



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**A.E. Z-PROJEKTET A/S**  
**MARATHONVEJ 5, 9230 SVENSTRUP J**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 6. april 2022

---

Anders Mejlholm Larsen

**CVR-NR. 36 39 69 89**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      |             |
| Selskabsoplysninger.....                        | 3           |
| <b>Erklæringer</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning.....                          | 4           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 5-6         |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Ledelsesberetning.....                          | 7           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>     |             |
| Resultatopgørelse.....                          | 8           |
| Balance.....                                    | 9           |
| Egenkapitalopgørelse.....                       | 10          |
| Noter.....                                      | 11-12       |
| Anvendt regnskabspraksis.....                   | 13-14       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | A.E. Z-Projektet A/S<br>Marathonvej 5<br>9230 Svenstrup J  |
|                      | CVR-nr.: 36 39 69 89<br>Stiftet: 26. september 2014<br>Kommune: Aalborg<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>    | Jørgen Enggaard, formand<br>Asger Enggaard<br>Anders Mejlholm Larsen   |
| <b>Direktion</b>     | Asger Enggaard   |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Visionsvej 51<br>9000 Aalborg                                      |
| <b>Pengeinstitut</b> | Handelsbanken<br>Nibevej 6<br>9230 Aalborg SV<br><br>Danske Bank<br>Prinsensgade 11<br>9000 Aalborg              |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for A.E. Z-Projektet A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup, den 6. april 2022

Direktion:

---

Asger Enggaard

Bestyrelse:

---

Jørgen Enggaard  
Formand

---

Asger Enggaard

---

Anders Mejlholm Larsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i A.E. Z-Projektet A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for A.E. Z-Projektet A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 6. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28629

Mads Madsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41302

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udvikling, opførelse og salg af ejendomme samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

De forhold, som er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen, resultatopgørelsen og noterne, hvorfor der henvises hertil.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|   | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>tkr. |
|---|------|-------------------|--------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                    |      | <b>3.075.887</b>  | <b>9.513</b> |
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme..... |      | 10.000.000        | 0            |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                       |      | <b>13.075.887</b> | <b>9.513</b> |
| Andre finansielle indtægter.....                  | 1    | 15.467            | 352          |
| Andre finansielle omkostninger.....               | 2    | -1.170            | -3           |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                    |      | <b>13.090.184</b> | <b>9.862</b> |
| Skat af årets resultat.....                       | 3    | -2.879.840        | -2.169       |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                       |      | <b>10.210.344</b> | <b>7.693</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>        |      |                   |              |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....          |      | 0                 | 15.000       |
| Overført resultat.....                            |      | 10.210.344        | -7.307       |
| <b>I ALT</b> .....                                |      | <b>10.210.344</b> | <b>7.693</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2021<br>kr.       | 2020<br>tkr.  |
|--|----------|-------------------|---------------|
| Investeringsejendomme.....                       |          | 40.000.000        | 30.001        |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>4</b> | <b>40.000.000</b> | <b>30.001</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>40.000.000</b> | <b>30.001</b> |
| Handelsejendomme.....                            |          | 3.700.000         | 3.716         |
| <b>Varebeholdninger.....</b>                     |          | <b>3.700.000</b>  | <b>3.716</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 16.558            | 0             |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 0                 | 12.090        |
| Udskudte skatteaktiver.....                      |          | 6.560.800         | 9.441         |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 451.582           | 1.134         |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>7.028.940</b>  | <b>22.665</b> |
| <b>Likvide beholdninger.....</b>                 |          | <b>7.423.813</b>  | <b>3.224</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>18.152.753</b> | <b>29.605</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>58.152.753</b> | <b>59.606</b> |
| <b>PASSIVER</b>                                  |          |                   |               |
| Selskabskapital.....                             |          | 20.000.000        | 20.000        |
| Overført overskud.....                           |          | 32.382.978        | 22.172        |
| Forslag til udbytte.....                         |          | 0                 | 15.000        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                          |          | <b>52.382.978</b> | <b>57.172</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....    |          | 27.295            | 116           |
| Gæld, tilknyttede virksomheder.....              |          | 4.090.703         | 0             |
| Selskabsskat.....                                |          | 0                 | 1.196         |
| Anden gæld.....                                  |          | 1.651.777         | 1.122         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>      |          | <b>5.769.775</b>  | <b>2.434</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                    |          | <b>5.769.775</b>  | <b>2.434</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                             |          | <b>58.152.753</b> | <b>59.606</b> |
| Eventualposter mv.                               | 5        |                   |               |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            | 6        |                   |               |
| Koncernregnskab                                  | 7        |                   |               |
| Medarbejderforhold                               | 8        |                   |               |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|   | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>overskud | Forslag til<br>udbytte | I alt             |
|---|----------------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021.....           | 20.000.000           | 22.172.634           | 15.000.000             | 57.172.634        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                      | 10.210.344           |                        | 10.210.344        |
| <b>Transaktioner med ejere</b>            |                      |                      |                        |                   |
| Ordinært udbytte.....                     |                      |                      | -15.000.000            | -15.000.000       |
| <b>Egenkapital 31. december 2021.....</b> | <b>20.000.000</b>    | <b>32.382.978</b>    | <b>0</b>               | <b>52.382.978</b> |

