

VESTEGNEN BOLIG ApS

Taastrup Hovedgade 92, 1
2630 Taastrup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/03/2018

Turgut Kayhan
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VESTEGNEN BOLIG ApS
Taastrup Hovedgade 92, 1
2630 Taastrup

Telefonnummer: 70707272

CVR-nr: 36415169

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Vestegnen Bolig ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at fravælge revision for at være opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 31/03/2018

Direktion

Turgut Kayhan
Direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive ejendomsmæglervirksomhed.

Usædvanlige forhold

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2017 et overskud før skat på kr. 15.888. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende. Forventet udvikling Vi forventer indtjeningsniveau som i 2017.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		342.241	465.737
Personaleomkostninger	1	-326.353	-455.676
Lønninger			-441.427
Andre omkostninger til social sikring			-14.249
Resultat af ordinær primær drift		15.888	10.061
Andre finansielle omkostninger		0	-73
Ordinært resultat før skat		15.888	9.988
Skat af årets resultat		-4.048	-4.664
Årets resultat		11.840	5.324
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		11.840	5.324
I alt		11.840	5.324

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre tilgodehavender		5.463	4.997
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.463	4.997
Anlægsaktiver i alt		5.463	4.997
Andre tilgodehavender		5.300	12.264
Tilgodehavender i alt		5.300	12.264
Likvide beholdninger		265.788	246.939
Omsætningsaktiver i alt		271.088	259.203
Aktiver i alt		276.551	264.200

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		18.320	1.157
Egenkapital i alt		68.320	56.481
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	6.066
Leverandører af varer og tjenesteydelser		260	6.800
Skyldig selskabsskat		6.644	2.596
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		153.328	144.258
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		47.999	47.999
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		208.231	207.719
Gældsforpligtelser i alt		208.231	207.719
Passiver i alt		276.551	264.200

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017	2016
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	1	1

	2017	2016
Lønninger	322.324.441,427	
Andre omkostninger til social sikring	4.028	14.249
	326.353.455,676	