

# EMMA 2610 ApS

Pilevej 9

4390 Vipperød

CVR-nr. 36397942

## Årsrapport for 2023

9. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26-04-2024

---

Lars Henriksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ledelsespåtegning        | 3  |
| Virksomhedsoplysninger   | 4  |
| Ledelsesberetning        | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 9  |
| Balance                  | 10 |
| Egenkapitalopgørelse     | 12 |
| Noter                    | 13 |

**EMMA 2610 ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 for EMMA 2610 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, den 26-04-2024

### **Direktion**

Lars Henriksen  
Adm. direktør

**EMMA 2610 ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | EMMA 2610 ApS<br>Pilevej 9<br>4390 Vipperød |
| Telefon             | 31635212                                    |
| CVR-nr.             | 36397942                                    |
| Stiftelsesdato      | 17-09-2014                                  |
| Regnskabsår         | 01-01-2023 - 31-12-2023                     |
| <b>Direktion</b>    | Lars Henriksen                              |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje anparter i tilknyttede virksomheder, samt anden investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2023 - 31-12-2023 udviser et resultat på kr. 1.123.853, og selskabets balance pr. 31-12-2023 udviser en balancesum på kr. 3.314.403, og en egenkapital på kr. 3.263.399.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for EMMA 2610 ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

|  | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.    |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-6.811</b>    | <b>-3.176</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-6.811</b>    | <b>-3.176</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 1.041.027        | 869.623        |
| Andre finansielle indtægter  | 1    | 38.408           | 3.304          |
| Andre finansielle omkostninger                                       |      | -117             | -24.809        |
| <b>Resultat før skat</b>   |      | <b>1.072.507</b> | <b>844.942</b> |
| Skat af årets resultat   |      | 51.346           | 0              |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>1.123.853</b> | <b>844.942</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                               |      |                  |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen                      |      | 200.000          | 200.000        |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode               |      | 118.897          | 369.623        |
| Overført resultat  |      | 804.956          | 275.319        |
| <b>Resultatdisponering</b>   |      | <b>1.123.853</b> | <b>844.942</b> |

## Balance 31. december 2023

|  | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 3    | 710.650          | 969.623          |
| Deposita                                     |      | 275.093          | 275.093          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>985.743</b>   | <b>1.244.716</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>985.743</b>   | <b>1.244.716</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0                | 100.000          |
| Udskidte skatteaktiver                       |      | 51.346           | 0                |
| Andre tilgodehavender                        |      | 50.000           | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>101.346</b>   | <b>100.000</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 1.033.118        | 0                |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |      | <b>1.033.118</b> | <b>0</b>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>1.194.196</b> | <b>1.105.817</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>2.328.660</b> | <b>1.205.817</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>3.314.403</b> | <b>2.450.533</b> |

## Balance 31. december 2023

|   | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 40.000           | 40.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                  |      | 488.520          | 369.623          |
| Overført resultat   |      | 2.534.879        | 1.729.923        |
| Udbytte for regnskabsåret   |      | 200.000          | 200.000          |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>3.263.399</b> | <b>2.339.546</b> |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 272              | 155              |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                    |      | 50.732           | 110.832          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>51.004</b>    | <b>110.987</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>51.004</b>    | <b>110.987</b>   |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>3.314.403</b> | <b>2.450.533</b> |

## Egenkapitalopgørelse

|                               | Virksomheds<br>kapital | Overført<br>resultat | Udbytte for<br>regnskabs-<br>året | Reserve for<br>opskrivninger | I alt            |
|-------------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------|
| Egenkapital 01-01-2023        | 40.000                 | 1.729.923            | 200.000                           | 369.623                      | 2.339.546        |
| Betalt udbytte                |                        |                      | -200.000                          |                              | -200.000         |
| Årets resultat                |                        | 804.956              | 200.000                           | 118.897                      | 1.123.853        |
| <b>Egenkapital 31-12-2023</b> | <b>40.000</b>          | <b>2.534.879</b>     | <b>200.000</b>                    | <b>488.520</b>               | <b>3.263.399</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

|                                       | 2023          | 2022         |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>1. Andre finansielle indtægter</b> |               |              |
| Andre finansielle indtægter           | 38.408        | 3.304        |
|                                       | <b>38.408</b> | <b>3.304</b> |

|                                    |            |               |
|------------------------------------|------------|---------------|
| <b>2. Finansielle omkostninger</b> |            |               |
| Andre finansielle omkostninger     | 117        | 24.809        |
|                                    | <b>117</b> | <b>24.809</b> |

**3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

| Navn          | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital      | Resultat         |
|---------------|----------|---------------|------------------|------------------|
| DTM Gulve A/S | Greve    | 25,00         | 6.042.599        | 4.164.106        |
|               |          |               | <b>6.042.599</b> | <b>4.164.106</b> |