....		
	<b>255.904</b>	<b>255</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>18.638</b>	<b>0</b>
	<b>18.638</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>274.542</b>	<b>255</b>
	<b>274.542</b>	<b>255</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>2.025.213</b>	<b>1.046</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER  
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Selskabskapital .....	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	814.948	1
Overført resultat .....	294.333	366
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	51.700	0
<b>5 EGENKAPITAL .....</b>	<b>1.210.981</b>	<b>417</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	573.951	218
Selskabsskat .....	46.436	24
Anden gæld .....	7.001	6
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....	186.844	381
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>814.232</b>	<b>629</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>814.232</b>	<b>629</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>2.025.213</b>	<b>1.046</b>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## SPECIFIKATIONER

	2016	2014/15 kr. 1000	
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>			
Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.			
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Skat af årets resultat .....	6.175-	9-	
SKAT regulering tidligere år.....	965-	0	
	<b>7.140-</b>	<b>9-</b>	
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>7.140-</b>	<b>9-</b>	
	2016	2015 kr. 1000	
<b>3 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder</b>			
Anskaffelsessum, primo .....	685.723	1-	
Tilgang i årets løb.....	0	686	
	685.723	685	
Kostpris 31. december 2016.....	685.723	685	
Op- og nedskrivninger primo .....	1.100	0	
Årets resultat .....	0	396	
Årets op-/nedskrivninger .....	872.166	290-	
	873.266	106	
Op- og nedskrivninger 31. december 2016 .....	873.266	106	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 .....</b>	<b>1.558.989</b>	<b>791</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Arkitektfirmaet Lykke & Nielsen ApS, Vordingborg	100%	1.558.989	872.166

## SPECIFIKATIONER

	2016	2015 kr. 1000
<b>4 Kapitalinteresser i associerede virksomheder</b>		
Tilgang i årets løb.....	250.000	0
Kostpris 31. december 2016.....	250.000	0
Årets resultat .....	58.318-	0
Op- og nedskrivninger 31. december 2016 .....	58.318-	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 .....</b>	<b>191.682</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Mønhuset ApS, Vordingborg	27,8%	557.953	-209.928
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	50.000	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	1.100	813.848	814.948
Overført resultat .....	365.788	71.455-	294.333
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	51.700	51.700
	<b>416.888</b>	<b>794.093</b>	<b>1.210.981</b>

### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med helejet datterselskab. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bent Lykke Hansen

### Direktør

På vegne af: L+N Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-284918464131

IP: 5.103.28.240

2017-06-07 11:26:45Z

NEM ID 

## Anders Frimann

### Registreret revisor

På vegne af: Revision

Serienummer: CVR:76893713-RID:1074674863555

IP: 195.215.202.94

2017-06-07 11:29:40Z

NEM ID 

## Bent Lykke Hansen

### Dirigent

På vegne af: L+N Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-284918464131

IP: 5.103.28.240

2017-06-07 12:58:49Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: X7EN5-GD1G0-1BC1Q-DVGTV-QIZ54-WJUWI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>