



# **Sundhøj Svineproduktion ApS**

## **Årsrapport 2018**

**CVR: 36415223**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**BIRKEDALVEJ 17, SKINDBJERG**

**8500 GRENAA**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 28. maj 2019

---

Dirigent: Johannes Kaag Andersen



Soften, Viborg, Horsens, Aars, Samsø & Østervrå  
Tlf. 7015 4000 | [www.lmo.dk](http://www.lmo.dk) | Følg LMO:   



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Sundhøj Svineproduktion ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 28.05.2019

## DIREKTION

---

Jesper Kaag Andersen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Sundhøj Svineproduktion ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søften, den 28.05.2019

LMO

CVR nr. 30869052

---

Henning Hansen

Registreret revisor

MNE nr. mne16856

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Sundhøj Svineproduktion ApS  
Birkedalvej 17  
8500 Grenaa

Telefon: 21619966  
CVR-nr.: 36415223  
Stiftet: 24.10.2014  
Hjemsted: 8500 Grenaa

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018  
Det er det 4. regnskabsår

## **DIREKTION**

Jesper Kaag Andersen

## **REVISOR**

LMO  
Trigevej 20, Søften  
8382 Hinnerup

## **PENGEINSTITUT**

Nordea Bank  
Kirkegade 3  
8900 Randers C

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er svineproduktion.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for ikke tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til leje bygninger, vedligeholdelse, energi, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og - omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	10 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud,

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>777.493</b>	<b>-230.190</b>
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-659.844	-110.937
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>117.649</b>	<b>-341.127</b>
	Finansielle indtægter	0	230
1	Finansielle omkostninger	-257.952	-287.477
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-140.303</b>	<b>-628.374</b>
	Skat af årets resultat	33.772	1.204.162
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-106.531</b>	<b>575.788</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-106.531	575.788
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-106.531</b>	<b>575.788</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
2	Bygninger og installationer	418.241	407.060
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	968.785	121.569
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.387.026</b>	<b>528.629</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	11.779	6.627
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>11.779</b>	<b>6.627</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.398.805</b>	<b>535.256</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	341.000
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>0</b>	<b>341.000</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	466
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	57.772	1.185.162
	Udskudt skatteaktiv	0	17.000
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>57.772</b>	<b>1.202.628</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>47.362</b>	<b>25.724</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>105.134</b>	<b>1.569.352</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>1.503.939</b>	<b>2.104.608</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-4.876.814	-4.770.283
	<b>Egenkapital</b>	<b>-4.826.814</b>	<b>-4.720.283</b>
	Hensættelser til udskudt skat	7.000	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>7.000</b>	<b>0</b>
	Leasingforpligtelser	709.670	0
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>709.670</b>	<b>0</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	115.330	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.000	25.275
	Gæld til tilknyttede virksomheder	5.413.136	6.714.775
	Anden gæld	62.617	84.842
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5.614.083</b>	<b>6.824.892</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>6.323.753</b>	<b>6.824.892</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>1.503.939</b>	<b>2.104.608</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-255.000	-299.000
Andre finansielle omkostninger	-2.952	11.523
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-257.952</b>	<b>-287.477</b>

# NOTER

## 2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	581.516	263.923
Tilgang i året	418.241	1.175.000
Afgang i året	0	-75.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>999.757</b>	<b>1.363.923</b>
Nedskrivning, primo	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0
Årets nedskrivning	-407.060	-200.000
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>-407.060</b>	<b>-200.000</b>
Afskrivning, primo	-174.456	-142.354
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	0	-52.784
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-174.456</b>	<b>-195.138</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>418.241</b>	<b>968.785</b>
Heraf leasede aktiver	0	900.000

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Leasingforpligtelser	-709.670	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-709.670</b>	<b>0</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-233.070	0



# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Sundhøj Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed]hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### **Kontraktlige forpligtigelser**

Finansiell leasing:

Af de samlede materielle aktiver udgør finansielle leasede aktiver kr. 900.000 med en modsvarende gældsforpligtigelse på kr. 825.000.

