

**THOMAS GREGERSEN
ALSLEV ApS**

Storegade 19

6870 Ølgod

CVR-nr. 36 40 17 88

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 2. juni 2020

Thomas Gregersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	8
Balance pr. 31. december 2019	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølgod, den 1. april 2020

Direktion

Thomas Gregersen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS

Vi har opstillet årsrapporten for THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 1. april 2020

REVISION KJÆR

Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær
Registreret revisor
MNE-nr. mne32372

Selskabsoplysninger

Selskabet

THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS

Storegade 19

6870 Ølgod

CVR-nr.: 36 40 17 88

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Varde

Direktion

Thomas Gregersen

Revisor

REVISION KJÆR

Registreret revisionsanpartsselskab

Vestergade 12

7200 Grindsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af hotel- og restaurationsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 309.679, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 885.701.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for THOMAS GREGERSEN ALSLEV ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	33 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
Bruttofortjeneste		3.014.413	2.722.847
Personaleomkostninger	1	<u>-2.414.856</u>	<u>-2.302.848</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		599.557	419.999
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-136.551</u>	<u>-139.884</u>
Resultat før finansielle poster		463.006	280.115
Øvrige finansielle omkostninger		<u>-64.666</u>	<u>-72.028</u>
Resultat før skat		398.340	208.087
Skat af årets resultat	2	<u>-88.661</u>	<u>-46.175</u>
Årets resultat		<u>309.679</u>	<u>161.912</u>
Overført resultat		<u>309.679</u>	<u>161.912</u>
		<u>309.679</u>	<u>161.912</u>

Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.070.972	2.177.736
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		24.518	54.305
Materielle anlægsaktiver		<u>2.095.490</u>	<u>2.232.041</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.095.490</u>	<u>2.232.041</u>
Råvarer og hjælpematerialer		227.820	216.500
Varebeholdninger		<u>227.820</u>	<u>216.500</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		497.685	375.220
Andre tilgodehavender		0	6.262
Periodeafgrænsningsposter		73.305	63.659
Tilgodehavender		<u>570.990</u>	<u>445.141</u>
Likvide beholdninger		<u>494.341</u>	<u>420.048</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.293.151</u>	<u>1.081.689</u>
Aktiver i alt		<u>3.388.641</u>	<u>3.313.730</u>

Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		835.701	526.022
Egenkapital		885.701	576.022
Hensættelse til udskudt skat		21.946	28.565
Hensatte forpligtelser i alt		21.946	28.565
Banker		121.781	149.834
Gæld til realkreditinstitutter		856.257	908.323
Anden gæld		23.200	0
Langfristede gældsforpligtelser	3	1.001.238	1.058.157
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	79.000	78.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		518.500	465.017
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.940	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		505.517	674.742
Selskabsskat		80.975	42.395
Anden gæld		287.824	390.832
Kortfristede gældsforpligtelser		1.479.756	1.650.986
Gældsforpligtelser i alt		2.480.994	2.709.143
Passiver i alt		3.388.641	3.313.730
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitaloppørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	526.022	576.022
Årets resultat	0	309.679	309.679
Egenkapital 31. december 2019	50.000	835.701	885.701

Noter

	2019	2018		
	DKK	DKK		
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	2.228.110	2.127.029		
Pensioner	68.640	74.720		
Andre omkostninger til social sikring	90.719	81.558		
Andre personaleomkostninger	27.387	19.541		
	<u>2.414.856</u>	<u>2.302.848</u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>	<u>8</u>		
2 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	95.280	53.240		
Årets udskudte skat	-6.619	-7.065		
	<u>88.661</u>	<u>46.175</u>		
3 Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld	Gæld		
	1. januar	31. december	Afdrag	Restgæld
	2019	2019	næste år	efter 5 år
Banker	175.834	148.781	27.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	960.323	908.257	52.000	650.000
Anden gæld	0	23.200	0	0
	<u>1.136.157</u>	<u>1.080.238</u>	<u>79.000</u>	<u>650.000</u>

4 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Thomas Gregersen Holding 2019 ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb t.kr. 33 pr. år.

Noter

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 908, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 2.071.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt kr. 400.000 i ovenstående grunde og bygninger, som deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Nørgaard Kjær

Som Revisor
På vegne af REVISION KJÆR ApS
RID: 1277674994836
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2020 kl.: 15:42:16
Underskrevet med NemID

NEM ID

Thomas Gregersen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-633416485150
Tidspunkt for underskrift: 15-06-2020 kl.: 20:38:17
Underskrevet med NemID

NEM ID

Thomas Gregersen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-633416485150
Tidspunkt for underskrift: 15-06-2020 kl.: 20:38:17
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 223791cfQwJ218544609