

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

KARSTEN REE HOLDING A APS

Slotsherrensvej 411 B

2610 Rødovre

CVR-nr. 36 39 35 56

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 21/5 2021

Pernille Dupont
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3-4
Påtegninger	
Ledespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6-8
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	9-14
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	15
Balance pr. 31. december 2020	16-17
Egenkapitalopgørelser pr. 31. december 2020	18
Noter	19-22

Kunde.nr. 996791

fa/jr

Penneo dokumentnøgle: BXFOX-S2ACE-1M3UW-284FZ-W7M6U-8PQEM

Selskab

Karsten Ree Holding A ApS
Slotsherrensvej 411 B
2610 Rødovre

CVR-nummer 36 39 35 56

Hjemsted: Rødovre

Direktion

Karsten Ree

Bestyrelse

Karsten Ree

Jesper Stagegaard

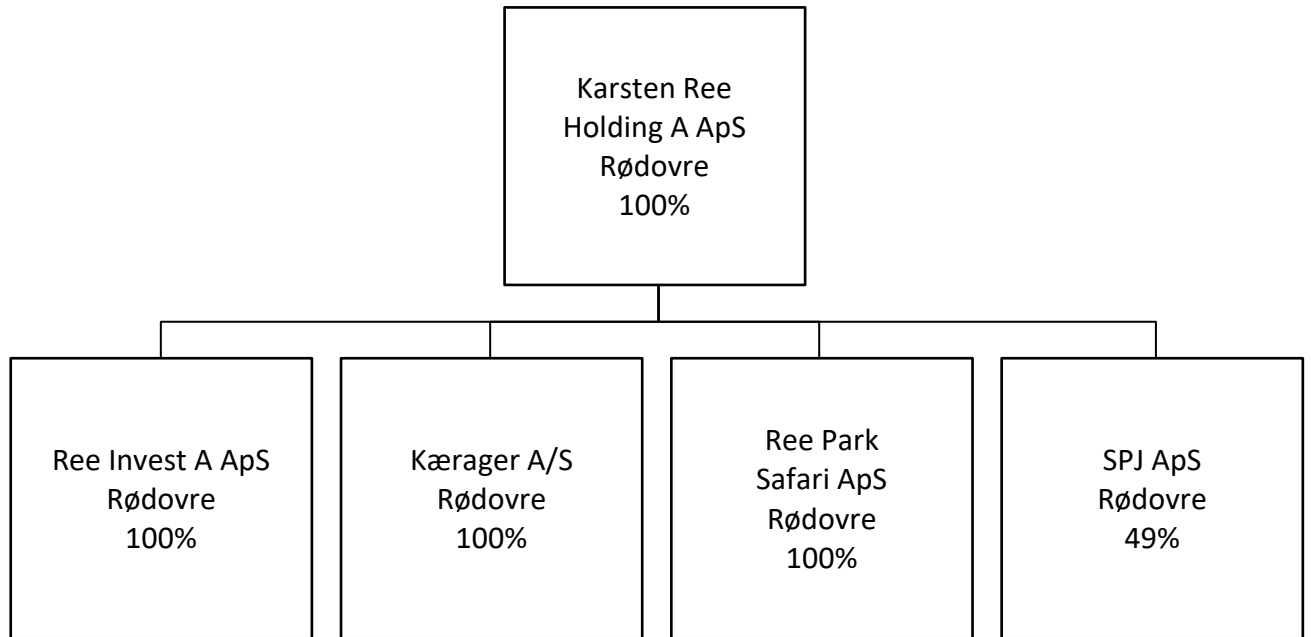
Hans Nielsen

René Eghammer

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19 26 30 96

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
John Richardt Søbjærg, statsautoriseret revisor



Væsentligste aktiviteter

Karsten Ree Holding A ApS's hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at besidde ejerandele i andre selskaber, såvel udenlandske som indenlandske, foretage investering, finansiering og handel samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Dele af selskabets hovedaktiviteter indenfor turistvirksomhed var fra marts 2020 påvirket som følge af COVID-19. Dette betød blandt andet, at den normale åbning i Ree Park Safari blev udskudt væsentligt. Samlet set er selskabets resultat i 2020 dog ikke væsentligt påvirket af COVID-19.

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat efter skat på t.kr. 16.170.

Årets resultat er i overensstemmelse med forventningerne.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat for 2020.

