



# Østerkær ApS

## Årsrapport 2020

**CVR: 36407697**  
**01.01.2020 – 31.12.2020**  
**HUSKÆRVEJ 30, GJØL**  
**9440 AABYBRO**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 7. juni 2021

---

Dirigent: Frank Andersen



- en del af LandboNords  
ØkonomiRådgivning

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Østerkær ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gjøl, den 07.06.2021

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Frank Andersen

\_\_\_\_\_  
Kristian Frederiksen

\_\_\_\_\_  
Kim Ørbæk Pedersen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Poul Jensen

\_\_\_\_\_  
Kristian Frederiksen

\_\_\_\_\_  
Claus Vestmark Jensen

\_\_\_\_\_  
Frank Andersen

\_\_\_\_\_  
Kaj Christensen

\_\_\_\_\_  
Bent Søndergaard

\_\_\_\_\_  
Kim Ørbæk Pedersen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Østerkær ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Østerkær ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Vi er ikke uafhængige i forhold til erklæringsafgivelsen.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 07.06.2021

LandboNord

CVR nr. 25049608

---

Bente Vigsø Nielsen

Registreret revisor

mne4536

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Østerkær ApS  
Huskærvej 30  
9440 Aabybro

Telefon: 98277158  
CVR-nr.: 36407697  
Stiftet: 15-10-14

Hjemsted: Jammerbugt

Regnskabsår: 01.01 - 31.12  
Det er det 6. regnskabsår

## BESTYRELSE

Poul Jensen  
Kristian Frederiksen  
Claus Vestmark Jensen  
Frank Andersen  
Kaj Christensen  
Bent Søndergaard  
Kim Ørbæk Pedersen

## DIREKTION

Frank Andersen  
Kristian Frederiksen  
Kim Ørbæk Pedersen

## REVISOR

LandboNord  
Brøndumvej 12  
9690 Fjerritslev

## PENGEINSTITUT

Spar Nord  
Algade 4 - 6  
9700 Brønderslev

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er pelsning af mink.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat er ikke tilfredsstillende pga. nedlukning af minkbranchen. Der henvises til note 1 om usikkerheder ved indregning og måling.

# RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttotab</b>	<b>-21.452</b>	<b>428.881</b>
2	Personaleomkostninger	-4.600	-282.392
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-130.728	-116.559
	Andre driftsomkostninger	-14.206	-43.282
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-170.986</b>	<b>-13.352</b>
	Finansielle indtægter	4	0
	Finansielle omkostninger	-35.208	-26.022
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-206.190</b>	<b>-39.374</b>
	Skat af årets resultat	46.000	7.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-160.190</b>	<b>-32.374</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-160.190	-32.374
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-160.190</b>	<b>-32.374</b>

# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Grunde og bygninger	1.367.896	1.418.738
3	Produktionsanlæg og maskiner	591.868	671.754
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.959.764</b>	<b>2.090.492</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.959.764</b>	<b>2.090.492</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	16.160	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>16.160</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	104.100
	Andre tilgodehavender	15.920	4.000
	Periodeafgrænsningsposter	3.603	3.640
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>19.523</b>	<b>111.740</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>5.525</b>	<b>157.817</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>41.208</b>	<b>269.557</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>2.000.972</b>	<b>2.360.049</b>



# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.400	50.400
	Overført resultat	121.710	281.901
	<b>Egenkapital</b>	<b>172.110</b>	<b>332.301</b>
	Hensættelser til udskudt skat	15.000	61.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>15.000</b>	<b>61.000</b>
4	Gæld til kreditinstitutter	44.231	93.194
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>44.231</b>	<b>93.194</b>
5	Gæld til kreditinstitutter	38.959	23.905
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.309	15.462
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	1.717.362	1.834.187
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.769.630</b>	<b>1.873.554</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.813.861</b>	<b>1.966.748</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>2.000.972</b>	<b>2.360.049</b>
1	<b>Usikkerhed om indregning og måling</b>		
6	<b>Eventualforpligtelser</b>		
7	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
8	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	50.400	281.901	332.301
Forslag til resultatdisponering		-160.190	-160.190
<b>Ultimo</b>	<b>50.400</b>	<b>121.710</b>	<b>172.110</b>

# NOTER

## 1 USIKKERHED OM INDREGNING OG MÅLING

### **Usikkerhed om indregning og måling.**

Virksomhedens hovedaktivitet har frem til november 2020 været pelsningsvirksomhed.

I forbindelse med regeringens håndtering af Covid-19 er der, af et flertal i folketinget, vedtaget at pelsdyravl er forbudt frem til 2022.

Det betyder defacto et ophør med pelsdyrproduktion i november 2020, og ledelsen forventer at dette er et definitivt ophør af pelsning fremover.

Der er primo februar 2021 indgået politisk aftale om grundlaget for en erstatning til de danske minkavlere og følgevirkningerne.

Der er stor usikkerhed om størrelsen af den erstatning, som virksomheden vil få tilkendt.

En væsentlig del af erstatningen afhænger af værdiansættelsen af selskabets ejendomme og inventar tilknyttet pelsningsvirksomheden. Denne værdiansættelse foretages af en taksator, som også skal opgøre tabet af den fremtidige indtjening i en 10-års periode.

Virksomhedens driftsbygninger, inventar og driftsmidler tilknyttet pelsningsvirksomheden er indregnet efter samme principper som tidligere år.

Det er ledelsens forventning at erstatningen i forbindelse med endeligt ophør af pelsdyrproduktionen, som minimum vil være på niveau med de bogførte værdier i årsrapporten.

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>2 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	0	-276.390
Andre omkostninger til social sikring	-4.600	-6.002
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-4.600</b>	<b>-282.392</b>
Antal heltidsbeskæftigede	0	1

# NOTER

## 3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	1.661.956	1.267.476
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.661.956</b>	<b>1.267.476</b>
Afskrivning, primo	-243.218	-595.722
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	-50.842	-79.886
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-294.060</b>	<b>-675.608</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>1.367.896</b>	<b>591.868</b>
Heraf leasede aktiver	0	133.733

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Leasingforpligtelser	-44.231	-93.194
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-44.231</b>	<b>-93.194</b>

<b>5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Leasingforpligtelser	-38.959	-23.905
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-38.959</b>	<b>-23.905</b>

# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

### **EVENTUALFORPLIGTELSER**

Der er ingen eventualforpligtigelser

### **FINANSIELLE LEASINGKONTRAKTER**

Virksomheden har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig leasingydelse på 46 tkr. pr. år. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 22 mdr. med en samlet restleasingydelse på 83 tkr.

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

# NOTER

## 8 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved pelsning af mink og salg af biprodukter indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder indtægter og omkostninger ved udlejning af fast ejendom, samt fortjeneste og tab ved salg af driftsmidler.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til udført arbejde, leje af maskiner, forsikringer, vedligeholdelse, energi, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge, samt andre lønrelaterede omkostninger.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi,



# NOTER

ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-25 år	0-75 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-25 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Hvis nettorealisationværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# NOTER

## **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.