

# **Flex byg Holding ApS**

Gydevej 38

3230 Græsted

CVR-nr. 36399783

## **Årsrapport for 2016**

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. april 2017

---

Jacob Winther  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Flex byg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Græsted, den 10. april 2017

### Direktion

Jacob Winther  
Direktion

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Flex byg Holding ApS Gydevej 38 3230 Græsted
CVR-nr.	36399783
Stiftelsesdato	7. oktober 2014
Hjemsted	Gribskov
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Jacob Winther, Direktion

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i holdingvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 7.878, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 172.743, og en egenkapital på kr. 144.247.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Flex byg Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

#### Resultatopgørelsen

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

##### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

##### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2016 kr.	2014/2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-5.000</b>	<b>-4.000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.000</b>	<b>-4.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		11.778	89.429
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.778</b>	<b>85.429</b>
Skat af årets resultat		1.100	940
<b>Årets resultat</b>		<b>7.878</b>	<b>86.369</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		7.878	86.369
<b>Resultatdisponering</b>		<b>7.878</b>	<b>86.369</b>



**Balance 31. december 2016**

	Note	2016 kr.	2014/2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	151.207	139.429
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>151.207</u>	<u>139.429</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>151.207</u>	<u>139.429</u>
Tilgodehavende selskabsskat		1.100	940
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.100</u>	<u>940</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>20.436</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>21.536</u>	<u>940</u>
<b>Aktiver</b>		<u>172.743</u>	<u>140.369</u>

**Balance 31. december 2016**

	Note	2016 kr.	2014/2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	2	50.000	50.000
Overført resultat	3	94.247	86.369
<b>Egenkapital</b>		<b>144.247</b>	<b>136.369</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.496	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>28.496</b>	<b>4.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>28.496</b>	<b>4.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>172.743</b>	<b>140.369</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## Noter

	2016	2014/2015
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	139.429	139.429
Tilgang i årets løb	11.778	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>151.207</b>	<b>139.429</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>151.207</b>	<b>139.429</b>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	50.000	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>3. Overført resultat</b>		
Årets tilgang	94.247	86.369
<b>Saldo ultimo</b>	<b>94.247</b>	<b>86.369</b>

## 4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.