



Tlf.: 70 20 02 13
middelfart@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Langlandsvej 6
DK-5500 Middelfart
CVR-nr. 20 22 26 70

DEN FLYVENDE HANGAR APS
LANGELANDSVEJ 6, 5500 MIDDELFART
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 11. juli 2024

Jens Ploug Larsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Den Flyvende Hangar ApS Langelandsvej 6 5500 Middelfart
	CVR-nr.: 36 41 23 21 Stiftet: 21. oktober 2014 Kommune: Middelfart Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jens Ploug Larsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Den Flyvende Hangar ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 11. juli 2024

Direktion:

Jens Ploug Larsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Den Flyvende Hangar ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Den Flyvende Hangar ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 11. juli 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27873

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er afholdelse af events samt aktiviteter af investering og udlejning i ejendomme.

Going Concern

Selskabet har i det seneste regnskabsår oplevet et kapitaltab, og der har gennem flere år været genereret underskud. For at sikre selskabets fortsatte drift, tilfører ejeren løbende den nødvendige likviditet. Denne kapitaltilførsel har gjort det muligt for selskabet at opretholde driften og opfylde sine forpligtelser på trods af de økonomiske udfordringer.

Ledelsen har derfor vurderet, at selskabet, på grund af ejerens støtte og løbende kapitaltilførsel, har tilstrækkelige ressourcer til at fortsætte driften i mindst 12 måneder fra balancedatoen. Selvom der er økonomiske udfordringer, er det ledelsens vurdering, at ejernes løbende likviditetstilførsel vil sikre, at selskabet kan opretholde driften og forbedre sin finansielle situation.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		422.419	703.613
Personaleomkostninger.....	1	-1.138.964	-838.858
DRIFTSRESULTAT FØR AFSKRIVNINGER (EBITDA)		-716.545	-135.245
Af- og nedskrivninger.....		-407.880	-479.588
Andre driftsomkostninger.....		-11.612	-28.545
DRIFTSRESULTAT		-1.136.037	-643.378
Andre finansielle indtægter.....		537	0
Andre finansielle omkostninger.....		-308.036	-241.884
RESULTAT FØR SKAT		-1.443.536	-885.262
Skat af årets resultat.....	2	-119.057	1.796
ÅRETS RESULTAT		-1.562.593	-883.466
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-1.562.593	-883.466
I ALT		-1.562.593	-883.466

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger.....		3.174.636	2.585.414
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		909.234	974.468
Materielle anlægsaktiver.....	3	4.083.870	3.559.882
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		69.258	68.058
Finansielle anlægsaktiver.....	4	69.258	68.058
ANLÆGSAKTIVER.....		4.153.128	3.627.940
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		277.744	377.979
Udskudte skatteaktiver.....		0	119.057
Periodeafgrænsningsposter.....		0	46.459
Tilgodehavender.....		277.744	543.495
Likvide beholdninger.....		85.345	43.314
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		363.089	586.809
AKTIVER.....		4.516.217	4.214.749
PASSIVER			
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		-3.946.142	-2.383.549
EGENKAPITAL.....		-3.896.142	-2.333.549
Gæld til realkreditinstitutter.....		463.811	529.809
Banklån.....		832.530	863.710
Bådlån 64717276858.....		83.327	146.472
Depositum.....		85.325	101.825
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	1.464.993	1.641.816
Gæld til pengeinstitutter.....		205.477	239.254
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		485.417	386.816
Anden gæld.....		6.256.472	4.280.412
Kortfristede gældsforpligtelser.....		6.947.366	4.906.482
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		8.412.359	6.548.298
PASSIVER.....		4.516.217	4.214.749
Eventualposter mv.	6		
Forudsætninger for fortsat drift	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	50.000	-2.383.549	-2.333.549
Forslag til resultatdisponering.....		-1.562.593	-1.562.593
Egenkapital 31. december 2023.....	50.000	-3.946.142	-3.896.142

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	3	1	
Løn og gager	1.031.845	775.003	
Pensioner	95.853	53.680	
Andre omkostninger til social sikring	11.266	10.175	
	1.138.964	838.858	
Skat af årets resultat			2
Regulering af udskudt skat	119.057	-1.796	
	119.057	-1.796	
Materielle anlægsaktiver			3
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2023	3.063.024	1.502.213	
Tilgang	736.189	140.000	
Kostpris 31. december 2023	3.799.213	1.642.213	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	477.610	527.745	
Årets afskrivninger	146.967	205.234	
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	624.577	732.979	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	3.174.636	909.234	
Finansielle anlægsaktiver			4
kr.		Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2023		68.058	
Tilgang		1.200	
Kostpris 31. december 2023		69.258	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023		69.258	

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					5
kr.	31/12 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2022 gæld i alt	
Gæld til realkreditinstitutter.....	498.452	34.641	0	639.064	
Banklån.....	892.530	60.000	600.000	923.710	
Bådlån 64717276858.....	153.327	70.000	0	216.472	
Depositum.....	85.325	0	0	101.825	
	1.629.634	164.641	600.000	1.881.071	
 Eventualposter mv.					 6
Eventualforpligtelser					
<p>Selskabet har indgået en leasingkontrakt med en årlig leasingydelse op 61 tkr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 34 måneder og en samlet restleasingydelse på 172 tkr.</p> <p>Virksomheden har indgået huslejekontrakter med samlet huslejeforpligtelse i uopsigelsesperioden på tkr. 225.</p>					
 Forudsætninger for fortsat drift					 7
<p>Selskabet har i det seneste regnskabsår oplevet et kapitaltab og har gennem flere år genereret underskud. Dette medfører usikkerhed omkring selskabets evne til at fortsætte driften som en going concern.</p> <p>Ledelsen har foretaget en grundig vurdering af selskabets økonomiske situation, herunder likviditetsprognoser og kapitalstruktur, samt mulighederne for at forbedre de finansielle resultater fremadrettet. På baggrund af denne vurdering mener ledelsen, at der fortsat er grundlag for at antage, at selskabet kan fortsætte driften i mindst 12 måneder fra balancedatoen.</p> <p>Dog er der usikkerhed knyttet til visse underliggende forudsætninger, såsom fortsat adgang til finansiering og forbedring af den økonomiske performance. Disse faktorer udgør en væsentlig usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften på længere sigt.</p> <p>Selskabets ledelse overvåger løbende den finansielle situation og implementerer tiltag for at sikre den nødvendige likviditet og kapital, således at selskabet kan fortsætte sin virksomhed som en going concern.</p>					
 Særlige poster					 8
Tekstafsnit					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Den Flyvende Hangar ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20 år	0-25 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	20 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	10 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.