

SELSKABET AF DEN 14.10.2014 ApS

Østergade 27, 2
1100 København K

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/06/2017

Klaus Lunøe
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SELSKABET AF DEN 14.10.2014 ApS
Østergade 27, 2
1100 København K

Telefonnummer: 24443458

CVR-nr: 36408081

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Selskabet af den 14.10.2014 ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse. Det er besluttet af fravælge revision for det næste regnskabsår. Ledelsen erklærer hermed at betingelserne for at kunne fravælge revision er opfyldt.

København, den 12/06/2017

Direktion

Frederik Johan Lunøe
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er besluttet af fravælge revision for det næste regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Alle indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Bruttoresultat: Posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og årets udskudte skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Årets aktuelle skat beregnes med 22 %. Udskudt skat beregnes med 22 % af forskellen mellem regnskabs og skattemæssige værdier på anlægsaktiver.

Balance

Anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver: Driftsmateriel og inventar måles til anskaffelsværdier med fradrag af akkumulerede afskrivninger over aktivernes forventede brugstid. Driftsmateriel og inventar afskrives over henholdsvis 5 år og 7 år. Anskaffelser u/kr. 12.900 pr. enhed omkostningsføres på anskaffelsestidspunktet.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er indregnet til pålydende værdi med fradrag af eventuelt forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdi på baggrund af de udførte arbejders færdiggørelsesgrad. Modtagne a'contofaktureringer fratrækkes.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, annonceudgifter mv..

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til kostpriser, hvilket normalt svarer til den nominelle restgæld

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		-5.150	117.840
Resultat af ordinær primær drift		-5.150	117.840
Øvrige finansielle omkostninger			-42.007
Ordinært resultat før skat		-5.150	75.833
Skat af årets resultat	1	-634	-17.820
Årets resultat		-5.784	58.013
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.784	58.013
I alt		-5.784	58.013

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Andre tilgodehavender			4.488
Tilgodehavender i alt			4.488
Likvide beholdninger		107.229	144.730
Omsætningsaktiver i alt		107.229	149.218
Aktiver i alt		107.229	149.218

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		52.229	58.013
Egenkapital i alt		102.229	108.013
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	23.384
Skyldig selskabsskat			17.821
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.000	41.205
Gældsforpligtelser i alt		5.000	41.205
Passiver i alt		107.229	149.218

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016
	kr.
Aktuel skat	0
Ændring af udskudt skat	0
Regulering vedrørende tidligere år	634
	<u>634</u>

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at udøve virksomhed med køb, udvikling, renovering, salg og udlejning af fast ejendom.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Frederik Johan Lunøe, Rolfsvej9, Niverød, 2990 Nivå

Klaus Lunøe, Allegade 22F, st.th., 2000 Frederiksberg