

# **MH Spjald Holding IVS**

Skovbakken 2

6971 Spjald

CVR-nr. 36393076

## **Årsrapport for 2015/16**

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 26. september 2016

---

Michael Bundgaard Hansen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger .....	3
Ledelsespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9
Anvendt regnskabspraksis .....	11

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MH Spjald Holding IVS Skovbakken 2 6971 Spjald
CVR-nr.	36393076
Stiftelsesdato	29. september 2014
Regnskabsår	1. maj 2015 - 30. april 2016
<b>Direktion</b>	Michael Bundgaard Hansen
<b>Revisor</b>	Revisionskontoret i Videbæk Godkendt Revisionsaktieselskab Hjejlevej 16 6920 Videbæk CVR-nr.: 33750889
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Skanderborgvej 5 8680 Ry

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for MH Spjald Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spjald, den 26. september 2016

## **Direktion**

Michael Bundgaard Hansen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## Til kapitalejerne i MH Spjald Holding IVS

Vi har revideret årsregnskabet for MH Spjald Holding IVS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Videbæk, den 26. september 2016

**Revisionskontoret i Videbæk**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 33750889

Allan Bernhard  
Registreret revisor

## Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-5.000</b>	<b>-6.500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.000</b>	<b>-6.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		286.835	159.707
Finansielle omkostninger	1	-138.149	-68.596
<b>Resultat før skat</b>		<b>143.686</b>	<b>84.611</b>
Skat af årets resultat		31.013	17.295
<b>Årets resultat</b>		<b>174.699</b>	<b>101.906</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		86.835	159.707
Overført resultat		87.864	-57.801
<b>Resultatdesponering</b>		<b>174.699</b>	<b>101.906</b>

## Balance 30. april 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	4.617.099	4.530.264
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.617.099</b>	<b>4.530.264</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.617.099</b>	<b>4.530.264</b>
Tilgodehavende selskabsskat (sambeskatningsbidrag)		61.898	9.791
Udsudte skatteaktiver		0	7.504
<b>Tilgodehavender</b>		<b>61.898</b>	<b>17.295</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>66.898</b>	<b>22.295</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.683.997</b>	<b>4.552.559</b>

## Balance 30. april 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	5.000	5.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	246.542	159.707
Overført resultat	5	30.063	-57.801
<b>Egenkapital</b>		<b>281.605</b>	<b>106.906</b>
Selskabsskat		18.590	0
Anden gæld		3.977.302	4.239.153
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>3.995.892</b>	<b>4.239.153</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		400.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	200.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>406.500</b>	<b>206.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.402.392</b>	<b>4.445.653</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.683.997</b>	<b>4.552.559</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		
Virksomhedens formål	9		



## Noter

2015/16

2014/15

**1. Finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger

138.149	68.596
<b>138.149</b>	<b>68.596</b>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Rasmus Shopping Center	Spjald	100,00	4.617.099	481.835
			<b>4.617.099</b>	<b>481.835</b>

Anførte beløb udgør virksomhedernes samlede egenkapital og resultat.

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo	5.000	0
Årets tilgang	0	5.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

**4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Saldo primo	159.707	0
Årets tilgang	86.835	159.707
<b>Saldo ultimo</b>	<b>246.542</b>	<b>159.707</b>

**5. Overført resultat**

Saldo primo	-57.801	0
Årets tilgang	87.864	-57.801
<b>Saldo ultimo</b>	<b>30.063</b>	<b>-57.801</b>

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	18.590		
Anden gæld	3.977.302		3.000.000
	<b>3.995.892</b>		<b>3.000.000</b>

Afviklingen af gældsbevægelse (Anden Gæld) er afhængig af resultatudviklingen i det tilknyttede selskab Rasmus Shopping Center A/S. Forfald efter 5 år er derfor baseret på et skøn.

**7. Eventualforpligtelser**

Selskabet er selvskyldnerkautionist for Rasmus Shopping Center A/S mellemværende med Jyske Bank A/S, som pr. statusdagen udgør t.kr -908.

## Noter

2015/16

2014/15

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Den samlede aktuelle skatteforpligtelse er indregnet i balancen.

### **8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gældsbrev (Anden Langfristet gæld) er der afgivet pant i kapitalandelene i Rasming Shopping Center A/S, som pr. statusdagen har en regnskabsmæssig værdi på t.kr 4.617.

### **9. Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele i Rasming Shopping Center A/S

## Anvendt regnskabspraksis

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for MH Spjald Holding IVS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### **Nettoomsætning**

Andre salgsindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.

#### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

#### **Likvider**

Likvider omfatter kassebeholdning og/eller bankindestående.

#### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udskudt skat**

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Selskabet er administrationselskab for koncernen og hele koncernens aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender, indberegnes i balancen.

Tilgodehavender og skyldige skatter til tilknyttede selskaber som indgår i sambeskatningen indregnes som tilgodehavender- henholdsvis gæld til tilknyttede virksomheder.