



# **B. Lyngby Holding ApS**

## **Årsrapport 2018**

**CVR: 36402113**  
**01.01.2018 – 31.12.2018**  
**VIVILDVEJ 1, 8370 HADSTEN**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 20/2 2019

---

Dirigent: Britta Lyngby Christoffersen



Soften, Viborg, Horsens, Aars, Samsø & Østervrå  
Tlf. 7015 4000 | [www.lmo.dk](http://www.lmo.dk) | Følg LMO:   



# INDHOLD

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>                   | <b>4</b> |
| Ledelsespåtegning.....               | 4        |
| Erklæring om udvidet gennemgang..... | 5        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b>         | <b>7</b> |
| Selskabsoplysninger.....             | 7        |
| Ledelsesberetning.....               | 8        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>                   | <b>9</b> |
| Anvendt regnskabspraksis.....        | 9        |
| Resultatopgørelse.....               | 11       |
| Balance.....                         | 12       |
| Noter.....                           | 14       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

B. Lyngby Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 20/2 2019

## DIREKTION

---

Britta Lyngby Christoffersen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i B. Lyngby Holding ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søften, den 20/2 2019

LMO

CVR nr. 30869052

---

Bruno Pilgård

Registreret revisor

MNE nr. mne33275

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

B. Lyngby Holding ApS  
Vivildvej 1  
8370 Hadsten

Telefon:

CVR-nr.: 36402113

Stiftet: 01-10-14

Hjemsted: 8370 Hadsten

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

Det er det 5. regnskabsår

## DIREKTION

Britta Lyngby Christoffersen

## REVISOR

LMO

Trigevej 20, Søften

8382 Hinnerup

## PENGEINSTITUT

Danske Bank

Åboulevarden 69

8000 Århus C

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i Klosterskovgaard ApS

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETET OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSE

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration,

### RESULTATANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger..

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

|      |   | 2018           | 2017           |
|------|---|----------------|----------------|
| NOTE |   | KR.            | KR.            |
|      | <b>Bruttotab</b>                              | <b>-11.250</b> | <b>-8.150</b>  |
| 1    | Personaleomkostninger                         | 1              | 0              |
|      | <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         | <b>-11.249</b> | <b>-8.150</b>  |
|      | Indtjening associeret virksomhed              | 304.877        | 459.113        |
|      | Finansielle indtægter                         | 39.523         | 26.283         |
|      | Finansielle omkostninger                      | -4.563         | -3.059         |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>                | <b>328.588</b> | <b>474.187</b> |
|      | Skat af årets resultat                        | -5.236         | -3.366         |
|      | <b>ÅRETS RESULTAT</b>                         | <b>323.352</b> | <b>470.821</b> |
|      | <b>Resultatdisponering</b>                    |                |                |
|      | Foreslået udbytte                             | 54.000         | 52.900         |
|      | Opskrivningsreserve efter indre værdis metode | -95.123        | 259.113        |
|      | Overført resultat                             | 364.475        | 158.808        |
|      | <b>Disponering i alt</b>                      | <b>323.352</b> | <b>470.821</b> |

# BALANCE

|      |  | 2018             | 2017             |
|------|--|------------------|------------------|
| NOTE |  | KR.              | KR.              |
|      | <b>Aktiver</b>                               |                  |                  |
| 2    | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 7.233.798        | 7.328.921        |
|      | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>7.233.798</b> | <b>7.328.921</b> |
|      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>7.233.798</b> | <b>7.328.921</b> |
|      | Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser   | 0                | 0                |
|      | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 1.114.859        | 709.000          |
|      | Tilgodehavender selskabsskat                 | 1.764            | 0                |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>1.116.623</b> | <b>709.000</b>   |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>0</b>         | <b>3.154</b>     |
|      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>1.116.623</b> | <b>712.154</b>   |
|      | <b>AKTIVER</b>                               | <b>8.350.421</b> | <b>8.041.075</b> |

# BALANCE

|      |   | 2018             | 2017             |
|------|---|------------------|------------------|
| NOTE |   | KR.              | KR.              |
|      | <b>Passiver</b>                           |                  |                  |
|      | Virksomhedskapital                        | 50.000           | 50.000           |
|      | Reserve efter indre værdis metode         | 247.931          | 343.054          |
|      | Overført resultat                         | 7.869.103        | 7.504.628        |
|      | Foreslået udbytte                         | 54.000           | 52.900           |
|      | <b>Egenkapital</b>                        | <b>8.221.034</b> | <b>7.950.582</b> |
|      |   |                  |                  |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser  | 8.000            | 6.500            |
|      | Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse  | 121.383          | 78.345           |
|      | Selskabsskat                              | 0                | 3.366            |
|      | Anden gæld                                | 4                | 2.282            |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>129.387</b>   | <b>90.493</b>    |
|      |   |                  |                  |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                  | <b>129.387</b>   | <b>90.493</b>    |
|      |   |                  |                  |
|      | <b>PASSIVER</b>                           | <b>8.350.421</b> | <b>8.041.075</b> |
|      |   |                  |                  |
| 3    | <b>Eventualforpligtelser</b>              |                  |                  |
| 4    | <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b> |                  |                  |

# NOTER

|                                       | 2018     | 2017     |
|---------------------------------------|----------|----------|
|                                       | KR.      | KR.      |
| <b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>        |          |          |
| Andre omkostninger til social sikring | 1        | 0        |
| <b>Personaleomkostninger</b>          | <b>1</b> | <b>0</b> |
| Antal heltidsbeskæftigede             | 0        | 0        |

# NOTER

|          |   | 2018 | 2017 |                  |                  |
|----------|---|------|------|------------------|------------------|
|          |   | STK. | PRIS | KR.              | KR.              |
| <b>2</b> | <b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>                |      |      |                  |                  |
| 1652 01  | Klosterskovgård ApS                             |      |      | 7.233.798        | 7.328.921        |
|          | <b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |      |      | <b>7.233.798</b> | <b>7.328.921</b> |
|          | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                |      |      | <b>7.233.798</b> | <b>7.328.921</b> |

## **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2018:

|                            |                               |                                  |                                   |                          |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| <b>Klosterskovgård ApS</b> | <b>Hjemsted<br/>Favrskoiv</b> | <b>Egenkapital<br/>14.467596</b> | <b>Årets resultat<br/>609.752</b> | <b>Ejerandel<br/>50%</b> |
|----------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.