Hoved- og nøgletal

Beløb i t.kr.	2020	2019	2018	2017	2016
Resultatopgørelse					
Bruttofortjeneste	-551	-345	-922	-475	-347
Resultat af primær drift	-551	-345	-922	-475	-347
Finansielle poster, netto	40.436	42.759	-12.378	59.762	12.129
Årets resultat	14.161	46.727	-35.872	33.147	-7.666
Balance					
Balancesum	307.841	280.676	231.696	363.695	299.168
Egenkapital	282.795	268.634	221.724	258.523	225.376
Nøgletal					
Soliditetsgrad	92	96	96	71	75
Forrentning af egenkapital	5	19	-	14	-

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansanalytikerforeningens anbefaling 2015, og afviger kun på nogle punkter herfra. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020 for Karsten Ree Holding A ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 16. april 2021

I direktionen

Karsten Ree
Adm. direktør

I bestyrelsen

Karsten Ree
Formand

René Eghammer
Bestyrelsesmedlem

Jesper Stagegaard
Bestyrelsesmedlem

Hans Nielsen
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Karsten Ree Holding A ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Karsten Ree Holding A ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 16. april 2021

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Flemming Andreasen
statsautoriseret revisor
mne19759

John Richardt Søbjærg
statsautoriseret revisor
mne35453

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse C for mellemstore virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "andre driftsindtægter" samt "eksterne omkostninger".

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab fratrukket årlige afskrivninger på koncerngoodwill.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter årets nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og andre tilgodehavender.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat samt sambeskatningsbidrag vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede og associerede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede og associerede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede og associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede og associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, fortsat

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder.

For virksomhedsovertagelser og omstruktureringer inden for koncernen vil sammenlægningsmetoden blive anvendt.

resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

KONCERNREGNSKAB

I henhold til undtagelsesbestemmelserne i Årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 har selskabet ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er i al væsentlighed udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

Nøgletallene er beregnet således:

Soliditetsgrad =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Forrentning af egenkapital =	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BRUTTOFORTJENESTE	-551.486	-345.447
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-551.486	-345.447
5 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-19.787.176	13.670.836
5 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.937.046	0
2 Andre finansielle indtægter	41.523.446	44.514.287
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-1.086.982</u>	<u>-1.754.940</u>
RESULTAT FØR SKAT	23.034.848	56.084.736
4 Skat af årets resultat	<u>-8.873.983</u>	<u>-9.358.000</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>14.160.865</u></u>	<u><u>46.726.736</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	<u>14.160.865</u>	<u>46.726.736</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>14.160.865</u></u>	<u><u>46.726.736</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	145.115.231	152.128.358
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>2.937.047</u>	<u>1</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>148.052.278</u>	<u>152.128.359</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>148.052.278</u>	<u>152.128.359</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	146.999.411	1.982.956
Andre tilgodehavender	0	93.808
4 Udskudte skatteaktiver	<u>137.575</u>	<u>780.344</u>
TILGODEHAVENDER	<u>147.136.986</u>	<u>2.857.108</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>0</u>	<u>125.001.933</u>
7 LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>12.651.237</u>	<u>688.639</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>159.788.223</u>	<u>128.547.680</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>307.840.501</u></u>	<u><u>280.676.039</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	282.595.190	268.434.325
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL	282.795.190	268.634.325
Gæld til kreditinstitutter	10.881.894	4.451.946
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.001	240.624
Gæld til tilknyttede virksomheder	5.932.552	0
4 Selskabsskat	0	1.752.934
4 Skyldigt sambeskatningsbidrag	8.200.864	5.566.397
Anden gæld	0	29.813
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	25.045.311	12.041.714
GÆLDSFORPLIGTELSE	25.045.311	12.041.714
PASSIVER I ALT	307.840.501	280.676.039
1 Personaleomkostninger		
6 Eventualforpligtelser		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Koncernforhold		

EGENKAPITALOPGØRELSE
18

	Virksom- hedskapital	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2019	200.000	0	221.524.381	0	221.724.381
Udloddet udbytte				0	0
Overført via resultatdisponeringen		0	46.726.736	0	46.726.736
Valutakursregulering, udenlandsk dattervirksomhed			183.208		183.208
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital pr. 1/1 2020	200.000	0	268.434.325	0	268.634.325
Udloddet udbytte				0	0
Overført via resultatdisponeringen		0	14.160.865	0	14.160.865
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital pr. 31/12 2020	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>282.595.190</u>	<u>0</u>	<u>282.795.190</u>

1 Personalemkostninger

Selskabet har ikke andre ansatte end selskabet direktør, som ikke er aflønnet.

