



## LA Landbrug ApS

Hovedgaden 4  
8740 Brædstrup

### ÅRSRAPPORT 1. januar 2020 til 31. december 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26. april 2021

Leif Andreasen  
Dirigent

CVR NR. 36400854

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

Selskabsoplysninger.....	3
Ledespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Egenkapitalopgørelse .....	12
Noter .....	13

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

LA Landbrug ApS  
Hovedgaden 4  
8740 Brædstrup

Telefon: 51 23 81 11  
E-mail: hovedgaden@mail.dk

CVR-nr.: 36 40 08 54  
Stiftet: 1. oktober 2014  
Kommune: Horsens  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Leif Andreasen

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S  
Søndergade 42  
8700 Horsens

### Revisor

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Ydingvej 1  
8752 Østbirk

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for LA Landbrug ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 26. april 2021

### Direktion

Leif Andreassen



*Leif Andreassen.*

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i LA Landbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LA Landbrug ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Østbirk, den 26. april 2021

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 10938694



Claus Elley  
Registreret revisor  
mne236

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er skovdyrkning.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen er i overensstemmelse med forventningerne.

Udviklingen anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for LA Landbrug ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### BALANCEN

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Den bogførte faste ejendom består af et jordstykke med skov. Det vurderes at der ikke sker nogen værdiforringelse.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

	2020	2019
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-7.391</b>	<b>14.782</b>
	_____	_____
Andre finansielle omkostninger.....	-30.554	-30.587
	_____	_____
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-37.945</b>	<b>-15.805</b>
	_____	_____
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-37.945</b>	<b>-15.805</b>
	=====	=====
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	-37.945	-15.805
	_____	_____
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-37.945</b>	<b>-15.805</b>
	=====	=====

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**  
**AKTIVER**

	2020	2019
Grunde og bygninger .....	688.400	688.400
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>688.400</b>	<b>688.400</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>688.400</b>	<b>688.400</b>
Andre tilgodehavender .....	1.757	774
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>1.757</b>	<b>774</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>18.348</b>	<b>48.402</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>20.105</b>	<b>49.176</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>708.505</b>	<b>737.576</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**  
**PASSIVER**

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	100.000	100.000
Overkurs ved emission .....	105.000	105.000
Overført resultat.....	-202.955	-165.010
<b>Egenkapital .....</b>	<b>2.045</b>	<b>39.990</b>
Kreditinstitutter.....	600.000	600.000
<b>1 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
Anden gæld .....	6.001	5.999
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	100.459	91.587
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>106.460</b>	<b>97.586</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>706.460</b>	<b>697.586</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>708.505</b>	<b>737.576</b>
<b>2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo .....	100.000	50.000
Kontant kapitaludvidelse .....	0	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Overkurs .....	105.000	105.000
<b>Overkurs ved emission ultimo .....</b>	<b>105.000</b>	<b>105.000</b>
Overført resultat, primo .....	-165.010	-149.205
Årets resultat .....	-37.945	-15.805
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>-202.955</b>	<b>-165.010</b>
<b>Egenkapital .....</b>	<b>2.045</b>	<b>39.990</b>

## NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>1 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter.....	600.000	600.000	0
	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>	<u>0</u>

**2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for kredit i Jyske Bank, er deponeret ejerpantebrev stort kr. 600.000 i matr. 3k, Underup By, Underup