




## LA Landbrug ApS

Hovedgaden 4  
8740 Brædstrup

### ÅRSRAPPORT 1. januar 2018 til 31. december 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22. maj 2019

  
\_\_\_\_\_  
Leif Andreasen  
Dirigent

CVR NR. 36400854

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

LA Landbrug ApS  
Hovedgaden 4  
8740 Brædstrup

Telefon: 51 23 81 11  
E-mail: hovedgaden@mail.dk

CVR-nr.: 36 40 08 54  
Stiftet: 1. oktober 2014  
Kommune: Horsens  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Leif Andreasen

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S  
Søndergade 42  
8700 Horsens

### Revisor

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Ydingvej 1  
8752 Østbirk

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for LA Landbrug ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 22. maj 2019

**Direktion**

Leif Andreassen



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i LA Landbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LA Landbrug ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

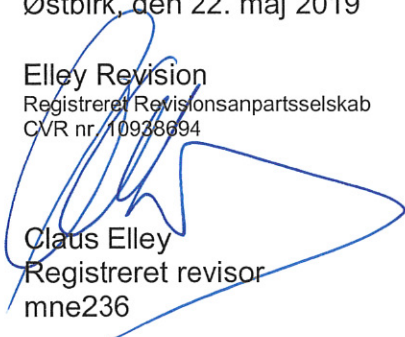
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Østbirk, den 22. maj 2019

Elley Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 10938694



Claus Elley  
Registreret revisor  
mne236

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er skovdyrkning.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen er i overensstemmelse med forventningerne.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling**

Der forventes et forbedret resultat i 2019.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for LA Landbrug ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Aktivet er en skovejendom. Der afskrives derfor ikke

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger".



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

	2018	2017
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-15.335</b>	<b>-14.655</b>
	<hr/>	<hr/>
Andre finansielle omkostninger .....	-32.045	-32.226
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-47.380</b>	<b>-46.881</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-47.380</b>	<b>-46.881</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-47.380	-46.881
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-47.380</b>	<b>-46.881</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018**  
**AKTIVER**

	2018	2017
Grunde og bygninger .....	688.400	688.400
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>688.400</b>	<b>688.400</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>688.400</b>	<b>688.400</b>
Andre tilgodehavender .....	469	1.549
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>469</b>	<b>1.549</b>
Likvide beholdninger .....	78.520	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>78.989</b>	<b>1.549</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>767.389</b>	<b>689.949</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018**  
**PASSIVER**

	2018	2017
Virksomhedskapital.....	100.000	50.000
Overkurs ved emission .....	105.000	0
Overført resultat.....	-149.205	-151.825
<b>2 Egenkapital .....</b>	<b>55.795</b>	<b>-101.825</b>
Kreditinstitutter.....	600.000	600.000
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
Anden gæld .....	5.000	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	106.594	186.774
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>111.594</b>	<b>191.774</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>711.594</b>	<b>791.774</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>767.389</b>	<b>689.949</b>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

2018

2017

**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift, idet egenkapitalen er tabt. Ledelsen agter at tilføre selskabet den nødvendige likviditet, hvorfor regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000	0	100.000
Overkurs ved emission .....	0	105.000	0	105.000
Overført resultat.....	-101.825	0	-47.380	-149.205
	<u><b>-51.825</b></u>	<u><b>155.000</b></u>	<u><b>-47.380</b></u>	<u><b>55.795</b></u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter.....	600.000	600.000	0
	<u><b>600.000</b></u>	<u><b>600.000</b></u>	<u><b>0</b></u>

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for kredit i Jyske Bank, er deponeret ejerpantebrev stort kr. 600.000 i matr. 3k, Underrup By, Underup