<u>2 Andre finansielle indtægter</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.207.703	267.310
Finansielle indtægter i øvrigt	<u>39.315.743</u>	<u>44.246.977</u>
I ALT	<u>41.523.446</u>	<u>44.514.287</u>

<u>3 Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	8.061
Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>1.086.982</u>	<u>1.746.879</u>
I ALT	<u>1.086.982</u>	<u>1.754.940</u>

4 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2019
Skyldig pr. 1/1 2020	1.752.934	-780.344		
Regulering tidligere år			5.564	
Betalt vedr. tidligere år	-1.752.934			
Betalt udbytteskat	-24.786			
Skat af årets resultat	8.225.650	642.769	8.868.419	9.358.000
SKYLDIG PR. 31/12 2020	8.200.864	-137.575		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			8.873.983	9.358.000
			31/12 2020	31/12 2019
Det udskudte skatteaktiv påhviler følgende aktiver og forpligtelser:				
Underskud til fremførsel			-137.575	-780.344
I ALT			-137.575	-780.344

5 Anlægsoversigt, finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	I alt	31/12 2019
Kostpris pr. 1/1 2020	136.191.759	1	136.191.760	143.577.626
Tilgang i året	0	0	0	1
Afgang i året	0	0	0	-14.892.306
Gældseftergivelse	0	0	0	7.506.439
KOSTPRIS PR. 31/12 2020	136.191.759	1	136.191.760	136.191.760
Opskrivninger pr. 1/1 2020	15.936.599	0	15.936.599	21.190.249
Valutakursregulering, udenlandske enheder	0	0	0	183.028
Årets opskrivninger	-19.787.176	2.937.046	-16.850.130	-8.081.562
Opskrivninger, afgang i året	0	0	0	2.644.844
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2020	-3.850.577	2.937.046	-913.531	15.936.559
Modregnet i tilgodehavender	12.774.049	0	12.774.049	0
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2020	145.115.231	2.937.047	148.052.278	152.128.319

5 Anlægsoversigt, anlægsaktiver, fortsat	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egen- kapital
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>				
Ree Park Safari ApS, Rødovre	100%	200.000	2.051.550	4.505.371
Kærager A/S, Rødovre	100%	600.000	-7.603.281	140.609.859
Ree Invest A ApS, Rødovre	100%	50.000	-14.235.445	-12.774.049
- Modregnes i tilgodehavende				12.774.049
I ALT			<u>-19.787.176</u>	<u>145.115.230</u>
<u>Associerede virksomheder:</u>				
SPJ ApS, Rødovre	49%	50.000	6.112.899	5.993.972
I ALT			<u>6.112.899</u>	<u>5.993.972</u>

6 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for KR Holding A ApS. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Likvide beholdninger med en balanceværdi på kr. 12.647.576 er deponeret til sikkerhed overfor Karsten Ree Holding B ApS, Karsten Ree Holding C ApS, Ree Invest A ApS samt Ree Invest B ApS' engagement med kreditinstitut.

8 Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter tilknyttede virksomheder, selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere.

Transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår eller på omkostningsdækkende basis.

Der har i årets løb ikke været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige anpartshavere eller andre nærstående parter ud over normalt ledelsesvederlag.

9 Koncernforhold

Følgende modervirksomhed udarbejder koncernregnskab:

KR Holding A ApS, Rødovre

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Hans Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-857912005186

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-05-21 13:58:45Z

NEM ID 

Jesper Stagegaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-324936306182

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-05-21 14:40:08Z

NEM ID 

René Eghammer

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-270075972536

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-05-23 07:15:54Z

NEM ID 

Karsten Ree

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-211966274273

IP: 87.61.xxx.xxx

2021-06-04 10:58:17Z

NEM ID 

Karsten Ree

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-211966274273

IP: 87.61.xxx.xxx

2021-06-04 10:58:17Z

NEM ID 

John Richardt Søbjerg

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1265358432438

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-06-04 11:02:49Z

NEM ID 

Flemming Andreasen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1246528237452

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-06-05 11:39:23Z

NEM ID 

Pernille Dupont

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-848645496431

IP: 87.61.xxx.xxx

2021-06-07 07:58:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BFXQX-S2ACE-1M3UW-284FZ-W7M6U-8PQEM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>