## NOTER

|  | 2021<br>kr.      | 2020<br>tkr.               | Note     |
|--|------------------|----------------------------|----------|
| <b>Andre finansielle indtægter</b>   |                  |                            | <b>1</b> |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....   | 15.467           | 349                        |          |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....  | 0                | 3                          |          |
|  | <b>15.467</b>    | <b>352</b>                 |          |
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>  |                  |                            | <b>2</b> |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....   | 1.170            | 3                          |          |
|  | <b>1.170</b>     | <b>3</b>                   |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>  |                  |                            | <b>3</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....  | 0                | 1.196                      |          |
| Regulering af udskudt skat.....  | 2.879.840        | 973                        |          |
|  | <b>2.879.840</b> | <b>2.169</b>               |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>  |                  |                            | <b>4</b> |
|  |                  | Investerings-<br>ejendomme |          |
| Kostpris 1. januar 2021.....   |                  | 57.050.434                 |          |
| <b>Kostpris 31. december 2021.....</b>   |                  | <b>57.050.434</b>          |          |
| Værdireguleringer til dagsværdi 1. januar 2021.....  |                  | -27.050.434                |          |
| Årets værdireguleringer.....   |                  | 10.000.000                 |          |
| <b>Værdireguleringer til dagsværdi 31. december 2021.....</b>                                      |                  | <b>-17.050.434</b>         |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>  |                  | <b>40.000.000</b>          |          |
| Under materielle anlægsaktiver indgår investeringsejendomme målt til dagsværdi med følgende beløb: |                  |                            |          |
|  |                  | P-kælder                   |          |
| Dagsværdi 31. december 2021.....   |                  | 40.000.000                 |          |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....  |                  | 10.000.000                 |          |

Investeringsejendommene er beliggende i Aarhus og består af en P-kælder.

Ejendommenes dagsværdi vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommenes forventede driftsafkast og et individuelt fastsat afkastkrav. Det forventede driftsafkast er korrigeret for enkeltstående forhold.

Det forventede driftsafkast for p-kælderens i et normalår er vurderet i niveauet 3.000 - 3.100 tkr. under hensyntagen til ejers andel af omkostninger, vedligeholdelse og administration. Ved værdiansættelsen er der anvendt et gennemsnitligt afkastkrav i intervallet 7,25 - 7,75 % under hensyntagen til ejendommenes beliggenhed, stand og ejendomsstype. Værdiansættelsen er korrigeret for tidsbegrænsede omkostninger, tomgang, depositum og forhold i øvrigt.

Følsomheden i dagsværdien påvirkes af udsving i renteniveau, markedsløje mv.

## NOTER

## Note

**Eventualposter mv.**

5

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for LAE 71 ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6

Der er tinglyst ejerpantebreve for nom. 507.000 tkr. i investeringsejendomme og handelsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør samlet 43.700 tkr. Ejerpantebrevene er i behold.

Der er tinglyst pantebrev til ejerforening for nom. 40 tkr. i investeringsejendomme og handelsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 43.700 tkr.

Af selskabets likvide beholdninger pr. 31. december 2021 udgør deponerede midler vedrørende salg af ejendomme 45 tkr.

**Koncernregnskab**

7

Selskabet indgår i koncernregnskabet for A. Enggaard Holding A/S, Marathonvej 5, 9230 Svenstrup J.

|  | 2021 | 2020 |
|--|------|------|
|--|------|------|

**Medarbejderforhold**

8

|  |   |   |
|--|---|---|
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | 1 | 1 |
|--|---|---|

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for A.E. Z-Projektet A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Selskabet aflagde i 2019 efter reglerne for regnskabsklasse C. Ændringen i forhold til regnskabsklasse B har ikke effekt på resultat eller egenkapital.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Huslejeindtægter

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets salg af ejendomme.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomme og administration mv.

### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer tillægges den regnskabsmæssige værdi på investeringsaktiverne og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af forbedringer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder rente- og låneomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle omkostninger til finansiering af opførelse af handelsejendomme indregnes i kostprisen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Investeringsejendomme under opførelse måles til kostpris.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model. Det forventede driftsafkast er korrigeret for enkeltstående forhold.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelsessummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Handelsejendomme

Handelsejendomme måles til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, herunder omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor handelsejendommen er opført.

I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.