



**Bookin Hinnerup ApS**  
**Årsrapport for**  
**1. juli 2021 - 30. juni 2022**  
**CVR-nr. 36400633**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. december 2022



Bjarne Holm Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Bookin Hinnerup ApS Stationsvej 34 9330 Dronninglund
<b>CVR-nr.</b>	36400633
<b>Stiftelsesdato</b>	8. oktober 2014
<b>Hjemsted</b>	Brønderslev
<b>Regnskabsår</b>	1. juli 2021 - 30. juni 2022
<b>Direktion</b>	Bjarne Holm Hansen, Direktør
<b>Revisor</b>	RevisorHuset Hals Registreret Revisionsanpartsselskab Midtergade 17a 9370 Hals

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Bookin Hinnerup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 5. december 2022

**Direktion**

  
Bjarne Holm Hansen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Bookin Hinnerup ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Bookin Hinnerup ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hals, den 5. december 2022

### **RevisorHuset Hals**

Registreret Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 31885191



Bjarke Kjær  
Registreret revisor  
mne11396

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive detailhandel med bøger og papirvarer.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 udviser et resultat på kr. 76.594, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en balancesum på kr. 1.532.596, og en egenkapital på kr. 126.594.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Bookin Hinnerup ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

#### Varebeholdninger

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.045.256</b>	<b>1.327.900</b>
Personaleomkostninger	1	-917.470	-985.029
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.664	-15.665
<b>Driftsresultat</b>		<b>112.122</b>	<b>327.206</b>
Finansielle indtægter		0	124
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-8.721	-42.052
Andre finansielle omkostninger		-5.204	-3.282
<b>Resultat før skat</b>		<b>98.197</b>	<b>281.996</b>
Skat af årets resultat		-21.603	-62.039
<b>Årets resultat</b>		<b>76.594</b>	<b>219.957</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		76.594	219.965
Overført resultat		0	-8
		<b>76.594</b>	<b>219.957</b>

## Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	15.664
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>15.664</b>
Deposita		72.000	72.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>72.000</b>	<b>72.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>72.000</b>	<b>87.664</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.099.413	1.078.602
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.099.413</b>	<b>1.078.602</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.604	3.059
Andre tilgodehavender		1.482	136.427
Periodeafgrænsningsposter		4.225	13.605
<b>Tilgodehavender</b>		<b>14.311</b>	<b>153.091</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>346.872</b>	<b>402.305</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.460.596</b>	<b>1.633.998</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.532.596</b>	<b>1.721.662</b>

## Balance 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Udbytte for regnskabsåret		76.594	219.965
<b>Egenkapital</b>		<b>126.594</b>	<b>269.965</b>
Hensættelser til udskudt skat		929	6.439
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>929</b>	<b>6.439</b>
Anden gæld		73.958	71.631
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>73.958</b>	<b>71.631</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		182.755	233.887
Gæld til tilknyttede virksomheder		811.858	471.584
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		89.605	60.123
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		246.897	608.033
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.331.115</b>	<b>1.373.627</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.405.073</b>	<b>1.445.258</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.532.596</b>	<b>1.721.662</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	50.000	0	219.965	269.965
Betalt udbytte	0	0	-219.965	-219.965
Årets resultat	0	0	76.594	76.594
<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>76.594</b>	<b>126.594</b>

## Noter

	2021/22	2020/21
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	804.650	870.699
Pensioner	92.067	93.291
Andre omkostninger til social sikring	20.753	21.039
	<b>917.470</b>	<b>985.029</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3	3

## 2. Eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer for NTK Gruppen Holding ApS' samlede engagement med pengeinstitut.

## 3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.



**BHH-Bolig ApS**

**Bilag til selvangivelsen  
for regnskabsåret 2021/22**

CVR. nr. 42324612



## Indholdsfortegnelse

Ledelsens godkendelse	3
Revisors erklæring om opstilling af bilag til selvangivelsen	4
Specifikationer	5

## **Ledelsens godkendelse**

Jeg har dags dato gennemgået og godkendt specifikationshæftet for regnskabsåret 2021/22 for BHH-Bolig ApS.

Jeg kan bekræfte, at der mig bekendt ikke foreligger yderligere oplysninger af betydning for specifikationerne, udover de i specifikationshæftet anførte forhold.

