



LINAK BORGEN ApS

**Årsrapport
for perioden 1/7 2015 - 30/6 2016**

(2. regnskabsår)

CVR nr.: 36 39 90 90
Smedevænget 8 - Guderup
6430 Nordborg

Forelagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den
2. november 2016

Bent Jensen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab for 1. juli 2015 - 30. juni 2016	7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016	10
Balance pr. 30. juni 2016	11
Noter	12



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for LINAK BORGEN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Guderup, den 2. november 2016

Direktion:



Bent Jensen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i LINAK BORGEN ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LINAK BORGEN ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



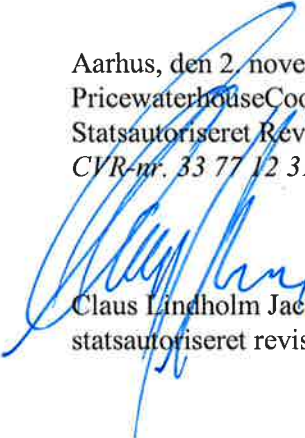
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 2. november 2016
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31


Claus Lindholm Jacobsen
statsautoriseret revisor


Per Jansen
statsautoriseret revisor



Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

LINAK BORGEN ApS
Smedevænget 8, Guderup
6430 Nordborg

Telefon: +45 73 15 15 15
Telefax: +45 74 45 80 48

CVR-nr.: 36 39 90 90
Stiftet: 6. oktober 2014
Hjemsted: Guderup
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion

Bent Jensen, direktør

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus

CVR-nr. 33 77 12 31

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 2. november 2016.



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter statusdagen

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Årsregnskab 1. juli 2015 – 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LINAK BORGEN ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet har ændret anvendt regnskabspraksis for måling af kapitalandele fra kostpris til indre værdis metode.

Ændringen har medført en forhøjelse af resultatet for indeværende år med TDKK 5.697 (2014/15: TDKK 7.320). Det har herudover påvirket selskabets anlægsaktiver henholdsvis egenkapital pr. 30. juni 2016 med TDKK 11.490 (30. juni 2015: TDKK 6.913).

Ændring af regnskabspraksis er foretaget dels for at få et bedre retvisende billede og dels for at have samme regnskabspraksis for associerede selskaber som i moderselskabets koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med undtagelse af ovennævnte ændring.

Årsregnskabet er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til administration af selskabet, herunder omkostninger til revision.



Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændringen i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer eller tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssige afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse for 2015/16



	Note	
	2015/16 (t.kr.)	2014/15 (t.kr.)
Bruttoresultat	0	0
Administrationsomkostninger	-22	-30
Resultat af ordinær primær drift	-22	-30
Resultat af primær drift	-22	-30
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5.697	7.320
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	-3	0
Ordinært resultat før skat	5.672	7.290
Skat af ordinært resultat	-1.258	-1.085
Årets resultat	4.413	6.205
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	5.697	7.320
Overført resultat	-1.283	-1.115
	4.413	6.205



	Note	2015/16 (t.kr.)	2014/15 (t.kr.)
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>63.943</u>	<u>59.365</u>
		<u>63.943</u>	<u>59.365</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>63.943</u>	<u>59.365</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>63.943</u></u>	<u><u>59.365</u></u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital	2	20.000	20.000
Overkurs ved emission		30.138	30.138
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		11.491	6.913
Overført overskud		<u>-2.398</u>	<u>-1.115</u>
		<u>59.231</u>	<u>55.936</u>
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		<u>3.722</u>	<u>2.846</u>
		<u>3.722</u>	<u>2.846</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30	30
Gæld til tilknyttede virksomheder		729	0
Selskabsskat		209	523
Anden gæld		<u>23</u>	<u>30</u>
		<u>990</u>	<u>583</u>
Gældsforpligtelser		<u>990</u>	<u>583</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>63.943</u></u>	<u><u>59.365</u></u>
Eventualforpligtelser	3		



1 Kapitalandele i associerede virksomheder

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<u>Kostpris:</u>		
Samlet anskaffelsessum primo	52.452	52.452
Tilgang	0	
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>52.452</u>	<u>52.452</u>
<u>Værdireguleringer:</u>		
Værdireguleringer primo	6.913	0
Øvrige reguleringer	-1.119	-407
Årets resultat efter skat	<u>5.697</u>	<u>7.320</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>11.491</u>	<u>6.913</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>63.943</u></u>	<u><u>59.365</u></u>

Specifikation af kapitalandele:

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Nominel Ejerandel</u>	<u>Ejerandel i %</u>
P/S Borgen Shopping, Aalborg	319.711	5.697	20.000	20%
Komplementarselskabet Borgen Sønderborg ApS, Aalborg	47	4	10	20%



2 Egenkapital

	Selskabs kapital	Overkurs ved emission	Nettop- skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Egenkapi- tal i alt
Egenkapital 1. juli 2015	20.000	30.148	0	-1.115	49.033
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	-10	6.913	0	6.903
Korrigeret egenkapital 1. juli 2015	20.000	30.138	6.913	-1.115	55.936
Øvrige reguleringer			-1.119		-1.119
Årets resultat	0	0	5.697	-1.283	4.413
Egenkapital 30. juni 2016	20.000	30.138	11.491	-2.398	59.231

Selskabskapitalen består af 20.000.000 anparter á nominelt DKK 1.

3 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatning med dens danske modervirksomheder.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for BL Holding 2012 ApS,

der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber

hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og

renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan

medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.