

**THOMAS GREGERSEN
ALSLEV ApS**

Storegade 19

6870 Ølgod

CVR-nr. 36 40 17 88

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 23. juni 2022

Thomas Gregersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	8
Balance pr. 31. december 2021	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølgod, den 7. juni 2022

Direktion

Thomas Gregersen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS

Vi har opstillet årsrapporten for THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 7. juni 2022

REVISION KJÆR

Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær
Registreret revisor
MNE-nr. mne32372

Selskabsoplysninger

Selskabet

THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS

Storegade 19
6870 Ølgod

CVR-nr.: 36 40 17 88

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
Stiftet: 9. oktober 2014

Hjemsted: Varde

Direktion

Thomas Gregersen

Revisor

REVISION KJÆR
Registreret revisionsanpartsselskab
Vestergade 12
7200 Grindsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af hotel- og restaurationsvirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	33 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under DKK 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Bruttofortjeneste		2.408.977	2.034.629
Personaleomkostninger	1	-1.980.739	-2.145.061
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		428.238	-110.432
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-122.734	-127.405
Resultat før finansielle poster		305.504	-237.837
Øvrige finansielle omkostninger		-45.911	-55.765
Resultat før skat		259.593	-293.602
Skat af årets resultat	2	-57.831	64.241
Årets resultat		201.762	-229.361
Overført resultat		201.762	-229.361
		201.762	-229.361

Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> DKK	<u>2020</u> DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.200.560	2.310.674
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		15.401	28.020
Materielle anlægsaktiver		<u>2.215.961</u>	<u>2.338.694</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.215.961</u>	<u>2.338.694</u>
Råvarer og hjælpematerialer		224.575	179.917
Varebeholdninger		<u>224.575</u>	<u>179.917</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		109.299	170.923
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.373	20.730
Andre tilgodehavender		58.342	209.621
Udskudt skatteaktiv		0	42.295
Periodeafgrænsningsposter		7.811	16.969
Tilgodehavender		<u>186.825</u>	<u>460.538</u>
Likvide beholdninger		<u>706.099</u>	<u>123.642</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.117.499</u>	<u>764.097</u>
Aktiver i alt		<u>3.333.460</u>	<u>3.102.791</u>

Balance pr. 31. december 2021

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		808.102	606.340
Egenkapital		858.102	656.340
Hensættelse til udskudt skat		554	0
Hensatte forpligtelser i alt		554	0
Banker		61.036	92.212
Gæld til realkreditinstitutter		746.957	802.142
Anden gæld		91.653	124.019
Langfristede gældsforpligtelser	3	899.646	1.018.373
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	83.000	81.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		334.030	313.157
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		437.020	438.325
Anden gæld		721.108	595.596
Kortfristede gældsforpligtelser		1.575.158	1.428.078
Gældsforpligtelser i alt		2.474.804	2.446.451
Passiver i alt		3.333.460	3.102.791
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	606.340	656.340
Årets resultat	0	201.762	201.762
Egenkapital 31. december 2021	50.000	808.102	858.102

Noter

	2021	2020		
	DKK	DKK		
1 Personalemkostninger				
Lønninger	1.770.310	1.988.696		
Pensioner	91.440	76.640		
Andre omkostninger til social sikring	75.503	67.174		
Andre personaleomkostninger	43.486	12.551		
	<u>1.980.739</u>	<u>2.145.061</u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>7</u>		
2 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	14.982	0		
Årets udskudte skat	42.849	-64.241		
	<u>57.831</u>	<u>-64.241</u>		
3 Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld	Gæld		
	1. januar	31. december	Afdrag	Restgæld
	2021	2021	næste år	efter 5 år
	<u>120.212</u>	<u>90.036</u>	<u>29.000</u>	<u>0</u>
Banker	120.212	90.036	29.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	855.142	800.957	54.000	536.000
Anden gæld	124.019	91.653	0	91.653
	<u>1.099.373</u>	<u>982.646</u>	<u>83.000</u>	<u>627.653</u>

Noter

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Thomas Gregersen Holding 2019 ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetid i 39 mdr. med en gennemsnitlig månedsydelse på t.kr. 4,5, i alt t.kr 175.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 801, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør t.kr. 2.201.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 400.000 i ovenstående grunde og bygninger, som deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Nørgaard Kjær

Som Revisor
RID: 1277674994836
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2022 kl.: 11:55:26
Underskrevet med NemID

NEM ID

Thomas Gregersen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-633416485150
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 22:58:02
Underskrevet med NemID

NEM ID

Thomas Gregersen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-633416485150
Tidspunkt for underskrift: 27-06-2022 kl.: 22:58:02
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 44b566tnzUN247892429

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.