

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab  
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5.th.  
8660 Skanderborg  
Tlf.: 87 93 00 99  
CVR-nr. 37 55 70 64  
[www.advosion.dk](http://www.advosion.dk)

## **KOED FREDERIKSEN HOLDING APS**

Svaneparken 31  
8464 Galten

CVR-nr. 36 41 20 89

### **ÅRSRAPPORT FOR 2018 (4. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den  
24. juni 2019

---

Anja Koed Frederiken  
dirigent

---

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

---

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Koed Frederiksen Holding ApS  
Svaneparken 31  
8464 Galten

CVR-nr.: 36 41 20 89

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Skanderborg

**Direktion**

Anja Koed Frederiksen

**Revisor**

ADVOSION  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5 th.  
8660 Skanderborg

---

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Koed Frederiksen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 24. juni 2019

### **Direktion**

Anja Koed Frederiksen

---

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### *Til den daglige ledelse i Koed Frederiksen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Koed Frederiksen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 24. juni 2019

### **ADVOSION**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 55 70 64

Ole Christensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne3602

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Koed Frederiksen Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmidler og inventar	3 - 8 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Koed Frederiksen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

---

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>17.171</b>	<b>17.130</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-81.667	-81.667
Andre driftsomkostninger, tab ved salg af bil		0	-54.867
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-64.496</b>	<b>-119.404</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.377.098	795.672
Finansielle indtægter		0	53.495
Finansielle omkostninger		-15.324	-4.861
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.297.278</b>	<b>724.902</b>
Skat af årets resultat	1	15.403	50.900
<b>Årets resultat</b>		<b>2.312.681</b>	<b>775.802</b>
Foreslået udbytte		108.000	105.800
Overført resultat		2.204.681	670.002
		<b>2.312.681</b>	<b>775.802</b>

---

**BALANCE 31. DECEMBER**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		489.999	571.666
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<u>489.999</u>	<u>571.666</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	3.402.417	1.025.319
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>3.402.417</u>	<u>1.025.319</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>3.892.416</u>	<u>1.596.985</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.790.621	1.413.333
Andre tilgodehavender		146.527	146.200
Udskudt skatteaktiv		0	36.063
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.961.148</u>	<u>1.595.596</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.582.748</u>	<u>1.380.428</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.543.896</u>	<u>2.976.024</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>7.436.312</u></u>	<u><u>4.573.009</u></u>

---

**BALANCE 31. DECEMBER**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		70.000	70.000
Overkurs ved emission		3.756.888	3.756.888
Overført resultat		2.761.516	556.835
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>6.696.404</u></b>	<b><u>4.489.523</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		33.669	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>33.669</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		83.273	83.273
Selskabsskat		617.985	0
Anden gæld		4.981	213
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>706.239</u></b>	<b><u>83.486</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>706.239</u></b>	<b><u>83.486</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>7.436.312</u></b>	<b><u>4.573.009</u></b>
Hovedaktivitet	5		
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

---

## NOTER

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-85.135	0
Regulering af udskudt skat	<u>69.732</u>	<u>-50.900</u>
	<u><b>-15.403</b></u>	<u><b>-50.900</b></u>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		<u>653.333</u>
Kostpris 1. januar 2018		<u>653.333</u>
Kostpris 31. december 2018		<u>653.333</u>
		81.667
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018		<u>81.667</u>
Årets afskrivninger		<u>163.334</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018		<u>163.334</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>		<u><b>489.999</b></u>

## NOTER

	2018	2017
	kr.	kr.
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2018	134.161	134.161
Kostpris 31. december 2018	134.161	134.161
Værdireguleringer 1. januar 2018	891.158	95.486
Årets resultat	2.377.098	795.672
Værdireguleringer 31. december 2018	3.268.256	891.158
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>3.402.417</b>	<b>1.025.319</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
AKO Energirådgivning ApS	Galten	100%	51.760	65.343
Frederiksen VVS ApS	Galten	100%	3.350.657	2.334.838

## 4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	70.000	3.756.888	556.835	0	4.383.723
Årets resultat	0	0	2.204.681	108.000	2.312.681
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>70.000</b>	<b>3.756.888</b>	<b>2.761.516</b>	<b>108.000</b>	<b>6.696.404</b>

---

## NOTER

### 5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er udlejning af driftsmidler og investering i værdipapir samt hermed beslægtet virksomhed.

### 6 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.