



Revisionskontoret i Horsens



REGISTREREDE REVISORER

Sønderbrogade 43, 8700 Horsens Tlf. 75 64 72 22
Mail: mail@revi-horsens.dk Fax 75 64 72 09

*Lund Byg og Anlæg ApS
Hedelundvej 36, Nim
8740 Brædstrup*

CVR-nr: 36 39 88 09

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2015 til 30. juni 2016*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/10 2016

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning.....	6

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Lund Byg og Anlæg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 28/10 - 2016

Direktion



Thomas Dal

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Lund Byg og Anlæg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lund Byg og Anlæg ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 28 / 10 - 2016

REVISIONSKONTORET I HORSENS

CVR 27607764


Kasper Enemark
Registreret Revisor, FDR

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Lund Byg og Anlæg ApS Hedelundvej 36, Nim 8740 Brædstrup
	Telefon: 22 12 10 12
	CVR-nr.: 36 39 88 09
	Stiftet: 1. oktober 2014
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Thomas Dal
Pengeinstitut	Jyske Bank Bredgade 26 8740 Brædstrup
Revisor	Revisionskontoret i Horsens Sønderbrogade 43 8700 Horsens
Ejerforhold	Thomas Dal Holding ApS, Hedelundvej 36, Nim, 8740 Brædstrup
Væsentligste aktivitet	At udøve virksomhed indenfor bygge- og anlæg samt aktiviteter i tilknytning hertil.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at udøve virksomhed indenfor bygge- og anlæg samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Usædvanlige forhold

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende år haft et resultat på 854.418 kr., hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets samlede aktivmasse udgør 3.467.882 kr., hvoraf den regnskabsmæssige egenkapital udgør 1.103.469 kr.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsen forventer et tilfredsstillende driftsresultat i det kommende regnskabsår uden særlige forudsætninger eller usikre faktorer.

Særlige forretningsmæssige og finansielle risici

Der har i regnskabsåret ikke været særlige forretningsmæssige eller finansielle risici.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Lund Byg og Anlæg ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Thomas Dal Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	495 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16	2014/15 1000 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	3.714.358	2.064
1 Personaleomkostninger	- 2.277.136	- 1.104
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	- 178.945	- 50
Andre driftsomkostninger	- 75.166	0
DRIFTSRESULTAT	1.183.111	910
3 Andre finansielle indtægter	1.305	1
4 Andre finansielle omkostninger	- 70.131	- 23
RESULTAT FØR SKAT	1.114.285	888
5 Skat af årets resultat	- 259.867	- 209
ÅRETS RESULTAT	854.418	679
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	480
Overført resultat	854.418	199
DISPONERET I ALT	854.418	679

BALANCE PR. 30. JUNI 2016
AKTIVER

	2016	2015 1000 kr.
6 Grunde og bygninger.....	0	1.480
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	1.084.148	445
Materielle anlægsaktiver	1.084.148	1.925
ANLÆGSAKTIVER	1.084.148	1.925
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....	90.000	25
Varebeholdninger.....	90.000	25
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	739.262	1.653
Igangværende arbejder	543.082	110
Andre tilgodehavender	6.000	20
Periodeafgrænsningsposter.....	7.309	0
Tilgodehavender	1.295.653	1.783
Likvide beholdninger	998.081	200
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	2.383.734	2.008
AKTIVER	3.467.882	3.933

BALANCE PR. 30. JUNI 2016
PASSIVER

	2016	2015 1000 kr.
Selskabskapital	50.000	50
Overført resultat	1.053.469	199
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	480
7 EGENKAPITAL	1.103.469	729
8 Hensættelse til udskudt skat	45.078	23
HENSATTE FORPLIGTELSER	45.078	23
Prioritetsgæld	0	793
Kreditinstitutter	0	247
9 Langfristede gældsforpligtelser	0	1.040
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	88
Kreditinstitutter	0	443
Leverandører af varer og tjenesteydelser	757.901	562
Gæld til tilknyttede virksomheder	742.443	522
Selskabsskat	237.867	186
Anden gæld	572.638	340
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	8.486	0
Kortfristede gældsforpligtelser	2.319.335	2.141
GÆLDSFORPLIGTELSER	2.319.335	3.181
PASSIVER	3.467.882	3.933
10 Eventualposter mv.		
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Ejerforhold		

NOTER

	2015/16	2014/15 1000 kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.947.579	939
Pensioner	260.263	141
Andre omkostninger til social sikring	69.294	24
	2.277.136	1.104
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	0	20
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	178.945	30
	178.945	50
3 Andre finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver	0	1
Renter, debitorer.....	1.105	0
Gebyrer, debitorer	200	0
	1.305	1
4 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter	18.130	4
Garantiprovision.....	0	1
Låneomkostninger	2.140	5
Renter, kreditorer	- 194	1
Kurstab på lån, realisationsprincip	13.714	0
Prioritetsrenter, kreditforeninger	21.183	12
Amortisationsfradrag.....	15.118	0
Renter, SKAT.....	40	0
	70.131	23

NOTER

	2015/16	2014/15 1000 kr.
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	237.867	186
Regulering af udskudt skat.....	22.000	23
	<u>259.867</u>	<u>209</u>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
6 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....	1.500.000	471.000
Tilgang i årets løb.....	0	819.000
Afgang i årets løb.....	- 1.500.000	0
	<u>0</u>	<u>1.290.000</u>
Kostpris 30. juni 2016		
Af-/nedskrivninger, primo.....	- 20.094	- 26.900
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	20.094	0
Årets af-/nedskrivninger.....	0	- 178.952
	<u>0</u>	<u>- 205.852</u>
Af-/nedskrivninger 30. juni 2016		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....	<u>0</u>	<u>1.084.148</u>

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdispon- ering	Ultimo
7 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	50.000	0	0	50.000
Overført resultat	199.051	0	854.418	1.053.469
Forslag til udbytte for regnskabsåret	480.000	- 480.000	0	0
	<u>729.051</u>	<u>- 480.000</u>	<u>854.418</u>	<u>1.103.469</u>

	Regnskabsmæ- ssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
8 Udskudt skat			
Materielle anlægsaktiver	1.084.148	879.188	204.960
Omsætningsaktiver	2.383.734	2.383.734	0
	<u>3.467.882</u>	<u>3.262.922</u>	<u>204.960</u>
Hensættelse til udskudt skat.....			<u><u>45.078</u></u>

	2016	2015 1000 kr.
9 Langfristede gældsforpligtelser		
Prioritetsgæld	Gæld i alt primo	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	843.197	0
Kreditinstitutter	284.800	0
	<u>1.127.997</u>	<u>0</u>

NOTER

	2016	2015
		1000 kr.

10 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen sådanne

12 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog og det offentlige ejerregister som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Thomas Dal Holding ApS, Hedelundvej 36, Nim, 8740 Brædstrup