Dronninglund, den 5. december 2022

### **Direktion**

Bjarne Holm Hansen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af bilag til selvangivelsen

### Til den daglige ledelse i BHH-Bolig ApS

Vi har opstillet Bilag til selvangivelsen for BHH-Bolig ApS for indkomståret 2022 på grundlag af virksomhedens årsregnskab for 2021/22 og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Bilag til selvangivelsen omfatter opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere Bilag til selvangivelsen efter gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornødne omhu.

Bilag til selvangivelsen samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af Bilag til selvangivelsen, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille Bilag til selvangivelsen. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt Bilag til selvangivelsen er udarbejdet i overensstemmelse med gældende skattelovgivning.

Som anført i Bilag til selvangivelsen er dette udarbejdet og præsenteret på det grundlag, der er foreskrevet i gældende skattelovgivning med henblik på selskabets overholdelse af lovgivningen. Bilag til selvangivelsen er således udarbejdet udelukkende med henblik herpå og kan være uegnet til andre formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for BHH-Bolig ApS og SKAT og bør ikke distribueres til andre parter.

Hals, den 5. december 2022

**RevisorHuset Hals**

Registreret Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 31885191

Bjarke Kjær

Registreret revisor

mne11396

## Specifikationer

### 1. Opgørelse af skattepligtig indkomst

<b>Årets resultat før skat</b>		<b>2.546.790</b>
<b>Permanente forskelle</b>		
<b>Ikke-fradragsberettigede omkostninger</b>		
Renter SKAT	8.966	
Revisor og advokat ved stiftelse	-3.585	
<b>Ikke-fradragsberettigede omkostninger i alt</b>	<b>5.381</b>	<b>5.381</b>
<b>Permanente forskelle i alt</b>		<b>5.381</b>
<b>Skattemæssigt resultat før midlertidige forskelle</b>		<b>2.552.171</b>
<b>Midlertidige forskelle</b>		
<b>Værdiregulering investeringsejendomme</b>		
Primo	0	
Ultimo	-886.029	-886.029
<b>Regnskabsmæssige periodeafgrænsningsposter</b>		
Primo	38.365	
Ultimo	-26.519	11.846
<b>Midlertidige forskelle i alt</b>		<b>-874.183</b>
<b>Skattepligtig indkomst</b>		<b>1.677.988</b>
<b>2. Skatteberegning og skattetilsvær</b>		
<b>Skattepligtig indkomst</b>		<b>1.677.988</b>
Skat heraf 22% af kr. 1.677.988		369.157
<b>Beregnet skat i alt</b>		<b>369.157</b>
<b>Ordinær acontoskat m.v.</b>		
<b>Skattetilsvær</b>		
Beregnet skat		369.157
<b>Acontoskat mv. i alt</b>		<b>369.157</b>

## Specifikationer

### 3. Opgørelse af udskudt skat

	Spec.	Regnskabs- mæssig værdi	Skatte- mæssig værdi	Beregnings- grundlag	Beregnet udskudt skat, 22%
Periodiseringer		26.519		26.519	5.834
Ejendomme		33.990.000	23.405.668	10.584.332	2.328.553
<b>Regnskabsmæssigt beregningsgrundlag ultimo</b>				<b>10.610.851</b>	<b>2.334.387</b>
<b>Beregningsgrundlag og udskudt skat primo</b>				<b>9.736.668</b>	<b>2.142.067</b>
<b>Årets ændring</b>				<b>874.183</b>	<b>192.320</b>
<b>Udskudt skat indregnet i balancen:</b>					
Udskudt skat primo					2.142.067
Årets regulering					192.320
<b>Udskudt skat ultimo</b>					<b>2.334.387</b>
<b>4. Skatteafstemning</b>					
<b>Beregningsgrundlag</b>					
Skattemæssigt resultat før midlertidige forskelle					2.552.171
<b>Beregnet skat heraf 22% af 2.552.171 kr.</b>					<b>561.478</b>
<b>Skatteudgift jf. årsregnskabet</b>					
Aktuel skat					369.157
Regulering af udskudt skat					192.320
<b>Årets skatteudgift</b>					<b>561.477</b>
<b>Forskelsværdi</b>					<b>1</b>