



Østerkær ApS

Årsrapport 2022

CVR: 36407697
01.01.2022 – 31.12.2022
HUSKÆRVEJ 30, GJØL
9440 AABYBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 20. april 2023

Dirigent: Frank Andersen



- en del af LandboNords
ØkonomiRådgivning

LN ERHVERV • BRØNDUMVEJ 12, 9690 FJERRITSLEV

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	5
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Østerkær ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjøl, den 20.04.2023

DIREKTION

Frank Andersen

Kristian Frederiksen

Kim Ørbæk Pedersen

BESTYRELSE

Poul Jensen

Kristian Frederiksen

Claus Vestmark Jensen

Frank Andersen

Kaj Christensen

Bent Søndergaard

Kim Ørbæk Pedersen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Østerkær ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Østerkær ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og retningslinjer for revisors etiske adfærd, herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Vi er ikke uafhængige i forhold til erklæringsafgivelsen.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 20.04.2023

LandboNord

CVR nr. 25049608

Bente Vigsø Nielsen

Registreret revisor

mne4536

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Østerkær ApS
Huskærvej 30
9440 Aabybro

Telefon: 98277158
CVR-nr.: 36407697
Stiftet: 15-10-14
Hjemsted: Jammerbugt

Regnskabsår: 01.01 - 31.12
Det er det 8. regnskabsår

BESTYRELSE

Poul Jensen
Kristian Frederiksen
Claus Vestmark Jensen
Frank Andersen
Kaj Christensen
Bent Søndergaard
Kim Ørbæk Pedersen

DIREKTION

Frank Andersen
Kristian Frederiksen
Kim Ørbæk Pedersen

REVISOR

LandboNord
Brøndumvej 12
9690 Fjerritslev

PENGEINSTITUT

Spar Nord
Algade 4 - 6
9700 Brønderslev

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens formål er pelsning af mink.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat er ikke tilfredsstillende efter nedlukning af minkbranchen.

Der henvises til note 1 om usikkerheder ved indregning og måling.

Selskabet har i henhold til selskabslovens §119 tabt mere end halvdelen af den tegnede kapital. Direktionen og bestyrelse er af den opfattelse at selskabets kapitalberedskab er forsvarligt, herunder at der er tilstrækkelige muligheder for, ved lån fra selskabsdeltagere, at fremskaffe likviditet til at opfylde selskabets nuværende og fremtidige forpligtelser efterhånden som de forfalder indtil den endelige nedlukningserstatning er opgjort og udbetalt.

RESULTATOPGØRELSE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Bruttotab	-14.833	7.707
2	Personaleomkostninger	0	-41
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-130.728	-130.726
	Andre driftsomkostninger	-7.055	-9.928
	DRIFTSRESULTAT	-152.616	-132.988
	Finansielle omkostninger	-29.937	-32.981
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-182.553	-165.969
	Skat af årets resultat	35.000	34.000
	ÅRETS RESULTAT	-147.553	-131.969
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-147.553	-131.969
	Disponering i alt	-147.553	-131.969

BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
3	Grunde og bygninger	1.266.214	1.317.056
3	Produktionsanlæg og maskiner	432.096	511.982
	Materielle anlægsaktiver	1.698.310	1.829.038
	ANLÆGSAKTIVER	1.698.310	1.829.038
	Råvarer og hjælpematerialer	0	16.160
	Varebeholdninger	0	16.160
	Andre tilgodehavender	2.723	5.621
	Skatteaktiv	54.000	19.000
	Periodeafgrænsningsposter	0	3.600
	Tilgodehavender	56.723	28.221
	Likvide beholdninger	29.527	14.593
	OMSÆTNINGSAKTIVER	86.250	58.974
	AKTIVER	1.784.560	1.888.012

BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.400	50.400
	Overført resultat	-157.812	-10.259
	Egenkapital	-107.412	40.141
4	Gæld til kreditinstitutter	0	46.483
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.947	12.681
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.878.025	1.788.707
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.891.972	1.847.871
	GÆLDSFORPLIGTELSE	1.891.972	1.847.871
	PASSIVER	1.784.560	1.888.012
1	Usikkerhed om indregning og måling		
5	Eventualforpligtelser mv.		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
7	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	50.400	-10.259	40.141
Forslag til resultatdisponering		-147.553	-147.553
Ultimo	50.400	-157.812	-107.412

NOTER

1 USIKKERHED OM INDREGNING OG MÅLING

Usikkerhed om indregning og måling.

Virksomhedens hovedaktivitet har frem til november 2020 været pelsningsvirksomhed.

I forbindelse med regeringens håndtering af Covid-19 er der, af et flertal i Folketinget, vedtaget at pelsdyravl er forbudt frem til 2022.

Det betyder defacto et ophør med pelsdyrproduktion i november 2020, og ledelsen forventer at dette er et definitivt ophør af pelsning fremover.

Der er primo februar 2021 indgået politisk aftale om grundlaget for en erstatning til de danske minkavlere og følgevirkningerne.

Der er stor usikkerhed om størrelsen af den erstatning, som virksomheden vil få tilkendt.

En væsentlig del af erstatningen afhænger af værdiansættelsen af selskabets ejendomme og inventar tilknyttet pelsningsvirksomheden. Denne værdiansættelse foretages af en taksator, som også skal opgøre tabet af den fremtidige indtjening i en 10-års periode.

Virksomhedens driftsbygninger, inventar og driftsmidler tilknyttet pelsningsvirksomheden er indregnet efter samme principper som tidligere år.

Det er ledelsens forventning at erstatningen i forbindelse med endeligt ophør af pelsdyrproduktionen, som minimum vil være på niveau med de bogførte værdier i årsrapporten.

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
2 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Andre omkostninger til social sikring	0	-41
Personaleomkostninger	0	-41
Antal heltidsbeskæftigede	0	0

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & Prod.anlæg & bygninger	maskiner
Kostpris, primo	1.661.956	1.267.476
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	1.661.956	1.267.476
Afskrivning, primo	-344.900	-755.494
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	-50.842	-79.886
Afskrivning, ultimo	-395.742	-835.380
Regnskabsmæssig værdi	1.266.214	432.096

NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Leasingforpligtelser	0	-46.483
Gæld til kreditinstitutter	0	-46.483

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtigelser.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

NOTER

7 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder indtægter og omkostninger ved udlejning af fast ejendom, samt fortjeneste og tab ved salg af driftsmidler.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til leje af maskiner, forsikringer, vedligeholdelse, energi, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge, samt andre lønrelaterede omkostninger.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og

NOTER

reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-25 år	0-75 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-25 %

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

NOTER

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisation sværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.