

**ÅRSRAPPORT**  
**1. oktober 2019 - 30. september 2020**

**MTK Invest Holding ApS**

Gimlingevej 10C  
4653 Karise

CVR nr. 36400293

**Indsender:**

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 4. januar 2021

**Dirigent**

Torben Kristensen

# Indholdsfortegnelse

---

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

## Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 6

Balance pr. 30. september 7

Noter 9

Anvendt regnskabspraksis 10

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

MTK Invest Holding ApS  
Gimlingevej 10C  
4653 Karise

CVR-nr.: 36400293  
Stiftelsesdato: 1. oktober 2014  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

## Direktion

Torben Kristensen

## Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
4. januar 2021, på selskabets adresse.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019/20 for MTK Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karise, den 2. november 2020

### **Direktion:**

Torben Kristensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i MTK Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MTK Invest Holding ApS for regnskabsåret 2019/20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 2. november 2020

## REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Tine Nygaard  
Registreret revisor FSR  
mne15606

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|  | Note | 2019/20        | 2018/19        |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab                                 |      | 54.897         | -20.123        |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder  |      | 103.883        | 0              |
| Andre finansielle omkostninger                         |      | -25            | -49.963        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                      |      | <b>158.755</b> | <b>-70.086</b> |
| Skat af årets resultat                                 |      | 1.014          | 12.172         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                                  |      | <b>159.769</b> | <b>-57.914</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 53.883         | 0              |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret                  |      | 113.000        | 110.600        |
| Overført resultat                                      |      | -7.114         | -168.514       |
| <b>Disponeret i alt</b>                                |      | <b>159.769</b> | <b>-57.914</b> |

## Balance pr. 30. september

|  | Note | 2020           | 2019           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>AKTIVER</b>                               |      |                |                |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         |      |                |                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | 1.   |                |                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 103.883        | 0              |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>103.883</b> | <b>0</b>       |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>103.883</b> | <b>0</b>       |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     |      |                |                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      |                |                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 14.740         | 66.245         |
| Skatteaktiv                                  |      | 0              | 12.868         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>14.740</b>  | <b>79.113</b>  |
| Likvide beholdninger                         |      | 188.905        | 179.483        |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>            |      | <b>188.905</b> | <b>179.483</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>203.645</b> | <b>258.596</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>307.528</b> | <b>258.596</b> |

## Balance pr. 30. september

|  | Note | 2020           | 2019           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>PASSIVER</b>  |      |                |                |
| <b>EGENKAPITAL</b>   |      |                |                |
| Virksomhedskapital   |      | 50.000         | 50.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode             |      | 53.883         | 0              |
| Overført overskud eller underskud                                  |      | 85.302         | 92.416         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                                |      | 113.000        | 110.600        |
| <b>Egenkapital i alt</b>   |      | <b>302.185</b> | <b>253.016</b> |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>   |      |                |                |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                             |      |                |                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring |      | 858            | 0              |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       |      | <b>858</b>     | <b>0</b>       |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                             |      |                |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                           |      | 4.500          | 4.500          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring |      | -15            | 1.080          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       |      | <b>4.485</b>   | <b>5.580</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                                    |      | <b>5.343</b>   | <b>5.580</b>   |
| <b>PASSIVER I ALT</b>  |      | <b>307.528</b> | <b>258.596</b> |
| Ledelsesberetning  | 2.   |                |                |
| Eventualforpligtelser  | 3.   |                |                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                              | 4.   |                |                |



## Noter

---

|  | <b>Tilknyttede selskaber</b> |                  |
|--|------------------------------|------------------|
| <b>1. Finansielle anlægsaktiver</b>      |                              |                  |
| <b>Anskaffelsessum:</b>                  |                              |                  |
| Anskaffelsessum, primo                   |                              | 50.000           |
| <b>Anskaffelsessum, ultimo</b>           |                              | <u>50.000</u>    |
| <b>Værdiregulering:</b>                  |                              |                  |
| Værdiregulering, primo                   |                              | -50.000          |
| Årets resultat                           |                              | 103.883          |
| <b>Værdireguleringer, ultimo</b>         |                              | <u>53.883</u>    |
| <b>Bogført værdi, ultimo</b>             |                              | <u>103.883</u>   |
|  | <b>Kapitalandel</b>          | <b>Ejerandel</b> |
| <b>Tilknyttede selskaber</b>             |                              |                  |
| <b>Murermester Torben Kristensen ApS</b> |                              |                  |
| Karise                                   | 50.000                       | 100%             |

### 2. Ledelsesberetning

#### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed.

### 3. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MTK Invest Holding ApS 2019/20 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevnen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Torben Kristensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-436487136855  
Tidspunkt for underskrift: 04-01-2021 kl.: 20:05:11  
Underskrevet med NemID

## Torben Kristensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-436487136855  
Tidspunkt for underskrift: 04-01-2021 kl.: 20:05:11  
Underskrevet med NemID

## Tine Nygaard Larsen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1139850954620  
Tidspunkt for underskrift: 05-01-2021 kl.: 11:26:12  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 9210e6e7YSS241371760